## АДМИНИСТРАЦИЯ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА Хабаровского края

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от	№
г. Комсомоли	ск-на-Амуре

Об утверждении на 2019 год значений коэффициентов по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Комсомольского муниципального района, и государственная собственность на которые не разграничена на территории Комсомольского муниципального района

С целью эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Комсомольского муниципального района, и государственная собственность на которые не разграничена на территории Комсомольского муниципального района в соответствии с пунктом 2 статьи 3.3, с пунктом 3 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 25.10.2001 № 137 ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», с постановлением администрации Комсомольского муниципального района от 01.06.2015 № 394 «О порядке определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Комсомольского муниципального района», администрация Комсомольского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Утвердить на 2019 год прилагаемые значения коэффициентов по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Комсомольского муниципального района, и государственная собственность на которые не разграничена на территории Комсомольского муниципального района.
- 2. Опубликовать настоящее постановление в сборнике муниципальных правовых актов Комсомольского муниципального района Хабаровского края, на официальном сайте администрации Комсомольского муниципального района.

Глава муниципального района

А.В. Коломыцев

## **УТВЕРЖДЕНЫ**

постановлением админист-
рации Комсомольского
муниципального района

OT	$\mathcal{N}_{\underline{0}}$

## ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов по виду разрешенного использования и зонированию территории для расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Комсомольского муниципального района

№	Категория зе-	Соста	ав видов разрешенного исполь-	Номер кадаст-	Значения
$\Pi/\Pi$	мель, наиме-		зования	рового кварта-	коэффи-
	нование ви-			ла	циента
	дов разре-				$(K_{B3})$
	шенного				
	использова-				
	кин				
1	2		3	4	5
			или населенных пунктов	Γ	
1.	Земельные	1.1.	Земельные участки, предна-	27:07:0010101	0,0054
	участки,		значенные для размещения	27:07:0010102	0,0054
	предназна-		домов среднеэтажной за-	27:07:0010103	0,0063
	ченные для		стройки	27:07:0020101	0,0054
	размещения			27:07:0020102	0,0054
	домов средне- этажной и			27:07:0030102	0,0054
	этажной и многоэтажной			27:07:0040101	0,0054
	жилой за-			27:07:0040103	0,0069
	стройки	1.2.	Земельные участки, предна-	27:07:0040105	0,0054
	• ipolikii		значенные для размещения	27:07:0050101	0,0058
			домов многоэтажной жилой	27:07:0050102	0,0054
			застройки	27:07:0050103	0,0054
				27:07:0050104	0,0054
				27:07:0050109	0,0060
				27:07:0050110	0,0054
				27:07:0050112	0,0052
		1.3.	Земельные участки, предна-	27:07:0050114	0,0073
			значенные для размещения	27:07:0050115	0,0065
			общежитий	27:07:0060101	0,0054
				27:07:0060102	0,0054
				27:07:0060103	0,0054

	n	2.1	l n	27.07.0010101	0.0042
2.	Земельные	2.1.	Земельные участки, предна-	27:07:0010101	0,0043
	участки, предназна-		значенные для размещения домов малоэтажной жилой	27:07:0010102	0,0040
	ченные для		застройки, в том числе объ-	27:07:0010103	0,0050
	размещения		ектов индивидуального жи-	27:07:0020101	0,0050
	домов мало-		лого строительства	27:07:0020102	0,0064
	этажной жи-	2.2.	Земельные участки, предна-	27:07:0030102	0,0064
	лой застрой-		значенные для ведения лич-	27:07:0040101	0,0046
	ки, в том чис-		ного подсобного хозяйства	27:07:0040103	0,0054
	ле индивиду-		(приусадебные участки)	27:07:0040105	0,0059
	альной жилой			27:07:0050101	0,0046
	застройки			27:07:0050102	0,0040
				27:07:0050103	0,0057
				27:07:0050104	0,0091
				27:07:0050109	0,0047
				27:07:0050110	0,0050
				27:07:0050112	0,0041
				27:07:0050114	0,0057
				27:07:0050115	0,0051
				27:07:0060101	0,0045
				27:07:0060102	0,0061
				27:07:0060103	0,0075
3.	Земельные	3.1.	Земельные участки, предна-	27:07:0010101	0,0104
	участки,		значенные для размещения	27:07:0010102	0,0096
	предназна-		гаражей для хранения инди-	27:07:0010103	0,0097
	ченные для		видуального автотранспорта	27:07:0020101	0,0119
	размещения	2.2	2	27:07:0020102	0,0119
	гаражей и ав-	3.2.	Земельные участки, предна-	27:07:0030102	0,0119
	тостоянок		значенные для размещения	27:07:0040101	0,0111
			гаражей хранения автотранспортных средств для личных,	27:07:0040103	0,0111
			семейных, домашних и иных	27:07:0040105	0,0130
			нужд, не связанных с осу-	27:07:0040103	0,0115
			ществлением предпринима-	27:07:0050101	0,0095
			тельской деятельности	27:07:0050102	0,0033
				27:07:0050103	0,0130
		3.3.	Земельные участки, предна-	27:07:0050104	0,0203
			значенные для размещения	27:07:0050109	0,0119
			гаражей, автостоянок для	27:07:0050110	0,0119
			хранения автотранспорта (ав-		,
			тотранспортных средств),	27:07:0050114	0,0138
			парковочных карманов, ис-	27:07:0050115	0,0123
			пользуемых в коммерческих	27:07:0060101	0,0119
			целях	27:07:0060102	0,0290
	2	A 1	2	27:07:0060103	0,0119
4.	Земельные	4.1.	Земельные участки, предна-	27:07:0010101	0,0190
	участки,		значенные для дачного стро-	27:07:0010102	0,0138
	предназна-		ительства, садоводства и	27:07:0010103	0,0153
	ченные для		огородничества, предостав-	27:07:0020101	0,0172
	дачного строитель-		ленные гражданам для лич- ного пользования	27:07:0020102	0,0153
	CIPONICHD-	Ī	HOLO HOMBOODGURIN	1	

