



Общество с ограниченной ответственностью

Проектно-строительная фирма
РАПИД

681000 Россия Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре пер. Фабричный 3.
Кирова 46 проектный офис Тел. 521503, 515051, <http://redkolis.3dn.ru>, e-mail: proekt04@list.ru

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ТОМ-3

ДОКУМЕНТАЦИЯ И ПРИЛОЖЕНИЯ К СХЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Заказчик проекта:

Администрация Комсомольского муниципального района

Исполнитель проекта:

ООО Проектно-строительная фирма «Рapid»

Директор «ООО ПСФ Rapid»

_____/Редколис В.Н./

Авторский коллектив проекта

Главный архитектор проектной мастерской
ООО «ПСФ Рапид»
Почетный строитель РОССИИ
Член Союза архитекторов РОССИИ

Редколис В. Н.

Главный архитектор проекта

Редколис В.Н.

Руководитель отдела
территориального планирования

Редколис Е.В.

Главный специалист по вопросам
охраны окружающей среды и землепользования

Шульженко С.А.

Ведущий специалист отдела
территориального планирования

Недопекина И.С.

Специалист отдела
территориального планирования

Дударева Е.В.

Специалист отдела
территориального планирования

Лунина Т.С.

Специалист отдела
территориального планирования

Носачева А.В.

Дизайнер компьютерной графики

Колесников М. Г.

Оглавление

Состав проекта

№ п/п	Наименование материалов	Гриф секретности	Масштаб	Инв. №
1	Материалы по обоснованию схемы территориального планирования			
1.1	<i>Том 1. – Пояснительная записка по обоснованию проектов документов территориального планирования</i>	<i>Для служебного пользования (ДСП)</i>		01
1.2	<i>Графические материалы (карты-схемы) по обоснованию проектов документов территориального планирования</i>	«-»		
1.2.1	Карта (схема) существующего состояния и использования территории	«-»	М 1:1000000	02
1.2.2	Карта (схема) комплексной оценки градостроительного потенциала развития территории и принятых градостроительных решений	«-»	М 1:1000000	03
1.2.3	Карта (схема) территорий и зон с особыми условиями использования территории	«-»	М 1:1000000	04
1.2.4	Карта (схема) существующего и планируемого развития транспортной инфраструктуры территории	«-»	М 1:1000000	05
1.2.5	Карта (схема) существующего и планируемого развития инженерно-технического обеспечения территории	«-»	М 1:1000000	06
1.2.6	Карта (схема) границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства на межселенных территориях	«-»	М 1:1000000	07
2	Схема территориального планирования			
2.1	<i>Том 2. – Пояснительная записка Схемы территориального планирования</i>	<i>Не секретно</i>		08
2.2	<i>Графические материалы (карты-схемы) Схемы территориального планирования</i>	<i>Для служебного пользования (ДСП)</i>		
2.2.1	Основной чертеж карты (схема) территориального планирования Комсомольского муниципального района	«-»	М 1:1000000	09
2.2.2	Карта (схема) границ муниципальных образований	«-»	М 1:1000000	10
2.2.3	Карта (схема) границ территорий и земель	«-»	М 1:1000000	11
2.2.4	Карта (схема) границ зон с особыми условиями использования территории	«-»	М 1:1000000	12
2.2.5	Карта (схема) границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения	«-»	М 1:1000000	13
2.2.6	Фрагмент территориального планирования транспортного узла Селихино - Ягодный	«-»	М 1:500000	14

№ п/п	Наименование материалов	Гриф секретности	Масштаб	Инв. №
2.2.7	Фрагмент территориального планирования с. Хурба	«-»	М 1:50000	15
2.2.8	Положение Комсомольского муниципального района в составе центральной части Хабаровского края (ситуационная схема)	«-»	М 1: 2000000	16
3	<i>Том 3. – Приложения и документация к Схеме территориального планирования Комсомольского муниципального района</i>	«-»		17

Содержание 3 тома

Том 3. Приложения и документация к Схеме территориального планирования Комсомольского муниципального района	Гриф секретности	Стр.
Приложение № 1. – Перечень земель сельскохозяйственного назначения	ДСП	5
Приложение № 2. – Перечень земель энергетики на межселенной территории и землях поселений	ДСП	7
Приложение № 3. – Перечень земель связи, радиовещания, телевидения, информатики на межселенной территории	ДСП	11
Приложение № 4. – Перечень земель транспорта	ДСП	13
Приложение № 5. – Перечень земель особо охраняемых территорий (ООПТ)	ДСП	16
Приложение № 6. – Перечень земель рекреационного назначения	ДСП	18
Приложение № 7. – Перечень рек и водоохранных зон к ним	ДСП	22
Приложение № 8. – Перечень земель запаса	ДСП	27
Приложение № 9. – Перечень земельных участков изъятых из оборота и ограниченных в обороте	ДСП	27
Информация, предоставленная Администрацией Комсомольского муниципального района	ДСП	28

