

АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____
г. Комсомольск-на-Амуре

Об утверждении на 2019 год значений коэффициентов по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Комсомольского муниципального района, и государственная собственность на которые не разграничена на территории Комсомольского муниципального района

С целью эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Комсомольского муниципального района, и государственная собственность на которые не разграничена на территории Комсомольского муниципального района в соответствии с пунктом 2 статьи 3.3, с пунктом 3 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 25.10.2001 № 137 ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», с постановлением администрации Комсомольского муниципального района от 01.06.2015 № 394 «О порядке определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Комсомольского муниципального района», администрация Комсомольского муниципального района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить на 2019 год прилагаемые значения коэффициентов по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Комсомольского муниципального района, и государственная собственность на которые не разграничена на территории Комсомольского муниципального района.

2. Опубликовать настоящее постановление в сборнике муниципальных правовых актов Комсомольского муниципального района Хабаровского края, на официальном сайте администрации Комсомольского муниципального района.

Глава муниципального района

А.В. Коломыцев

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации Комсомольского муниципального района

от _____ № _____

ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Комсомольского муниципального района

№ п/п	Категория зе- мель, наиме- нование ви- дов разре- шенного использова- ния	Состав видов разрешенного исполь- зования		Номер кадаст- рового кварта- ла	Значения коэффици- ента (К _{вз})
1	2	3		4	5
Земли населенных пунктов					
1.	Земельные участки, предназна- ченные для размещения домов средне- этажной и многоэтажной жилой за- стройки	1.1.	Земельные участки, предна- значенные для размещения домов среднеэтажной за- стройки	27:07:0010101	0,0054
				27:07:0010102	0,0054
				27:07:0010103	0,0063
				27:07:0020101	0,0054
				27:07:0020102	0,0054
				27:07:0030102	0,0054
				27:07:0040101	0,0054
				27:07:0040103	0,0069
		1.2.	Земельные участки, предна- значенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки	27:07:0040105	0,0054
				27:07:0050101	0,0058
				27:07:0050102	0,0054
				27:07:0050103	0,0054
				27:07:0050104	0,0054
				27:07:0050109	0,0060
				27:07:0050110	0,0054
				27:07:0050112	0,0052
		1.3.	Земельные участки, предна- значенные для размещения общежитий	27:07:0050114	0,0073
				27:07:0050115	0,0065
				27:07:0060101	0,0054
				27:07:0060102	0,0054
				27:07:0060103	0,0054

2.	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2.1.	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе объектов индивидуального жилищного строительства	27:07:0010101	0,0043
		2.2.	Земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки)	27:07:0010102	0,0040
				27:07:0010103	0,0050
				27:07:0020101	0,0050
				27:07:0020102	0,0064
				27:07:0030102	0,0064
				27:07:0040101	0,0046
				27:07:0040103	0,0054
				27:07:0040105	0,0059
				27:07:0050101	0,0046
				27:07:0050102	0,0040
				27:07:0050103	0,0057
				27:07:0050104	0,0091
				27:07:0050109	0,0047
				27:07:0050110	0,0050
				27:07:0050112	0,0041
				27:07:0050114	0,0057
				27:07:0050115	0,0051
				27:07:0060101	0,0045
				27:07:0060102	0,0061
				27:07:0060103	0,0075
3.	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок	3.1.	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей для хранения индивидуального автотранспорта	27:07:0010101	0,0104
		3.2.	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности	27:07:0010102	0,0096
				27:07:0010103	0,0097
				27:07:0020101	0,0119
				27:07:0020102	0,0119
				27:07:0030102	0,0119
				27:07:0040101	0,0111
				27:07:0040103	0,0130
				27:07:0040105	0,0119
				27:07:0050101	0,0095
				27:07:0050102	0,0095
				27:07:0050103	0,0136
				27:07:0050104	0,0203
		3.3.	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей, автостоянок для хранения автотранспорта (автотранспортных средств), парковочных карманов, используемых в коммерческих целях	27:07:0050109	0,0119
				27:07:0050110	0,0119
				27:07:0050112	0,0099
				27:07:0050114	0,0138
				27:07:0050115	0,0123
				27:07:0060101	0,0119
				27:07:0060102	0,0290
				27:07:0060103	0,0119
4.	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства	4.1.	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества, предоставленные гражданам для личного пользования	27:07:0010101	0,0190
				27:07:0010102	0,0138
				27:07:0010103	0,0153
				27:07:0020101	0,0172
				27:07:0020102	0,0153