		1.0		07.07.0000100	0.0150
	ства,	4.2.	Земельные участки, предна-	27:07:0030102	0,0153
	садоводства и		значенные для дачного стро-	27:07:0040101	0,0159
	огородниче-		ительства, садоводства и	27:07:0040103	0,0187
	ства		огородничества общего поль-	27:07:0040105	0,0153
			зования	27:07:0050101	0,0157
				27:07:0050102	0,0136
				27:07:0050103	0,0196
				27:07:0050104	0,0313
				27:07:0050109	0,0161
				27:07:0050110	0,0153
				27:07:0050112	0,0142
				27:07:0050112	0,0198
				27:07:0050114	0,0176
				27:07:0060113	0,0170
					*
				27:07:0060102	0,0209
	n	F 1		27:07:0060103	0,0153
5.	Земельные	5.1.	Земельные участки, предна-		
	участки,		значенные для размещения		
	предназна-		объектов оптовой и рознич-		
	ченные для	<i>5.</i> 2	ной торговли		
	размещения	5.2.	Земельные участки, предна-		
	объектов тор-		значенные для размещения		
	говли, обще-		ресторанов, кафе, баров, сто-	27:07:0010101	0,0252
	ственного	5.2	ЛОВЫХ	27:07:0010102	0,0233
	питания и бы-	5.3.	Земельные участки, предна-	27:07:0010103	0,0288
			значенные для размещения	27:07:0020101	0,0290
	служивания	5.4.	рынков	27:07:0020102	0,0306
		3.4.	Земельные участки, предна-	27:07:0030102	0,0519
			значенные для размещения ремонтных мастерских и ма-	27:07:0040101	0,0268
			стерских технического об-	27:07:0040103	0,0314
			служивания	27:07:0040105	0,0345
		5.5.	Земельные участки, предна-	27:07:0050101	0,0265
		] 3.3.	значенные для размещения	27:07:0050101	0,0229
			химчисток, прачечных	27:07:0050102	0,0229
		5.6.	Земельные участки, предна-	27:07:0050103	0,0527
		3.0.	значенные для размещения		,
			объектов технического об-	27:07:0050109	0,0272
			служивания и ремонта	27:07:0050110	0,0292
			транспортных средств, ма-	27:07:0050112	0,0239
			шин и оборудования	27:07:0050114	0,0334
		5.7.	Земельные участки, предна-	27:07:0050115	0,0297
			значенные для размещения	27:07:0060101	0,0261
			фотоателье, фотолаборато-	27:07:0060102	0,0352
			рий	27:07:0060103	0,0437
		5.8.	Земельные участки, предна-		
			значенные для размещения		
			бань, душевых, саун		
		5.9.	Земельные участки, предна-		
			значенные для размещения		
			парикмахерских		
	<u>l</u>	1	<u> </u>	<u> </u>	

	Τ	1 .	1		
		5.10	Земельные участки, предна-		
			значенные для размещения		
			предприятий по прокату		
		5.11	Земельные участки, предна-		
			значенные для размещения		
			объектов по оказанию риту-		
			альных и обрядовых услуг		
		5.12	Земельные участки, предна-		
			значенные для размещения		
			автозаправочных станций		
		5.13	Земельные участки, предна-		
			значенные для размещения		
			объектов рекламы		
6.	Земельные	6.1.	Земельные участки, предна-	27:07:0010101	0,0025
	участки,		значенные для размещения	27:07:0010102	0,0025
	предназна-		гостиниц, а также прочих	27:07:0010103	0,0025
	ченные для		мест временного проживания	27:07:0020101	0,0025
	размещения			27:07:0020102	0,0025
	гостиниц			27:07:0030102	0,0025
				27:07:0040101	0,0025
				27:07:0040103	0,0055
				27:07:0040105	0,0025
				27:07:0050101	0,0025
				27:07:0050102	0,0018
				27:07:0050103	0,0025
				27:07:0050104	0,0025
				27:07:0050109	0,0025
				27:07:0050110	0,0025
				27:07:0050112	0,0024
				27:07:0050114	0,0025
				27:07:0050115	0,0025
				27:07:0060101	0,0048
				27:07:0060102	0,0025
				27:07:0060103	0,0025
7.	Земельные	7.1.	Земельные участки, предна-	27.07.0000103	
'	участки, пред-	' ' ' '	значенные для размещения		
	назначенные		офисных зданий делового и		
	для размеще-		коммерческого назначения		
	ния офисных				0,0036
	зданий дело-				- ,
	вого и ком-				
	мерческого				
	назначения				
8.	Земельные	8.1.	Земельные участки, предна-	27:07:0010101	0,0079
	участки,		значенные для размещения	27:07:0010101	0,0079
	предназна-		домов отдыха, пансионатов,	27:07:0010102	0,0107
	ченные для		кемпингов, туристических баз,	27:07:0010103	*
	размещения		стационарных и палаточных		0,0079
	объектов ре-		лагерей	27:07:0020102	0,0079
	r -	1	1		