Приложение № 1

**Перечень земель сельскохозяйственного назначения на территории
Комсомольского муниципального района**

**Садоводческие некоммерческие товарищества (СНТ) действующие
и использующие земли (по состоянию на 01.01.2008)**

№.п/п	Наименование СНТ	Место расположения	Площадь общая, га.
1	Маяк	Ур.Бочин	61,0
2	ЭТУС Сортировочный	Ур. Хурба	39,08
3	Таежное ПТФ	Бочин	38,5
4	Галичный-3 км машзавод	Хорпинское	17,0
5	Кедровая падь	Гайтер	141,0
6	Металлург-2	Хурба	38,9
7	АО АСЗ	Хурба	70,0
8	Луч	Таежное	45,6
9	Нефтяник	Хорпинское	18,4
10	Амурские зори	Хурба	101,2
11	Авиа КНААПО	Хорпинское	15,8
12	Металлист	Хурба	16,9
13	Рябинка	Хорпинское	12,7
14	Локомотив	Хурба	32,5
15	Березка	Хурба	71,8
16	Садовод	Бочин	30,0
17	Харпинка-2	Хорпинское	123,3
18	Энергетик	Хурба	25,8
19	Хурба-КЭЧ	С.п. Хурба	1,4
20	Транспорт	Сортировочная	50,6
21	Галичное ОАО КНААПО	Хорпинское, Галичное	510,1
22	Родниковое	Бочин	70,2
23	Партизанские дачи	Хумми	6,5
24	Восход	Хурба	104,8
25	Галичное ОАО Амурлитмаш	Харпинское	20,9
26	Кооператор	Гайтер	14,0
27	Березка Комс. ЛПХ	Оз. Галичное	58,0
28	ЭТУ связи	с.п. Пиань	140,0
	ИТОГО		1875,98

**Земли предоставленные под садоводческие некоммерческие товарищества (СНТ)
не прошедшие регистрацию в налоговых органах и использующие земли частично
индивидуальными лицами (по состоянию на 01.01.2008)**

№ п/п	Наименование СНТ	Площадь, га.	№ п/п	Наименование СНТ	Площадь, га.
1	2	3	4	5	6
1	Бочин (Подма)	41,0	24	Голубичное	87,0
2	Подъемник (Подма)	88,0	25	Магистраль ДВЖД	30,0
3	Сварщик КНААПО	15,0	26	Строймеханизация 2	
4	Шарголь КНААПО	140,0	27	ПМК Агроснабстрой	22,0
5	Энергетик СЭС	10,0	28	Колос Дземгинский	32,0
6	Дружба трест ССМ-2	209	29	Гормолзавод	2,0
7	Сокол аэропорт	9,0	30	Бочин в/ч 67080	9,0
8	Озерное АРЗ	12	31	Дальневосточник в/ч 23405	12
9	Рябинушка АРЗ	14,0	32	УС-103	4,0
10	Надежда Мясокомбинат	8,0	33	Авиатор в/ч 44346	4,0
11	Водник	58,0	34	Рассвет в/ч 55378	2,0
12	Островок Тепловые сети	4,0	35	Березка в/ч 52015	28,0
13	Райвоенкомат	11,0	36	Авиатор в/ч 45010	14,0
14	Керамик Лесозавод-2	5,0	37	Надежда в/ч 20117	15,0
15	Лесовод Лесхоз КСМ.	4,0	38	Электрон ТЭЦ-3	96,0
16	Ленинское РОВД	19,0	39	Березка СМУ	16,0
17	Таежное ф-л завода Сухого	62,0	40	Березка ПЖРЭТ-2	8,0
18	Октябрь ф-л п/О Октябрь	7,0	41	Энергия –ТЭЦ-3	73,0
19	Родник АСЗ	25,0	42	Здоровье ПТШО	93,0
20	Ручеек УРСЖ	3,0	43	Электротехнич. завод	56,0
21	Нижняя Эконь	6,0	44	Коммунальник	49,0
22	Три ручья ППСО КДП	147,0	45	Кооператив Садовод	50,0
23	Жемчужина ТЭЦ-3	113,0	46	Строитель	11,0
	ИТОГО	1010		ИТОГО	713

Приложение № 2

**Перечень земель энергетики на межселенной территории и землях поселений
(Северные электрические сети ОАО Хабаровскэнерго)**

