

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об установлении значений коэффициентов детализации для расчета платы за размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации на земельных участках, находящихся в собственности Комсомольского муниципального района, и государственная собственность на которые не разграничена на территории Комсомольского муниципального района

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Хабаровского края от 07 сентября 2017 г. N 364-пр "Об утверждении Положения о порядке и об условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Хабаровского края и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Хабаровского края", администрация Комсомольского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить для расчета платы за размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, земельных участков, расположенных на территории Комсомольского муниципального района значения коэффициента (Кд) детализации в зависимости от видов объектов, утвержденных [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 г. N 1300, согласно приложению к постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в сборнике муниципальных правовых актов Комсомольского муниципального района Хабаровского края, на официальном сайте администрации Комсомольского муниципального района.
3. Рекомендовать главам сельских поселений Комсомольского муниципального района принять нормативно правовой акт, устанавливающий значения коэффициента (Кд) детализации в зависимости от видов объектов, утвержденных [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 г. N 1300 на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения.

Пояснительная записка

к проекту «Об установлении значений коэффициентов детализации для расчета платы за размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации на земельных участках, находящихся в собственности Комсомольского муниципального района, и государственная собственность на которые не разграничена на территории Комсомольского муниципального района».

С целью эффективного использования земельных участков, находящихся в собственности Комсомольского муниципального района, и государственная собственность на которые не разграничена на территории Комсомольского муниципального района в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Хабаровского края от 07 сентября 2017 г. N 364-пр "Об утверждении Положения о порядке и об условиях размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Хабаровского края и о признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Хабаровского края» (далее Положение), значения коэффициентов детализации в зависимости от видов объектов утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 г. N 1300 устанавливаются органами местного самоуправления.

В проекте постановления коэффициенты детализации для расчета платы за размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, находящихся в собственности Комсомольского муниципального района, и государственная собственность на которые не разграничена расположенных на территории Комсомольского муниципального района с учетом пункта 12.3 Положения установлены в размере не превышающем 10 процентов.

В проекте постановления отсутствуют коррупциогенные нормы (факторы), принятие данного постановления не потребует дополнительных расходов из бюджета Комсомольского муниципального района.

Начальник отдела по управлению имуществом
и охраны окружающей среды

Д.В. Пузиков

ЗНАЧЕНИЯ

коэффициентов детализации для расчета платы за размещение объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Комсомольского муниципального района

№ п/п	Перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов	Значение коэффициента Кд детализации, %
1	Подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	0,7
2	Элементы благоустройства территории	0,7
3	Объекты, предназначенные для обеспечения пользования недрами, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	0,7
4	Защитные сооружения, для размещения которых не требуется разрешение на строительство	0,7
5	Пожарные водоемы и места сосредоточения средств пожаротушения	0,7
6	Пруды-испарители	0,7
7	Отдельно стоящие ветроэнергетические установки и солнечные батареи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	0,7
8	Пункты охраны правопорядка и стационарные посты дорожно-патрульной службы, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	1
9	Пункты весового контроля автомобилей, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.	1
10	Ограждающие устройства (ворота, калитки, шлагбаумы, в том числе автоматические, и декоративные ограждения (заборы), размещаемые	1

	на дворовых территориях многоквартирных жилых домов	
11	Лодочные станции, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	3
12	Объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	
13	Пункты приема вторичного сырья, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	0,7
14	Передвижные цирки, передвижные зоопарки и передвижные луна-парки	0,7
15	Сезонные аттракционы	5
16	Пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	5
17	Спортивные и детские площадки.	0,7
18	Площадки для дрессировки собак, площадки для выгула собак, а также голубятни.	0,7
19	Платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов	5
20	Общественные туалеты нестационарного типа	5
21	Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта	5