		0.0		25 05 0020102	0.00=0
	креационного	8.2.	Земельные участки домов ры-	27:07:0030102	0,0079
	и лечебно-	0.2	боловов и охотников	27:07:0040101	0,0079
	оздоро-	8.3.	Земельные участки, предна-	27:07:0040103	0,0079
	вительного		значенные для размещения	27:07:0040105	0,0079
	назначения		детских туристических стан-	27:07:0050101	0,0079
			ций, туристических парков,	27:07:0050102	0,0079
			детских и спортивных лаге-	27:07:0050103	0,0079
			рей, туристических троп,	27:07:0050104	0,0079
		8.4.	Tpacc	27:07:0050109	0,0079
		0.4.	Земельные участки природных	27:07:0050110	0,0079
			лечебных ресурсов, лечебно-	27:07:0050112	0,0120
			оздоровительных местностей	27:07:0050112	0,0079
		8.5.	и курортов Земельные участки парков	27:07:0050114	0,0079
		0.5.	(культуры и отдыха)	27:07:0060101	0,0079
			(культуры и отдыха)		*
				27:07:0060102	0,0079
	2	0.1		27:07:0060103	0,0079
9.	Земельные	9.1.	Земельные участки, предна-		
	участки, пред-		значенные для размещения		
	назначенные		производственных и админи-		
	для размеще-		стративных зданий, строений,	27:07:0010101	0,0090
	ния производ-		сооружений промышленности (в том числе типографий)	27:07:0010102	0,0083
	ственных и	9.2.	` 11/	27:07:0010103	0,0103
	администра- тивных зданий,	9.2.	Земельные участки, предна-	27:07:0020101	0,0076
	тивных здании, строений, со-		значенные для размещения производственных и админи-	27:07:0020102	0,0149
	оружений		стративных зданий, строений,	27:07:0030102	0,0133
	промышленно-		сооружений объектов жилищ-	27:07:0040101	0,0096
	сти, комму-		но-коммунального хозяйства	27:07:0040103	0,0112
	нального хо-	9.3.	Земельные участки кладбищ,	27:07:0040105	0,0270
	зяйства, мате-	<i>7.3.</i>	крематориев	27:07:0050101	0,0094
	риально-	9.4.	Земельные участки, предна-	27:07:0050102	0,0082
	технического,	<i>,</i>	значенные для размещения	27:07:0050103	0,0117
	продоволь-		объектов переработки, уни-	27:07:0050103	0,0117
	ственного		чтожения, утилизации и захо-	27:07:0050104	0,0100
	снабжения,		ронения отходов	27:07:0050109	0,0097
	сбыта и заго-	9.5.	Земельные участки, предна-	27:07:0050110	
	товок		значенные для размещения		0,0085
			предприятий материально-	27:07:0050114	0,0119
			технического, продоволь-	27:07:0050115	0,0106
			ственного снабжения, сбыта и	27:07:0060101	0,0093
			заготовок; заготовительных	27:07:0060102	0,0125
			пунктов и отделений	27:07:0060103	0,0155
		9.6.	Земельные участки, предна-		
			значенные для размещения		
			баз и складов		
10.	Земельные	10.1	Земельные участки, предна-	27:07:0010101	0,0077
	участки, пред-		значенные для размещения	27:07:0010101	0,0077
	назначенные		тепловых электростанций,	27:07:0010102	0,0077
	для размеще-		гидроэлектростанций, атом-	27:07:0010103	0,0077
	ния электро-		ных электростанций и иных	27:07:0020101	0,0077
	станций, об-		видов электростанций, а также	21.01.0020102	0,0077