№ п/п	Наименование объекта	Площадь кв.м.	Вид права
1	2	3	4
1	ПС 110/10 кВ Озерная	11108,79	Район аренда
2	ПС 110/10 кВ Картель	14740	Район аренда
3	ПС 110/10 кВ Хурба с МП	6198,5	Хурба аренда
4	ПС 110/10 кВ Пивань с МП	4040,5	Пивань аренда
5	ПС 110/10 кВ Гайтер	13796	Район аренда
6	ПС 35/10 кВ Бочин	269,9	Район аренда
7	ПС 35/10 кВ свх. Комсомольский Молодежный	0,1777	Молодежный аренда
8	ВЛ 110 кВ Хурба –Амурская ТЭЦ- ПС Комсомольская	0,08465	Хурба аренда
9	ВЛ 110 кВ Хурба –Амурская ТЭЦ- ПС Комсомольская	0,23632	Район аренда
10	ВЛ-110 кВ С -105 Селихино –ПС Вознесенское	0,1322	Район аренда
11	ВЛ-110 кВ С-123 ПС Комсомольская-ПС Гайтер	0, 19877	Район аренда
12	ВЛ-110 кВ ПС «К» - ПС Солнечная	0,1412	Район аренда
13	ВЛ-110 кВ С-73 ПС «К»-ПС Кедровая	0,1369	Район аренда
14	ВЛ-110 кВ ПС Северная-ПС Лиан	0,0589	Район аренда
15	ВЛ-110 кВ С-74 отпайка от опоры 129 на ПС Пивань	0,0064	Пивань аренда
16	ВЛ-110 кВ С-74 ПС «К»- ПС Картель	0,42719	Район аренда
17	ВЛ-110 кВ С-121 ПС Картель- ПС Гайтер	0,0977	Район аренда
18	ВЛ-110 кВ С-99 ПС Картель- ПС Селихино	0,1129	Район аренда
19	ВЛ-110 кВ С-96 ПС Селихино- ПС Озерная	0,0978	Район аренда
20	ВЛ-110 кВ С119-120 ПС Комсомольская-ПС«К»	0,0296	Район аренда
21	ВЛ-110кВ с-115-116 ПС Старт- ТЭЦ-3	0,0834	Район аренда
22	ВЛ-110кВ с-125-126 ПС Комсомольский водозабор	0,0702	Район аренда
23	ВЛ-35 кВ Т-178 ПС Северная ПС Бочин	0,0418	Район аренда
24	ВЛ-35 кВ Т-183 ПС Хурба-ПС свх. Комсомольский	0,0169	Молодежный аренда
25	ВЛ-35 кВ Т-183 ПС Хурба-ПС свх. Комсомольский	0,004	Район аренда
26	ВЛ-35 кВ Т-183 ПС Хурба-ПС свх.	0,0417	Хурба аренда

№ п/п	Наименование объекта	Площадь кв.м.	Вид права
1	2	3	4
	Комсомольский		
27	ВЛ-35 кВ Т-181 ПС Хурба – ПС Болин	0,0498	Хурба аренда
28	ВЛ 10кВ Ф-17 -ПС Картель	0,0726	Район аренда
29	СМВ И-1	0,008	Район аренда
30	ВЛ 10кВ Ф-8 -ПС Пивань	0,0247	Пивань аренда
31	ВЛ 10кВ Ф-9 -ПС Пивань- КТП 603	0,0052	Пивань аренда
32	ВЛ 10кВ Ф-9 -ПС Пивань- КТП 603	0,0282	Район аренда
33	ВЛ 10кВ Ф-9 -ПС Пивань- отпайка на Гайтер	0,1176	Район аренда
34	ВЛ-10кВ Ф-12 ПС свх. Комсомольский –до ОП 189	0,0248	Новый Мир аренда
35	ВЛ-10кВ Ф-12 ПС свх. Комсомольский –до ОП 189	0,662	Молодежный аренда
36	ВЛ-10кВ Ф-12 ПС свх. Комсомольский –до ОП 189	0,2713	Район аренда
37	ВЛ-10 кВ Ф-1 ПС Водозабор до оп - 65	0,0229	Район аренда
38	ВЛ-10 кВ Ф-9 ПС Хурба-ТПП- 378	0,0563	Район аренда
39	ВЛ-10 кВ /35 Ф-37 ПС Водозабор до отпайки КТП-610,14	0,0376	Район аренда
40	ВЛ-10 кВ Ф-18 ПС Хурба-ТПП- 336	0,0472	Хурба аренда
41	ВЛ-10 кВ Ф-20 ПС Хурба-ТПП- 378	0,033	Хурба аренда
42	ВЛ-10 кВ Ф-20 ПС Хурба-ТПП- 378	0,0553	Район аренда
43	ВЛ-10 кВ Ф-8 ПС Хурба - ЦРП	0,0318	Район аренда
44	ВЛ-10 кВ Ф-8 ПС Хурба - ЦРП	0,0518	Хурба аренда
45	ВЛ-10 кВ Ф-9 ПС Хурба-ТПП- 378	0,0339	Хурба аренда
46	ВЛ-10 кВ Ф-17 ПС Хурба- ЦРП-11	0,0523	Хурба аренда
47	ВЛ-10 кВ Ф-17 ПС Хурба- ЦРП-11	0,0232	Район аренда
48	ВЛ-10 кВ Ф-13 ПС Хурба- КТП- 347	0,0057	Район аренда
49	ВЛ-10кВ Ф-13 отпайка на КТП 381	0,0287	Район аренда
50	ВЛ-10кВ Ф-13 отпайка №6-02 на КТП 313	0,0060	Район аренда
51	ВЛ-10кВ Ф-13 Хурба- КТП 347	0,0425	Хурба аренда
52	ВЛ-10 кВ Ф-1 ПС Водозабор-до опоры 65	0,0325	Новый Мир аренда
53	ВЛ-10 кВ Ф-1 отпайка ПС Водозабор-до опоры 65до КТП 396	0,0094	Новый Мир аренда
54	ВЛ-10 кВ Ф-37 ПС Водозабор-ТП 390	0,0228	Новый Мир аренда
55	ВЛ-10 кВ отпайка от опоры №1 до ПС Водозабор	0,0037	Новый Мир аренда
56	ВЛ-10 кВ Ф-1 отпайка ПС Водозабор-до опоры 65до КТП 347	0,0018	Новый Мир аренда
57	ВЛ-10 кВ Ф-1 отпайка ПС Водозабор-до опоры 65до КТП 332	0,0003	Новый Мир аренда
58	ВЛ-10кВ Ф-13 Хурба- КТП 347	0,0169	Новый Мир аренда