	ства, садоводства и огородниче- ства	4.2.	Земельные участки, предна- значенные для дачного стро- ительства, садоводства и огородничества общего поль- зования	27:07:0030102 27:07:0040101 27:07:0040103 27:07:0040105 27:07:0050101 27:07:0050102 27:07:0050103 27:07:0050104 27:07:0050109 27:07:0050110 27:07:0050112 27:07:0050114 27:07:0050115 27:07:0060101 27:07:0060102 27:07:0060103	0,0153 0,0159 0,0187 0,0153 0,0157 0,0136 0,0196 0,0313 0,0161 0,0153 0,0142 0,0198 0,0176 0,0153 0,0209 0,0153
5.	Земельные участки, предназна- ченные для размещения объектов тор- говли, обще- ственного питания и бы- тового об- служивания	5.1.	Земельные участки, предна- значенные для размещения объектов оптовой и рознич- ной торговли	27:07:0010101 27:07:0010102 27:07:0010103 27:07:0020101 27:07:0020102 27:07:0030102 27:07:0040101 27:07:0040103 27:07:0040105 27:07:0050101 27:07:0050102 27:07:0050103 27:07:0050104 27:07:0050109 27:07:0050110 27:07:0050112 27:07:0050114 27:07:0050115 27:07:0060101 27:07:0060102 27:07:0060103	0,0252 0,0233 0,0288 0,0290 0,0306 0,0519 0,0268 0,0314 0,0345 0,0265 0,0229 0,0330 0,0527 0,0272 0,0292 0,0239 0,0334 0,0297 0,0261 0,0352 0,0437
5.2.	Земельные участки, предна- значенные для размещения ресторанов, кафе, баров, сто- ловых				
5.3.	Земельные участки, предна- значенные для размещения рынков				
5.4.	Земельные участки, предна- значенные для размещения ремонтных мастерских и ма- стерских технического об- служивания				
5.5.	Земельные участки, предна- значенные для размещения химчисток, прачечных				
5.6.	Земельные участки, предна- значенные для размещения объектов технического об- служивания и ремонта транспортных средств, ма- шин и оборудования				
5.7.	Земельные участки, предна- значенные для размещения фотоателье, фотолаборато- рий				
5.8.	Земельные участки, предна- значенные для размещения бань, душевых, саун				
5.9.	Земельные участки, предна- значенные для размещения парикмахерских				

		5.10 .	Земельные участки, предназна- ченные для размещения предприятий по прокату		
		5.11 .	Земельные участки, предна- значенные для размещения объектов по оказанию риту- альных и обрядовых услуг		
		5.12 .	Земельные участки, предна- значенные для размещения автозаправочных станций		
		5.13 .	Земельные участки, предна- значенные для размещения объектов рекламы		
6.	Земельные участки, предназна- ченные для размещения гостиниц	6.1.	Земельные участки, предна- значенные для размещения гостиниц, а также прочих мест временного проживания	27:07:0010101 27:07:0010102 27:07:0010103 27:07:0020101 27:07:0020102 27:07:0030102 27:07:0040101 27:07:0040103 27:07:0040105 27:07:0050101 27:07:0050102 27:07:0050103 27:07:0050104 27:07:0050109 27:07:0050110 27:07:0050112 27:07:0050114 27:07:0050115 27:07:0060101 27:07:0060102 27:07:0060103	0,0025 0,0025 0,0025 0,0025 0,0025 0,0025 0,0025 0,0055 0,0025 0,0025 0,0018 0,0025 0,0025 0,0025 0,0025 0,0025 0,0025 0,0025 0,0048 0,0025 0,0025
7.	Земельные участки, пред- назначенные для размеще- ния офисных зданий дело- вого и ком- мерческого назначения	7.1.	Земельные участки, предна- значенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения		0,0036
8.	Земельные участки, предназна- ченные для размещения объектов ре-	8.1.	Земельные участки, предна- значенные для размещения домов отдыха, пансионатов, кемпингов, туристических баз, стационарных и палаточных лагерей	27:07:0010101 27:07:0010102 27:07:0010103 27:07:0020101 27:07:0020102	0,0079 0,0079 0,0107 0,0079 0,0079