служивающих их сооружений и объектов объектов, их обслуживающих 27:07:0030102 27:07:0040101 27:07:0040103 27:07:0040105 27:07:0050101	0,0187 0,0143 0,0148 0,0287
и объектов 27:07:0040103 27:07:0040105	0,0148 0,0287
27:07:0040105	0,0287
27:07:0050101	
27.07.0030101	0,0077
27:07:0050102	0,0077
27:07:0050103	0,0077
27:07:0050104	0,0077
27:07:0050109	0,0128
27:07:0050110	0,0077
27:07:0050112	0,0077
27:07:0050112	0,0077
27:07:0050114	0,0077
27:07:0060101	0,0077
27:07:0060101	0,0077
	,
27:07:0060103   11. Земельные   11.1 Земельные участки, предна-   27:07:0010101	0,0077
	0,0155
27.07.0010102	0,0155
11.2 3eMeH H Le VIJACTVI H HPHILA	0,0155
значенные лля размешения 2/:0/:0020101	0,0155
2/:0/:0020102	0,0155
портов, вод- ных, желез-	0,0155
нодорожных специализированных 27:07:0040101	0,0135
портов 27:07:0040103	0,0155
тодорожных 11.3 Земельные участки, предна-	0,0155
Вокзапов   значенные для размещения   27:07:0050101	0,0155
железнодорожных вокзалов и 27:07:0050102	0,0155
железнодорожных станции 27.07.0050103	0,0155
11.4 Земельные участки, предна-	0,0147
аэровокзалов значенные для размещения 27:07:0050104 автодорожных вокзалов и ав- 27:07:0050109	0,0155
тостанций 27:07:0050110	0,0155
11.5 Земельные участки, предна- 27:07:0050110	0,0155
значенные для размещения 27:07:0050112 27:07:0050114	0,0133
ADDITION OF THE STATE OF THE ST	*
аэропортов, аэродромов, аэро- вокзалов 27:07:0050115	0,0155
27:07:0060101	0,0155
27:07:0060102	0,0155
27:07:0060103	0,0155
12. Земельные 12.1 Земельные участки, предна-	
участки, заня значенные для размещения	
тые водными водных объектов (природные или искусственные водоемы,	
5 5 5 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
пилодищими	
ся в обороте стоянное или временное со-	
имеет характерные формы и	
признаки водного режима)	
13. Земельные 13.1 Земельные участки, предна-	
участки, пред значенные для разработки по-	
лезных ископаемых	

назначенные 1	3.2. Земельные участки для раз-		
для разработки	мещения железнодорожных		
полезных ис-	путей и установления полос		
копаемых,	отвода и охранных зон желе	23-	
разменнения	ных дорог		
железнодо-	3.3. Земельные участки для раз-		
рожных путей,	мещения, эксплуатации, рас	-	
автомобиль-	ширения и реконструкции		
ных дорог, ис-	строений, зданий, сооруже-	27:07:0010101	0,0600
кусственно со-	ний, в том числе устройств в		0,0554
зданных внут-	других объектов, необходи-		0,0684
ренних водных	мых для эксплуатации, соде жания, строительства, рекон	- 1 / / *** 1 / *** 1 / * 1 1 1 1 1 1	0,0690
путей, прича-	струкции, ремонта, развития	1 '2' / 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	0,0877
лов, пристаней,	наземных и подземных зда-	27:07:0030102	0,0890
полос отвода	ний, строений, сооружений,		0,0638
железных и	устройств и других объекто		0,0747
автомобиль-	железнодорожного транспор		0,0820
ных дорог,	та, в том числе железнодо-	27:07:0050101	0,0629
водных путей,	рожных тупиков и их кон-		-
трубопрово-	структивных элементов (кон	4- 27:07:0050102	0,0545
дов, кабель-	тейнерных и погрузочно-	27:07:0050103	0,0783
ных, радиоре-	разгрузочных площадок)	27:07:0050104	0,1253
лейных и воз-	3.4. Земельные участки автомо-	27:07:0050109	0,0646
душных линий	бильных дорог, их конструк	27:07:0050110	0,0695
связи и линий	тивных элементов и дорож-	27:07:0050112	0,0568
радиофикации,	ных сооружений, а также по	27:07:0050114	0,0793
воздушных	лос отвода автомобильных дорог	27:07:0050115	0,0712
линий элек-	3.5. Земельные участки для раз-	27:07:0060101	0,0621
тропередачи	мещения объектов автомо-	27:07:0060102	0,0837
конструктив-	бильного транспорта и объе		0,1038
ных элементов	тов дорожного хозяйства, не		0,1030
и сооружений,	обходимых для эксплуатаци		
объектов, не-	содержания, строительства,	,	
обходимых для	реконструкции, ремонта, раз	3-	
эксплуатации,	вития наземных и подземны		
содержания,	зданий, строений, сооруже-		
строительства,	ний, устройств		
реконструк-	3.6. Земельные участки для раз-		
ции, ремонта,	мещения искусственно со-		
развития	зданных внутренних водных	K	
	путей		