№ п/п	Наименование объекта	Площадь кв.м.	Вид права
1	2	3	4
59	ВЛ-10кВ Ф-15 отпайка №1- КТП 338	0,0082	Молодежный аренда
60	ВЛ-10кВ Ф-15 отпайка №2- КТП 295	0,0295	Молодежный аренда
61	ВЛ-10кВ Ф-15 ПС свх. Комсомольский – ТП-342	0,0257	Молодежный аренда
62	ВЛ-10кВ Ф-16 ПСХурба-ПС свх. Комсомольский	0,0051	Район аренда
63	ВЛ-10кВ Ф-16 ПСХурба-ПС свх. Комсомольский	0,0451	Хурба аренда
64	ВЛ-10кВ Ф-16 ПСХурба-ПС свх. Комсомольский	0,0604	Молодежный аренда
65	ВЛ-10кВ Ф-22 ПС Хурба- КТП 355	174,4	Хурба аренда
66	ВЛ-10кВ Ф-22 ПС Хурба- КТП 355	302,9	Район аренда
67	ВЛ-6 кВ Ф-19 ПС Северная	418,5	Район аренда
68	КТП 364, 335, 341, 295, 338, 340, 345 п. Молодежный	190,5	Молодежный аренда
69	КТП 3392,393 межселенка	12,0	Район аренда
70	КТП 346,345а, 344, 365, 342, 343, 336 пос.Молодежный	230,4	Молодежный аренда
71	ЦРП-27 межселенная	20,11	Район аренда
72	СМВ-2 Гайтер	80,76	Гайтер аренда
73	ТП-611,612 Гайтер	110,81	Гайтер аренда
74	ВЛ-10кВ Ф-17 ПС Картель	341,8	Гайтер аренда
75	ВЛ-10кВ Ф-17 ПС Картель- отпайка на ТП 612	51,0	Гайтер аренда
76	ВЛ-10кВ Ф-17 ПС Картель- отпайка на ТП 611	40,94	Гайтер аренда
77	ВЛ-10кВ Ф-9 ПС Пивань- отпайка на Гайтер	147,38	Гайтер аренда
78	КТП 610, ТП- 378	88,801	Район аренда
79	КТП-396, 332, 391, ТП-349	80,2	Н. Мир аренда
80	Кабельный киоск	42,2	Молодежн. аренда
81	Монтерский пункт ПС Селихино	5529,7	аренда
82	ЦРП-11	181,7	Района аренда

**Дальневосточная распределительная сетевая компания
филиал «Хабаровские электрические сети»**

№ п/п	Наименование объекта	Площадь, га.	Вид права
1	2	3	4
1	Подстанция 500кВ 1-3 участок	36,9	Аренда
2	ВЛ-500 кВ «Хабаровск-Комсомольск» (опоры) с линией связи Охранная зона	2,85 Не установлена	Аренда
3	Подъездная дорога к ПС-500	1,77	Аренда