	креационного и лечебно-оздоровительного назначения	8.2.	Земельные участки домов рыболовов и охотников	27:07:0030102	0,0079
		8.3.	Земельные участки, предназначенные для размещения детских туристических станций, туристических парков, детских и спортивных лагерей, туристических троп, трасс	27:07:0040101	0,0079
				27:07:0040103	0,0079
				27:07:0040105	0,0079
				27:07:0050101	0,0079
				27:07:0050102	0,0079
				27:07:0050103	0,0079
				27:07:0050104	0,0079
				27:07:0050109	0,0079
		8.4.	Земельные участки природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов	27:07:0050110	0,0079
				27:07:0050112	0,0120
				27:07:0050114	0,0079
		8.5.	Земельные участки парков (культуры и отдыха)	27:07:0050115	0,0079
				27:07:0060101	0,0079
				27:07:0060102	0,0079
				27:07:0060103	0,0079
9.	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	9.1.	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, сооружений промышленности (в том числе типографий)	27:07:0010101	0,0090
				27:07:0010102	0,0083
				27:07:0010103	0,0103
		9.2.	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, сооружений объектов жилищно-коммунального хозяйства	27:07:0020101	0,0076
				27:07:0020102	0,0149
				27:07:0030102	0,0133
		9.3.	Земельные участки кладбищ, крематориев	27:07:0040101	0,0096
				27:07:0040103	0,0112
		9.4.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов переработки, уничтожения, утилизации и захоронения отходов	27:07:0040105	0,0270
				27:07:0050101	0,0094
				27:07:0050102	0,0082
		9.5.	Земельные участки, предназначенные для размещения предприятий материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок; заготовительных пунктов и отделений	27:07:0050103	0,0117
				27:07:0050104	0,0188
				27:07:0050109	0,0097
				27:07:0050110	0,0104
				27:07:0050112	0,0085
				27:07:0050114	0,0119
				27:07:0050115	0,0106
		9.6.	Земельные участки, предназначенные для размещения баз и складов	27:07:0060101	0,0093
				27:07:0060102	0,0125
10.	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, об-	10.1	Земельные участки, предназначенные для размещения тепловых электростанций, гидроэлектростанций, атомных электростанций и иных видов электростанций, а также	27:07:0010101	0,0077
				27:07:0010102	0,0077
				27:07:0010103	0,0077
				27:07:0020101	0,0077
				27:07:0020102	0,0077

	служивающих их сооружений и объектов		объектов, их обслуживающих	27:07:0030102 27:07:0040101 27:07:0040103 27:07:0040105 27:07:0050101 27:07:0050102 27:07:0050103 27:07:0050104 27:07:0050109 27:07:0050110 27:07:0050112 27:07:0050114 27:07:0050115 27:07:0060101 27:07:0060102 27:07:0060103	0,0187 0,0143 0,0148 0,0287 0,0077 0,0077 0,0077 0,0077 0,0128 0,0077 0,0077 0,0077 0,0077 0,0077 0,0077 0,0166 0,0077
11.	Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов	11.1 . 11.2 . 11.3 . 11.4 . 11.5 .	Земельные участки, предназначенные для размещения речных портов Земельные участки, предназначенные для размещения морских торговых портов, морских рыбных портов, морских специализированных портов Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных вокзалов и железнодорожных станций Земельные участки, предназначенные для размещения автодорожных вокзалов и автостанций Земельные участки, предназначенные для размещения аэропортов, аэродромов, аэровокзалов	27:07:0010101 27:07:0010102 27:07:0010103 27:07:0020101 27:07:0020102 27:07:0030102 27:07:0040101 27:07:0040103 27:07:0040105 27:07:0050101 27:07:0050102 27:07:0050103 27:07:0050104 27:07:0050109 27:07:0050110 27:07:0050112 27:07:0050114 27:07:0050115 27:07:0060101 27:07:0060102 27:07:0060103	0,0155 0,0155 0,0155 0,0155 0,0155 0,0155 0,0135 0,0155 0,0155 0,0155 0,0155 0,0155 0,0147 0,0155 0,0155 0,0155 0,0144 0,0155 0,0155 0,0155 0,0155
12.	Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте	12.1 .	Земельные участки, предназначенные для размещения водных объектов (природные или искусственные водоемы, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод в котором имеет характерные формы и признаки водного режима)	-	
13.	Земельные участки, пред-	13.1 .	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых		

назначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиотелефонии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития	13.2.	Земельные участки для размещения железнодорожных путей и установления полос отвода и охранных зон железных дорог		
	13.3.	Земельные участки для размещения, эксплуатации, расширения и реконструкции строений, зданий, сооружений, в том числе устройств и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта, в том числе железнодорожных тупиков и их конструктивных элементов (контейнерных и погрузочно-разгрузочных площадок)	27:07:0010101 27:07:0010102 27:07:0010103 27:07:0020101 27:07:0020102 27:07:0030102 27:07:0040101 27:07:0040103 27:07:0040105 27:07:0050101 27:07:0050102 27:07:0050103 27:07:0050104	0,0600 0,0554 0,0684 0,0690 0,0877 0,0890 0,0638 0,0747 0,0820 0,0629 0,0545 0,0783 0,1253
	13.4.	Земельные участки автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений, а также полос отвода автомобильных дорог	27:07:0050109 27:07:0050110 27:07:0050112 27:07:0050114 27:07:0050115	0,0646 0,0695 0,0568 0,0793 0,0712
	13.5.	Земельные участки для размещения объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств	27:07:0060101 27:07:0060102 27:07:0060103	0,0621 0,0837 0,1038
	13.6.	Земельные участки для размещения искусственно созданных внутренних водных путей		

наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов	13.7.	Земельные участки, предназначенные для размещения причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, а также других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов морского, внутреннего водного транспорта		
	13.8.	Земельные участки депо, наземных линий общественного транспорта		
	13.9.	Земельные участки, предназначенные для размещения нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также объектов, необходимых для их эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта	-	
	13.10.	Земельные участки эксплуатационных предприятий связи, на балансе которых находятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и соответствующие полосы отчуждения	27:07:0010101 27:07:0010102 27:07:0010103 27:07:0020101 27:07:0020102 27:07:0030102	0,0600 0,0554 0,0684 0,0690 0,0877 0,0890
	13.11.	Земельные участки кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиофикации, обслуживаемых усилительных пунктов на линии связи и соответствующих охранных зон	27:07:0040101 27:07:0040103 27:07:0040105 27:07:0050101 27:07:0050102 27:07:0050103 27:07:0050104 27:07:0050109	0,0638 0,0747 0,0820 0,0629 0,0545 0,0783 0,1253 0,0646
	13.12.	Земельные участки наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи	27:07:0050110 27:07:0050112	0,0695 0,0568
	13.13.	Земельные участки наземных сооружений и инфраструктуры сотовой связи	27:07:0050114 27:07:0050115 27:07:0060101	0,0793 0,0712 0,0621

		13.1 4.	Земельные участки иных конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи, объектов космической деятельности	27:07:0060102 27:07:0060103	0,0837 0,1038
		13.1 5.	Земельные участки, предназначенные для размещения антенных полей		
14.	Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами	14.1 .	Земельные участки, имеющие особое природоохранное значение (земли государственных природных заповедников, памятников природы, национальных парков, природных парков, ботанических садов)		0,0049
		14.2 .	Земельные участки, занятые городскими скверами, парками, городскими садами, городскими лесами		0,0049
		14.3 .	Земельные участки, имеющие научное, эстетическое и иное особо ценное значение (типичные или редкие ландшафты, культурные ландшафты, сообщества растений, животных организмов, редкие геологические образования)		0,0049
		14.4 .	Земельные участки, предоставленные под объекты недвижимости, расположенные в пределах особо охраняемых территорий		0,0049
15.	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования	15.1 .	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования (пашни, сенокосы, пастбища, залежи; земли, занятые многолетними насаждениями)		0,0024

	пользования	15.2 .	Земельные участки, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, объектов сельскохозяйственного назначения		0,0024
16.	Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные	16.1 .	Земельные участки общего пользования, занятые площадями, шоссе, аллеями, заставами, переулками, тупиками, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, которые могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации	-	
17.	Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения,	17.1 .	Земельные участки, предназначенные для размещения образовательных учреждений		
		17.2 .	Земельные участки, предназначенные для размещения научных организаций		
		17.3 .	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов здравоохранения		
		17.4 .	Земельные участки, предназначенные для размещения ветеринарных лечебниц		
		17.5	Земельные участки, предна-		

физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	.	значенные для размещения административных и офисных зданий организаций социального обеспечения	27:07:0010101 27:07:0010102 27:07:0010103	0,0043 0,0040 0,0050
	17.6.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов организаций и операторов почтовой связи	27:07:0020101 27:07:0020102 27:07:0030102	0,0050 0,0064 0,0064
	17.7.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов физической культуры и спорта	27:07:0040101 27:07:0040103 27:07:0040105	0,0046 0,0054 0,0059
	17.8.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов культуры и искусства, религиозных групп и организаций	27:07:0050101 27:07:0050102 27:07:0050103 27:07:0050104 27:07:0050109	0,0046 0,0040 0,0057 0,0091 0,0047
	17.9.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов гидрометеорологической службы	27:07:0050110 27:07:0050112 27:07:0050114 27:07:0050115	0,0050 0,0041 0,0057 0,0051
	17.10.	Земельные участки, предназначенные для размещения организаций, занимающихся банковской и страховой деятельностью, ломбардов	27:07:0060101 27:07:0060102 27:07:0060103	0,0045 0,0061 0,0075
Земли сельскохозяйственного назначения				
18.	Земли, пригодные под пашни, сенокосы, пастбища, занятые залежами, многолетними насаждениями, внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и	18.1.	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного производства	0,0049
		18.2.	Земельные участки, предназначенные для использования в качестве сельскохозяйственных угодий, за исключением указанных в подпунктах 18.6, 18.7	0,0492
		18.3.	Земельные участки, предназначенные для размещения внутрихозяйственных дорог и коммуникаций	0,0049
		18.4.	Земельные участки, предназначенные для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	0,0049
		18.5.	Земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства	0,0049
		18.6.	Земельные участки, предназначенные для ведения животноводства	0,0049

	техногенных явлений, а также водными объектами, предназначенными для обеспечения внутрихозяйственной деятельности	18.7 .	Земельные участки, предназначенные для сенокошения и выпаса скота		0,0049
		18.8 .	Земельные участки, предназначенные для ведения садоводства, огородничества		0,00094
		18.9 .	Земельные участки, предназначенные для дачного строительства		0,0049
		18.10.	Земельные участки, предназначенные для размещения древесно-кустарниковой растительности, предназначенной для защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений		0,0049
19.	Земли, мало-пригодные под пашню, но используемые для выращивания некоторых видов технических культур, многолетних насаждений, ягодников				0,0049
20.	Земли, занятые зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции				0,0049
21.	Земли, занятые водными объектами и используемые для предпринимательской				0,0049

	деятельности				
22.	Земли, на которых располагаются леса				-
23.	Прочие земли сельскохозяйственного назначения	23.1 .	Болота, нарушенные земли, земли, занятые полигонами, свалками, оврагами, песками		0,0049
		23.2 .	Земли для научно-исследовательских и учебных целей		0,0049
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
24.	Земельные участки промышленности	24.1 .	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов в целях обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности		0,0632
		24.2 .	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, предоставляемые организациям горнодобывающей и нефтегазовой промышленности		0,0741
25.	Земельные участки энергетики	25.1 .	Земельные участки, предназначенные для размещения гидроэлектростанций, атомных станций, ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, хранилищ радиоактивных отходов, тепловых станций и других электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов		0,0741

		25.2 .	Земельные участки, предназначенные для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций, распределительных пунктов, других сооружений и объектов энергетики		0,0741
26.	Земельные участки транспорта	26.1 .	Земельные участки железнодорожного транспорта, включающие в себя земельные участки для размещения железнодорожных путей; размещения, эксплуатации, расширения и реконструкции строений, зданий, сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов, железнодорожных станций, а также устройств и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других (за исключением складов горючесмазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами		0,0741

		26.2 .	Земельные участки автомобильного транспорта, включающие в себя земельные участки для размещения автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений; размещения автовокзалов и автостанций, других объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств; установления полос отвода автомобильных дорог, за исключением земельных участков для размещения объектов дорожного сервиса; размещения объектов дорожного сервиса в полосах отвода автомобильных дорог		0,0741
		26.3 .	Земельные участки морского, внутреннего водного транспорта, включающие в себя земельные участки для размещения искусственно созданных внутренних водных путей; размещения морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов морского, внутреннего водного транспорта; выделения береговой полосы		0,0741