	12.7	2		
наземных и	13.7.	Земельные участки, предна-		
подземных		значенные для размещения		
зданий, строе-		причалов, пристаней, гидро-		
ний, сооруже-		технических сооружений, а		
ний, устройств		также других объектов, необ-		
транспорта,		ходимых для эксплуатации,		
энергетики и		содержания, строительства,		
связи; разме-		реконструкции, ремонта, раз-		
щения назем-		вития наземных и подземных		
ных сооруже-		зданий, строений, сооруже-		
ний и инфра-		ний, устройств и других объ-		
структуры		ектов морского, внутреннего		
		водного транспорта		
спутниковой	13.8.	Земельные участки депо,		
связи, объек-		наземных линий обществен-		
тов космиче-		ного транспорта		
ской деятель-	13.9.	Земельные участки, предна-	-	
ности, военных		значенные для размещения		
объектов		нефтепроводов, газопроводов		
		и иных трубопроводов, а так-		
		же объектов, необходимых		
		для их эксплуатации, содер-		
		жания, строительства, рекон-		
		струкции, ремонта, развития		
		наземных и подземных зда-		
		ний, строений, сооружений,		
		устройств и других объектов		
		трубопроводного транспорта		
	13.10.	Земельные участки эксплуа-	27:07:0010101	0,0600
		тационных предприятий свя-	27:07:0010102	0,0554
		зи, на балансе которых нахо-	27:07:0010103	0,0684
		дятся радиорелейные, воз-	27:07:0010103	0,0690
		душные, кабельные линии		0,0877
		связи и соответствующие по-	27:07:0020102	•
		лосы отчуждения	27:07:0030102	0,0890
	13.11.	Земельные участки кабель-	27:07:0040101	0,0638
		ных, радиорелейных и воз-	27:07:0040103	0,0747
		душных линий связи и линий	27:07:0040105	0,0820
		радиофикации на трассах ка-	27:07:0050101	0,0629
		бельных и воздушных линий	27:07:0050101	0,0545
		связи и радиофикации, необ-		,
		служиваемых усилительных	27:07:0050103	0,0783
		пунктов на линии связи и со-	27:07:0050104	0,1253
		ответствующих охранных зон	27:07:0050109	0,0646
	13.12.	Земельные участки наземных	27:07:0050110	0,0695
		сооружений и инфраструкту-	27:07:0050112	0,0568
		ры спутниковой связи	27:07:0050112	0,0793
	13.13.	Земельные участки наземных	27:07:0050114	0,0712
		сооружений и инфраструкту-		0,0621
		ры сотовой связи	27:07:0060101	0,0021

		13.1 4. 13.1 5.	Земельные участки иных конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи, объектов космической деятельности Земельные участки, предназначенные для размещения антенных полей	27:07:0060102 27:07:0060103	0,0837 0,1038
14.	Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими	14.1	Земельные участки, имеющие особое природоохранное значение (земли государственных природных заповедников, памятников природы, национальных парков, природных парков, ботанических садов)		0,0049
	лесами, скверами, парками, городскими садами	14.2	Земельные участки, занятые городскими скверами, парками, городскими садами, городскими лесами		0,0049
		14.3	Земельные участки, имеющие научное, эстетическое и иное особо ценное значение (типичные или редкие ландшафты, культурные ландшафты, сообщества растительных, животных организмов, редкие геологические образования)		0,0049
		14.4	Земельные участки, предоставленные под объекты недвижимости, расположенные в пределах особо охраняемых территорий		0,0049
15.	Земельные участки, предназна-ченные для сельскохозяйственного ис-	15.1	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования (пашни, сенокосы, пастбища, залежи; земли, занятые многолетними насаждениями)		0,0024

	пользования	15.2	Земельные участки, занятые объектами сельскохозяй-		0,0024
		•			
			ственного назначения и		
			предназначенные для веде-		
			ния сельского хозяйства, объектов сельскохозяйствен-		
			ного назначения		
			ного назначения		
16.	Земельные	16.1	Земельные участки общего	-	
	участки улиц,	•	пользования, занятые площа-		
	проспектов,		дями, шоссе, аллеями, заста-		
	площадей,		вами, переулками, тупиками,		
	шоссе, аллей,		улицами, проездами, набе-		
	бульваров, за-		режными, скверами, бульва-		
	став, переул-		рами, водными объектами,		
	ков, проездов,		пляжами и другими объекта-		
	тупиков; зе-		ми, которые могут включать-		
	мельные		ся в состав различных терри-		
	участки земель		ториальных зон и не подле-		
	резерва; зе-		жат приватизации		
	мельные				
	участки, заня-				
	тые водными				
	объектами,				
	изъятыми из				
	оборота или				
	ограниченны- ми в обороте в				
	соответствии с				
	законодатель- ством Россий-				
	ской Федера-				
	ции; земель-				
	ные участки				
	под полосами				
	отвода водое-				
	мов, каналов и				
	коллекторов,				
	набережные				
17.	Земельные	17.1	Земельные участки, предна-		
	участки,		значенные для размещения		
	предназна-		образовательных учреждений		
	ченные для	17.2	Земельные участки, предна-		
	размещения		значенные для размещения		
	администра-		научных организаций		
	тивных зда-	17.3	Земельные участки, предна-		
	ний, объектов		значенные для размещения		
	образования,		объектов здравоохранения		
	науки, здра-	17.4	Земельные участки, предна-		
	воохранения		значенные для размещения		
	и социального		ветеринарных лечебниц		
	обеспечения,	17.5	Земельные участки, предна-		