Перечень земель промышленности на межселенной территории

№ п/п	Наименование участка	Пользователь, владелец	Площадь, га.
1	2	3	4
1	Площадка для складирования, разделки и погрузки леса в районе бывшего с. Литвинцево	ЗАО Шелеховский КЛПХ	13,0
2	Карьер Пони	Не используется	9,0
3	Карьер торфяной Байбары	Муп Спецавтохозяйство	5,0
4	Карьер скального грунта «Новая Сопка»	Не используется	

Приложение № 3

Кабельные линии связи ОАО Ростелеком ТУ-4

№ п/п	Наименование наземного объекта	Место расположения	Площадь в м.кв.
1	2	3	4
	<i>Линия связи КМ-19-ЕК</i>		
1	НУП 38/2	10 км. южнее с. Даппы	210,0
2	НУП 39/2	4 км. южнее с. Даппы	210,0
3	НУП 40/2	2км. на восток с. Даппы	210,0
4	НУП 41/2	7 км. СВ с. Даппы	210,0
5	НУП 42/2	13 км. СВ с. Даппы	210,0
6	НУП 43/2	12км. Ю Селихино	210,0
7	НУП 44/2	6км. Ю Селихино	210,0
8	НУП 1/2	3км.СЗ Селихино	210,0
9	НУП 3/2	6км. З Б. Картель	210,0
10	НУП 4/2	12км. З Б. Картель	210,0
11	НУП 5/2	17км. СЗ Б. Картель	210,0
12	НУП 6/2	24км. СЗ Б. Картель	210,0
13	НУП 7/2	7 км. СВ Пивань	210,0
	<i>Линия связи КМ-19-ЕС</i>		
1	НУП 1/2	12 км. СВ Селихино	210,0
2	НУП 2/2	30 км. СВ Селихино	210,0
3	НУП 3/2	48 км. СВ Селихино	210,0
4	НУП 4/2	66 км. СВ Селихино	210,0
5	НУП 5/2	84 км. СВ Селихино	210,0
6	НУП 6/2	2 км. ЮЗ Ягодный	210,0
7	НУП 7/2	14 км. СВ Ягодный	210,0
	<i>Линия связи КМ-522</i>		
1	НУП 6/1	13 км. СЗ Селихино	210,0
2	НУП 5/1	21 км. СЗ Б. Картель	210,0
3	НУП 4/1	1 км. ЮВ Бельго	210,0
4	НУП 3/1	3,7 км. ЮВ Галичный	210,0
	<i>Линия связи КМ-151</i>		
1	НУП 1/1	19км. ЮВ Селихино	210,0
2	НУП 2/1	0,5 км. ЮЗ Снежный	210,0
3	НУП 3/1	0,5 км. СВ Гурское	210,0
4	НУП 4/1	Находится в 18 км. СВ Гурского	210,0
5	Вертолетная площадка	НУП-4/1	1600,0
6	НУП 5/1 КК 151	Находится в 5,5 км ЮВ ст Аксака	210,0
7	Вертолетная площадка	НУП 5/1	1600,0
8	НУП 5/1 КМ 151	Находится в 2 км. ЮВ Удоми	210,0
9	Вертолетная площадка	НУП 5/1	1600,0
	<i>Радиорелейная линия связи Р-122</i>		
1	ПРС 15564 Р-122	Находится 3 км. СВ	15000,0

№ п/п	Наименование наземного объекта	Место расположения	Площадь в м.кв.
1	2	3	4
		Селихино	
2	автодорога	На ПРС-15564	650,0
3	ПРС 15563 Р-122	Находится в 3,6 км. Ю Бельго	5250,0
4	автодорога	На ПРС 15563	17800,0
5	Вертолетная площадка	На ПРС 15563	1600,0
	<i>Радиорелейная линия связи РРЛ-152</i>		
1	ПРС-15774 Р-152	Находится в 17,5 км СВ Вознесенка	4600,0
2	автодорога	На ПРС-15774	17200,0
	ЛЭП -10 кВ		934,9

**Перечень земель связи, радиовещания, телевидения, информатики
на межселенной территории**

- Привод КНААПО на сопке Пивань;
- Пункт ретрансляции сотовой связи и радиотелевизионного вещания ИТЦ сопка «Пивань» 0,41 га;
- Пункт ретрансляции сотовой связи вблизи СНТ «Кедровая падь»;
- Охранная зона оптико-волоконной линии Комсомольск – Хабаровск;
- Охранная зона оптико-волоконной линии Комсомольск – Советская Гавань.