		26.4 .	Земельные участки воздушного транспорта, включающие в себя земельные участки для размещения аэропортов, аэродромов, аэровокзалов, взлетно-посадочных полос, других наземных объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов воздушного транспорта		0,0741
		26.5 .	Земельные участки трубопроводного транспорта, включающие в себя земельные участки для размещения нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов; размещения объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта		0,0741
27.	Земельные участки связи, радиовещания, телевидения и информатики	27.1 .	Земельные участки, предназначенные для размещения эксплуатационных предприятий связи, на балансе которых находятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и соответствующие полосы отчуждения		0,0630
		27.2 .	Земельные участки, предназначенные для размещения кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиофикации		0,0741
		27.3 .	Земельные участки, предназначенные для размещения подземных кабельных и воздушных линий связи и радиофикации		0,0741

		27.4 .	Земельные участки, предназначенные для размещения наземных и подземных необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи		0,0741
28.	Земельные участки для обеспечения космической деятельности	28.1 .	Земельные участки, предназначенные для размещения наземных объектов космической инфраструктуры, включая космодромы, стартовые комплексы и пусковые установки, командно-измерительные комплексы, центры и пункты управления полетами космических объектов, пункты приема, хранения и переработки информации, базы хранения космической техники, районы падения отделяющихся частей ракет, полигоны приземления космических объектов и взлетно-посадочные полосы, объекты экспериментальной базы для отработки космической техники, центры и оборудование для подготовки космонавтов, другие наземные сооружения и техника, используемые при осуществлении космической деятельности		-
29.	Земельные участки обороны и безопасности	29.1 .	Земельные участки, предназначенные для строительства, подготовки и поддержания в необходимой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов (размещение военных организаций, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота, проведение учений и иных мероприятий)		-
		29.2 .	Земельные участки, предназначенные для разработки, производства и ремонта вооружения, военной, специальной, космической техники и боеприпасов (испытательных полигонов, мест уни-		-

			чтожения оружия и захоронения отходов)		
		29.3 .	Земельные участки, предназначенные для создания запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационных резервах (хранилища, склады и другие)		-
30.	Земельные участки охранных, санитарно-защитных, технических и иных зон с особыми условиями земель промышленности и иного специального назначения				0,0741
31.	Земельные участки иного специального назначения				0,0794
Земли особо охраняемых территорий и объектов					
32.	Земли особо охраняемых природных территорий (за исключением земель в составе земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов)	32.1 .	Земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных		0,0791
		32.2 .	Земли государственных природных заказников		0,0791
		32.3 .	Земли памятников природы		0,0791
		32.4 .	Земли национальных парков		0,0791
		32.5 .	Земли природных парков		0,0791
		32.6 .	Земли дендрологических парков		0,0791
		32.7 .	Земли ботанических садов		0,0791
		32.8 .	Земли территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации		0,0791
33.	Земли природоохранного	33.1 .	Земли запретных и нерестоохранных полос		0,0791

	назначения	33.2 .	Земли лесов, выполняющих защитные функции		0,0791
		33.3 .	Иные земли, выполняющие природоохранные функции		0,0791
34.	Земли пригородных зеленых зон				-
35.	Земельные участки, на которых находятся учебно-туристические тропы, трассы				0,0791
36.	Земли историко-культурного назначения	36.1 .	Земли объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия		0,0791
		36.2 .	Земли достопримечательных мест, в том числе мест бытования исторических промыслов, производства и ремесел		0,0791
		36.3 .	Земли военных и гражданских захоронений		0,0791
37.	Особо ценные земли				-
38.	Земли рекреационного назначения (за исключением земель пригородных зеленых зон и земельных участков, на которых находятся учебно-туристические тропы, трассы)				0,0752
39.	Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов				0,0791
Земли садоводческих, огороднических и дачных объединений					
40.	Земельные участки общего пользования, за исключением указанных в подпункте 4.2				0,0049
41.	Земельные				0,0049

	участки, предоставленные гражданам для личного пользования, за исключением указанных в подпункте 4.1				
--	--	--	--	--	--