	физической		значенные для размещения		
	культуры и	-	административных и офис-		
	спорта, куль-		ных зданий организаций со-	27:07:0010101	0,0043
	туры, искус-		циального обеспечения	27:07:0010101	0,0040
	ства, религии			27:07:0010102	0,0050
	_	17.6	Земельные участки, предна-	27:07:0010103	0,0050
			значенные для размещения	27:07:0020101	0,0050
			объектов организаций и опе-	27:07:0020102	
			раторов почтовой связи		0,0064
		17.7	Земельные участки, предна-	27:07:0040101	0,0046
		•	значенные для размещения	27:07:0040103	0,0054
			объектов физической культу-	27:07:0040105	0,0059
			ры и спорта	27:07:0050101	0,0046
		17.8	Земельные участки, предна-	27:07:0050102	0,0040
			значенные для размещения	27:07:0050103	0,0057
			объектов культуры и искус-	27:07:0050104	0,0091
			ства, религиозных групп и	27:07:0050109	0,0047
			организаций	27:07:0050110	0,0050
		17.9	Земельные участки, предна-	27:07:0050112	0,0041
			значенные для размещения	27:07:0050114	0,0057
			объектов гидрометеорологи-	27:07:0050115	0,0051
			ческой службы	27:07:0060101	0,0045
		17.1	Земельные участки предна-	27:07:0060101	0,0061
		0.	значенные для размещения	27:07:0060102	0,0075
			организаций, занимающихся	27.07.0000103	0,0073
			банковской и страховой дея-		
	_		тельностью, ломбардов		
			ьскохозяйственного назначения		
18.	Земли, пригод-	18.1	Земельные участки, предна-		0,0049
	ные под паш-	•	значенные для сельскохозяй-		
	ни, сенокосы,		ственного производства		
	пастбища, за-	18.2	Земельные участки, предна-		0,0492
	нятые залежа-	•	значенные для использования		
	ми, многолет-		в качестве сельскохозяйствен-		
	ними насажде-		ных угодий, за исключением		
	ниями, внут-		указанных в подпунктах 18.6,		
	рихозяйствен-	10.0	18.7		0.00.10
	ными дорога-	18.3	Земельные участки, предна-		0,0049
	ми, коммуни-		значенные для размещения		
	кациями, лес-		внутрихозяйственных дорог и		
	ными насаж-	10.4	коммуникаций		0.0040
	дениями,	18.4	Земельные участки, предна-		0,0049
	предназначен-	•	значенные для ведения кре-		
	ными для обеспечения		стьянского (фермерского) хо-		
	защиты земель	10.5	зяйства		0.0040
	от воздействия	18.5	Земельные участки, предна-		0,0049
	негативных	•	значенные для ведения лично-		
	(вредных) при-	10 6	го подсобного хозяйства		0.0040
	родных, ан-	18.6	Земельные участки, предна-		0,0049
	тропогенных и	•	значенные для ведения жи-		
	-P 21131 CHILDIN II		вотноводства		

	техногенных явлений, а также водными	18.7	Земельные участки, предназначенные для сенокошения и выпаса скота	0,0049
	объектами, предназначенными для обеспечения	18.8	Земельные участки, предна- значенные для ведения садо- водства, огородничества	0,00094
	внутрихозяй- ственной дея- тельности	18.9	Земельные участки, предна- значенные для дачного стро- ительства	0,0049
		18.1 0.	Земельные участки, предназначенные для размещения древесно-кустарниковой растительности, предназначенной для защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений	0,0049
19.	Земли, малопригодные под пашню, но используемые для выращивания некоторых видов технических культур, многолетних насаждений, ягодников			0,0049
20.	Земли, занятые зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции			0,0049
21.	Земли, занятые водными объектами и используемые для предпринимательской			0,0049

		T			
	деятельности				
22.	Земли, на ко-				_
	торых распо-				
	лагаются леса				
23.	Прочие земли	23.1	Болота, нарушенные земли,		0,0049
23.	сельскохозяй-	23.1	земли, занятые полигонами,		0,0019
	ственного	•	свалками, оврагами, песками		
			свалками, оврагами, песками		
	назначения	23.2	Земли для научно-		0,0049
		23.2	исследовательских и учеб-		0,0019
		•	ных целей		
3014	ни променитони	OOTH DI	,	пиороннония то	
	_		нергетики, транспорта, связи, рад		
лев	видения, информа	атики,	земли для обеспечения космичес	скои деятельно-	
	£		сти, земли обороны,		
2.4			емли иного специального назна	чения	0.0622
24.	Земельные	24.1	Земельные участки, предна-		0,0632
	участки про-	•	значенные для размещения		
	мышленности		производственных и админи-		
			стративных зданий, строений,		
			сооружений и обслуживаю-		
			щих их объектов в целях		
			обеспечения деятельности ор-		
			ганизаций и (или) эксплуата-		
			ции объектов промышленно-		
		24.2	сти		0.0741
		24.2	Земельные участки, предна-		0,0741
		•	значенные для разработки по-		
			лезных ископаемых, предо-		
			ставляемые организациям		
			горнодобывающей и нефтега-		
25	2	25.1	зовой промышленности		0.0741
25.	Земельные	25.1	Земельные участки, предна-		0,0741
	участки энер-	•	значенные для размещения		
	гетики		гидроэлектростанций, атом-		
			ных станций, ядерных устано-		
			вок, пунктов хранения ядер-		
			ных материалов и радиоак-		
			тивных веществ, хранилищ		
			радиоактивных отходов, теп-		
			ловых станций и других элек-		
			тростанций, обслуживающих		
		1	их сооружений и объектов		