Приложение № 4

**Перечень автомобильных дорог находящихся
(или подлежащие оформлению) в государственную собственность**

– Автодорога «Хабаровск-Комсомольск»	119,5 км.
– Автодорога «Селихино-Николаевск»	168,0 км.
– Автодорога «Комсомольск-Галечный»	13,3 км.
– Автодорога «Комсомольск-Амурск»	17,0 км.
– Автодорога «Подъезд к сельскому поселению Гайтер»	5,5 км.
– Автодорога «Подъезд к сельскому поселению Даппы»	0,8 км.
– Автодорога «Подъезд к сельскому поселению Пивань»	1,1 км.
– Автодорога «Подъезд к сельскому поселению Верхняя Эконь»	5,9 км.
– Автодорога «Сельское поселение Хурба-Аэропорт-Молодежный»	5,6 км.
– Автодорога «Подъезд к населенному пункту Пивань-1»	12,0 км.
– Автодорога «Селихино-Снежный»	40,0 км.
– Автодорога «Ст. Кун-ст. Уктур»	стадия строительства
– Автодорога «Подъезд к сельскому поселению Нижнетамбовское»	2,4 км.
– Автодорога «Подъезд к сельскому поселению Новоильиновка»	7,8 км.
– Автодорога «Подъезд к сельскому поселению Нижние Халбы»	6,8 км.
Общая площадь дорог	632,74 га.

Перечень ведомственных автомобильных дорог

- Автомобильная лесовозная дорога от Литвинцево-3,5 км. Площадь 6,5 га. ЗАО Шелеховский КЛПХ;
- Ледовая переправа в районе бывшего с. Литвинцево. ЗАО Шелеховский КЛПХ Площадь 9,25 га;
- Автомобильная лесовозная дорога Галичный - Боктор ЗАО Комсомольский КЛПХ Площадь 71,7535 га;
- Технологическая дорога для обслуживания трассы нефтегазопровода «Сахалинморнефтегаз» на участке от с.п. Бельго до реки Мачтовая на площади 83,3314 га;
- Автомобильная дорога до площадки строительства машзавода Площадь 2,054 га;
- Автомобильная дорога до площадки СБО АОТ «Дземгинский. Площадь 2,0 га.

Межселенные автомобильные дороги

- Автодорога от сельского поселения Большая Картель до сельских поселений Верхняя Тамбовка и Бельго. Дорога не выделена из земель лесного фонда;
- Автодорога от отворота дороги Комсомольск-Галечный до дома отдыха Шарголь Площадь дороги 20,4 га. Протяженность 9,5 км. Дорога не выделена из земель лесного фонда;
- Автодорога от сельского поселения Уктур до сельского поселения Кенай. Дорога не выделена из земель лесного фонда;
- Автомобильная лесовозная дорога Галичный – Боктор находится в аренде ЗАО Комсомольский КЛПХ. (см. ведомственные автодороги).

Перечень земель железнодорожного транспорта

№ п /п	Наименование объекта	Муниципальное образование	Площадь, кв.м.
1	Полоса отвода	Всего по району	16523080,69
		Межселенная территория	11120305,00
		Сельское поселение с. Хурба	640328,40
		Сельское поселение с. Пивань	680271,83
		Сельское поселение с. Гайтер	311744,53
		Сельское поселение с. Б. Картель	145887,48
		Сельское поселение с. Селихино	637804,17
		Сельское поселение п. Снежный	466146,60
		Городское поселение п. Гурское	1173134,70
		Сельское поселение п. Уктур	1347448,20
2	Участки вне полосы отвода	Всего по району	920,80
	ЛЭП 10кВ автоблокировка	Перегон Пивань-Гайтер	420,99
	ЛЭП 10кВ автоблокировка	Перегон Гайтер-Б.Картель	99,98
	ЛЭП 10кВ автоблокировка	Перегон Эльдиган-Пони	200,71
	ЛЭП 10кВ автоблокировка	Перегон Пони-Кун	199,11
3	Объекты обслуживания оздоровительного лагеря отдыха им. К. Заслонова котельная, скважина, павильоны, спортзал	Сельское поселение с. Пивань	59468, 5

Перечень объектов трубопроводного транспорта

№ п/п	Наименование объекта	Пользователь	Площадь, кв.м.
1	2	3	4
1	Наземные инженерные сооружения на трассе нефтепровода Оха – Комсомольск-на-Амуре	ОАО «НК Роснефть»	874864,0
	Охранная зона нефтепровода	50 метров	Не установлена
2	Наземные инженерные сооружения на трассе газопровода Оха – Комсомольск-на-Амуре	ОАО «НК Роснефть»	18452,0
	Охранная зона газопровода	50 метров	Не установлена
3	Наземные инженерные сооружения на трассе газопровода от ГРС Октябрьский до Хабаровска	ОАО «НК Роснефть»	
	Охранная зона газопровода	50 метров	Не установлена
4	Наземные инженерные сооружения на трассе газопровода Комсомольск-на-Амуре – Солнечный – Амурск – Хурба	ОАО Газпром, филиал «Томсктрансгаз»	1170,962 0,552-Хурба
	Охранная зона газопровода	50 метров	Не установлена
5	Наземные инженерные сооружения на трассе газопровода от нефтеперерабатывающего завода до ГРС-2	нефтеперерабатывающий завод	межевание
	Охранная зона газопровода	50 метров	Не установлена
6	Наземные инженерные сооружения на ГРС-1 (площадка ГРС, ЛЭП -10 кВ., РЭП, ЛЭС, скважина)	ОАО «НК Роснефть»	122100