		25.2	Земельные участки, предна-	0,0741
		23.2		0,0741
		•	значенные для размещения	
			воздушных линий электропе-	
			редачи, наземных сооружений	
			кабельных линий электропе-	
			редачи, подстанций, распре-	
			делительных пунктов, других	
			сооружений и объектов энер-	
			гетики	
26.	Земельные	26.1	Земельные участки железно-	0,0741
	участки		дорожного транспорта, вклю-	
	транспорта		чающие в себя земельные	
			участки для размещения же-	
			лезнодорожных путей; разме-	
			щения, эксплуатации, расши-	
			рения и реконструкции строе-	
			ний, зданий, сооружений, в	
			том числе железнодорожных	
			вокзалов, железнодорожных	
			станций, а также устройств и	
			других объектов, необходи-	
			мых для эксплуатации, содер-	
			жания, строительства, рекон-	
			струкции, ремонта, развития	
			наземных и подземных зда-	
			ний, строений, сооружений,	
			устройств и других (за исклю-	
			чением складов горючесма-	
			зочных материалов и автоза-	
			правочных станций любых	
			типов, а также складов, пред-	
			назначенных для хранения	
			опасных веществ и материа-	
			лов) и иных целей при усло-	
			вии соблюдения требований	
			безопасности движения, уста-	
			новленных федеральными за-	
			конами	
<u> </u>	1	1	KOHUMI	

26.2	20MOTH WIND ATTOCK		0.0741
26.2	Земельные участки автомо-		0,0741
	бильного транспорта, включающие в себя земельные		
	участки для размещения ав-		
	томобильных дорог, их кон-		
	структивных элементов и до-		
	рожных сооружений; разме-		
	щения автовокзалов и авто-		
	станций, других объектов		
	автомобильного транспорта и		
	объектов дорожного хозяй-		
	ства, необходимых для экс-		
	плуатации, содержания,		
	строительства, реконструк-		
	ции, ремонта, развития		
	наземных и подземных зда-		
	ний, строений, сооружений,		
	устройств; установления по-		
	лос отвода автомобильных		
	дорог, за исключением зе-		
	мельных участков для раз-		
	мещения объектов дорожно-		
	го сервиса; размещения объ-		
	ектов дорожного сервиса в		
	полосах отвода автомобиль-		
	ных дорог		
26.3	Земельные участки морского,		0,0741
	внутреннего водного транс-		0,07.11
•	порта, включающие в себя		
	земельные участки для раз-		
	мещения искусственно со-		
	зданных внутренних водных		
	путей; размещения морских и		
	речных портов, причалов,		
	пристаней, гидротехнических		
	сооружений, других объек-		
	тов, необходимых для экс-		
	плуатации, содержания,		
	строительства, реконструк-		
	ции, ремонта, развития		
	наземных и подземных зда-		
	ний, строений, сооружений,		
	устройств и других объектов		
	морского, внутреннего вод-		
	ного транспорта; выделения		
	береговой полосы		
1	<u>*</u>	i l	

		26.4	Samani ili la vilocticii postivili	0,0741
		20.4	Земельные участки воздушного транспорта, включаю-	0,0741
		•	щие в себя земельные участ-	
			ки для размещения аэропор-	
			тов, аэродромов, аэровокза-	
			лов, взлетно-посадочных по-	
			лос, других наземных объек-	
			тов, необходимых для экс-	
			плуатации, содержания,	
			строительства, реконструк-	
			ции, ремонта, развития	
			наземных и подземных зда-	
			ний, строений, сооружений,	
			устройств и других объектов	
			воздушного транспорта	
		26.5	Земельные участки трубопро-	0,0741
		20.3		0,0741
			водного транспорта, включа-	
			ющие в себя земельные участ-	
			ки для размещения нефтепро-	
			водов, газопроводов, иных	
			трубопроводов; размещения	
			объектов, необходимых для	
			эксплуатации, содержания,	
			строительства, реконструк-	
			ции, ремонта, развития назем-	
			ных и подземных зданий,	
			строений, сооружений,	
			устройств и других объектов	
			трубопроводного транспорта	
27.	Земельные	27.1	Земельные участки, предна-	0,0630
	участки связи,		значенные для размещения	
	радиовеща-		эксплуатационных предприя-	
	ния, телеви-		тий связи, на балансе которых	
	дения и ин-		находятся радиорелейные,	
	форматики		воздушные, кабельные линии	
			связи и соответствующие по-	
			лосы отчуждения	
		27.2	Земельные участки, предна-	0,0741
			значенные для размещения	,
			кабельных, радиорелейных и	
			воздушных линий связи и ли-	
			ний радиофикации на трассах	
			кабельных и воздушных ли-	
			ний связи и радиофикации	
		27.3	Земельные участки, предна-	0,0741
		27.3	значенные для размещения	0,0771
		.	подземных кабельных и воз-	
			душных линий связи и радио-	
			фикации	
		<u> </u>	фикации	1

		27.4	Земельные участки, предна-	0,0741
		27.4	значенные для размещения	0,0741
		•	наземных и подземных необ-	
			служиваемых усилительных	
			пунктов на кабельных линиях	
			связи	
28.	Земельные	28.1	Земельные участки, предна-	-
	участки для		значенные для размещения	
	обеспечения		наземных объектов космиче-	
	космической		ской инфраструктуры, вклю-	
	деятельности		чая космодромы, стартовые	
			комплексы и пусковые уста-	
			новки, командно-	
			измерительные комплексы,	
			центры и пункты управления	
			полетами космических объек-	
			тов, пункты приема, хранения	
			и переработки информации,	
			базы хранения космической	
			техники, районы падения от-	
			деляющихся частей ракет, по-	
			лигоны приземления космиче-	
			ских объектов и взлетно-	
			посадочные полосы, объекты	
			экспериментальной базы для	
			отработки космической тех-	
			ники, центры и оборудование	
			для подготовки космонавтов,	
			другие наземные сооружения	
			и техника, используемые при	
			осуществлении космической	
			деятельности	
29.	Земельные	29.1	Земельные участки, предна-	-
	участки обо-		значенные для строительства,	
	роны и без-		подготовки и поддержания в	
	опасности		необходимой готовности Во-	
			оруженных Сил Российской	
			Федерации, других войск,	
			воинских формирований и	
			органов (размещение воен-	
			ных организаций, учрежде-	
			ний и других объектов, дис-	
			локация войск и сил флота,	
			проведение учений и иных	
			мероприятий)	
		29.2	Земельные участки, предна-	-
		.	значенные для разработки,	
			производства и ремонта во-	
			оружения, военной, специ-	
			альной, космической техники	
			и боеприпасов (испытатель-	
		<u></u>	ных полигонов, мест уни-	

ĺ	1		WEOWANNIA CONTRACTOR		1
			чтожения оружия и захоро-		
		29.3	нения отходов)		
		29.3	Земельные участки, предна-		-
		•	значенные для создания за-		
			пасов материальных ценно-		
			стей в государственном и		
			мобилизационных резервах		
			(хранилища, склады и дру-		
20	n		гие)		0.0741
30.	Земельные				0,0741
	участки				
	охранных, са-				
	нитарно-				
	защитных,				
	технических и				
	иных зон с				
	особыми				
	условиями				
	земель про-				
	мышленности				
	и иного спе-				
	циального				
	назначения				
31.	Земельные				0,0794
	участки иного				
	специального				
	назначения				
	Земли	особо с	охраняемых территорий и объект	ГОВ	
32.	Земли особо	32.1	Земли государственных при-		0,0791
32.	охраняемых	32.1	родных заповедников, в том		0,0771
	природных	•	числе биосферных		
	территорий (за	32.2			0,0791
		32.2	Земли государственных при-		0,0791
	исключением		родных заказников		0.0701
	земель в соста-	32.3	Земли памятников природы		0,0791
	ве земель ле-		2		0.0701
	чебно-	32.4	Земли национальных парков		0,0791
	оздоровитель-	. 22.5	2		0.0701
	ных местно-	32.5	Земли природных парков		0,0791
	стей и курор-		2		0.0701
	тов)	32.6	Земли дендрологических		0,0791
			парков		0.0504
		32.7	Земли ботанических садов		0,0791
			D		0.0701
		32.8	Земли территорий традици-		0,0791
			онного природопользования		
			коренных малочисленных		
			народов Севера, Сибири и		
			Дальнего Востока Россий-		
			ской Федерации		
33.	Земли приро-	33.1	Земли запретных и нересто-		0,0791
	доохранного		охранных полос		

	- 22.2	2		0.0701
назначения	я 33.2	Земли лесов, выполняющих		0,0791
		защитные функции		0.0501
	33.3	Иные земли, выполняющие		0,0791
	•	природоохранные функции		
34. Земли при				-
родных зел	ie-			
ных зон				
35. Земельные	:			0,0791
участки, на	ı			
которых на	XO-			
дятся учебы	Ю-			
туристичес				
тропы, трас				
<ol> <li>36. Земли исто</li> </ol>		Земли объектов культурного		0,0791
рико-		наследия народов Россий-		2,0.7
культурног		ской Федерации (памятников		
назначения		истории и культуры), в том		
llasiia-teliii	1	числе объектов археологиче-		
		_		
	36.2	ского наследия		0.0701
	36.2	Земли достопримечательных		0,0791
	•	мест, в том числе мест быто-		
		вания исторических промыс-		
		лов, производства и ремесел		
	36.3	Земли военных и граждан-		0,0791
	•	ских захоронений		
37. Особо цент	ные			-
земли				
38. Земли рекр	ea-			0,0752
ционного				
назначения	н (за			
исключени	ем			
земель при	ГО-			
родных зел	ie-			
ных зон и з	3e-			
мельных				
участков, н				
которых на				
дятся учеб				
туристичес				
тропы, тра				0.0761
39. Земли лече	оно-			0,0791
оздоро-				
вительных	,			
местностей	ИИ			
курортов				
Земли са,	доводчески	х, огороднических и дачных объе	единений	
40. Земельные				0,0049
участки обп	цего			
пользовани				
исключение	-			
указанных і				
y Kasamini	3			
подпункте 4 41. Земельные				

участки, предо-		
ставленные		
гражданам для		
личного поль-		
зования, за ис-		
ключением		
указанных в		
подпункте 4.1		