Приложение № 5

Перечень особо охраняемых территорий (ООПТ)

№ п/п	Название ООПТ	Категория	Статус	Профиль	Площадь, га.
1	2	3	4	5	6
	ООПТ краевого значения				
1	Роща кедра корейского	5	2	1	1500
2	Роща тисового стланика	5	2	1	250
3	Озеро Хумми	4	2	2	-
4	Скальное обнажение «Шаман»	5	2	1	520
	ООПТ местного значения:				
1	Памятник природы «Пещера Кокдзямун»	5	3	5	25
2	Охраняемая береговая линия и речная система реки Ягодная	8	3	4	700
3	Охраняемая береговая линия и речная система «Нерестилища»				уточняется

Перечень рек и их притоков и других водоемов, являющихся местами нереста лососевых и осетровых рыб на которых установлены следующие временные запретные полосы лесов

№ п/п	Наименование водоема	Наименование водоема куда впадают реки	Ширина запретной полосы лесов вдоль каждого берега, м.
1	2	3	4
1	Батурина	Амур	500
2	Бешеная	Амур	500
3	Мачтовая	Амур	500
4	Писуй	Амур	500
5	Уктур	Гур	500
6	Джаур	Гур	500
7	Хосо	Гур	500
8	Поди	Гур	300
9	Юли	Гур	300
10	Хиванда	Силасу	300
11	Боктор	Горин	500
12	Курга	Амур	500
13	Туганина	Амур	500
14	Шелехова	Амур	500
15	Симасы	Амур	500
16	Силасу	Амур	500
17	Джатгеты	Горин	300
18	Ханкука	Горин	200

№ п/п	Наименование водоема	Наименование водоема куда впадают реки	Ширина запретной полосы лесов вдоль каждого берега, м.
1	2	3	4
19	Хольдами	Горин	200
20	Оз. Б.Куркальское	Амур	500
21	Оз. М. Куркальское	Амур	500
22	Оз. Хумми	Амур	500
23	Оз. Галичное	Амур	500

Приложение № 6

Перечень земель рекреационного назначения

Лечебно оздоровительная местность «Шарголь». Установлена решением Главы Комсомольского района от 22.-5.2002 №62 Площадь территории 1800 га. Расположена на землях лесного фонда Комсомольского участкового лесничества и включает леса водоохраной зоны реки Амур.

Земельные участки для строительства объектов культурно оздоровительного назначения в лечебно-оздоровительной местности «Шарголь»

№ п/п	Наименование объекта	Владелец, вид использования	Площадь, га.
1	2	3	4
1	База отдыха «Добро пожаловать»	ООО «Дальпромтекс»	2,8958
2	Бывший оздоровительный комплекс «Дельфин»	ОАО Амурский судостроительный завод	54,6276
3	Бывшая «База отдыха локомотивного депо»	Не используется	1,8
4	«Дом отдыха Шарголь»	ОАО КнААПО	24,1000
5	Детский оздоровительный лагерь «Космос»	ОАО КнААПО	12,3754
6	Горно-лыжная база	ЧП Шагимардинов	1,0
7	База отдыха «Меридиан»	Некоммерческий туристический клуб «Меридиан»	0,999

На остальной территории района выделены следующие земельные участки для строительства объектов культурно оздоровительного назначения:

№ п/п	Наименование объекта	Владелец, вид использования	Площадь, га.
1	2	3	4
1	Оздоровительный лагерь «Березка» («Чайка»)	Церковь евангельских христиан баптистов	5,7
2	База отдыха «Родник»	Муниципальная собственность	3,9321
3	База отдыха отделения ДВЖД «им. К. Заслонова»	ОАО «Российские железные дороги»	5,9468
4	МУП детский оздоровительно-образовательный лагерь «Корабел»	Муниципальное предприятие г. Комсомольска на Амуре	16,39
5	Турбаза вблизи «турбазы Родник»	ЧП Слаутин	0,1
6	Детский оздоровительный лагерь «Солнышко»	Муниципальное предприятие	8,61

№ п/п	Наименование объекта	Владелец, вид использования	Площадь, га.
1	2	3	4
7	Горно-лыжная база «Сёрф»		2,6
8	Туристическая база «Нептун»	ИП Наземцев	4,62
9	МУП детский оздоровительно-образовательный лагерь «Буревестник»	Муниципальное предприятие г. Комсомольска на Амуре	7,7407
10	МУП детский оздоровительно-образовательный лагерь «Амурчонок»	Муниципальное предприятие г. Комсомольска на Амуре	17,9
11	База отдыха вблизи оз. Хумми	ИЧП Ефимов	0,7699
12	Охотничья база в ур. Орловка	Комсомольское районное общество охотников и рыболовов	0,87
13	Охотничья база в ур. Горная протока (бывшая)	Муниципальные земли	0,8
14	База отдыха «Галичная»	ОАО «НК Роснефть»	1,0

**Расположение памятников археологии
на территории Комсомольского муниципального района**

Наименование памятника	Месторасположение
1	2
Арзан – 1я стоянка	Расположена на правом берегу р. Арзан, в 10 км выше села Нижняя Тамбовка
Арзан – 2е поселение	Расположено в 3,5 км к юго-западу от окраины с. Нижняя Тамбовка вверх по течению р. Амур на его правом берегу
Березка – поселение.	Расположено на территории пионерлагеря «Березка» в 2,5 км выше села Бельго, на правом берегу Амура
Большой Дура́л – поселение.	Расположено на левом берегу Амура, в пади Большой Дура́л, в 4 км ниже села Нижняя Тамбовка
Верхняя Тамбовка-1 – поселение.	Расположено на левом берегу ручья на территории села Верхняя Тамбовка у дебаркадера
Верхняя Тамбовка-2 – стоянка.	Расположена на нижней окраине с. Верхняя Тамбовка у кладбища
Верхние Халбы – стоянка.	Расположено на территории с. Верхние Халбы, в 1 км выше с. Бельго
Верхняя Эконь-1 – поселение.	Расположено на южной окраине с. Верхняя Эконь, на правом берегу Амура
Верхняя Эконь-2 – поселение.	Расположено на правом берегу Амура, на склоне сопки у здания средней школы с. Верхняя Эконь
Вторые Пески – стоянка.	Расположено на правом берегу Амура, в 3 км от с. Нижняя Тамбовка

Наименование памятника	Месторасположение
1	2
Гячи – поселение.	Расположено на прибрежном холме первой прирусловой террасы р. Амур, на расстоянии 7 км ниже по течению от с. Нижние Халбы. До устья р. Гячи, впадающей в реку Амур, 1 км ниже по течению Амура
Залив Фонарщиков – стоянка.	Находится на правом берегу р. Амур в 10 км ниже по течению от с. Шелехово
Змеиный – поселение.	Расположен в 3 км на юг от с. Новоильиновка, вверх по р. Амур
Корабел – стоянка.	Расположена на правом берегу Амура, на территории пионерлагеря «Корабел»
Малый Дурал – городище.	Расположено на левом берегу Амура, в пади Малый Дурал, в 5-6 км ниже с. Нижняя Тамбовка
Константиновское-1 – поселение.	Расположено у больницы с. Нижняя Тамбовка
Константиновское-2 – поселение.	Расположено у села Нижняя Тамбовка, берег залива у дома культуры
Константиновская-3 – стоянка.	Расположена на верхней окраине с. Нижняя Тамбовка, на косе, отделяющей залив
Нижние Халбы – стоянка.	Расположено на территории с. Нижние Халбы, на холме у дебаркадера
Новоильиновка – поселение.	Расположено на юго-западной окраине с. Новоильиновка
Муха-1 – поселение.	Расположено на территории с. Муха в 2х км ниже села Верхняя Эконь, на правом берегу Амура, в устье ручья
Муха-2 – поселение.	Расположено на террасе правого берега Амура, в 0,5 км выше поселения Муха-1
Первые Пески – могильник.	Расположен на правом берегу р. Амур. В 1,5 км на северо-восток от с. Нижняя Тамбовка. Находится на песчаном мысу, на первой надпойменной террасе
Пивань – пристань – стоянка.	Расположена на вершине второй надпойменной террасе с геодезическим знаком у пристани дачного поселка Пивань
Родник – поселение.	Расположено на правом берегу р. Амур, на склоне ручья турбазы «Родник»
Ровный – поселение.	Расположено на острове Ровный в 700 м к югу с. Чапаевка
Солнышко-1(Хумми) – поселение.	Расположено на склоне сопки на территории пионерлагеря «Солнышко», на берегу Хумминской протоки
Солнышко-2 – поселение.	Расположено в 130 м к югу от поселения Солнышко-1
Филатов Ключ – стоянка.	Расположена в устье ключа Филатов, на левом берегу Амура, в 4-5 км выше с. Нижняя Тамбовка
Халбинская протока-1 – поселение.	Расположено на правом берегу протоки

Наименование памятника	Месторасположение
1	2
	Халбинской, на юг, юго-восточной окраине с. Нижние Халбы
Халбинская протока-2 – поселение.	Расположено на правом берегу протоки Халбинской, соединяющей оз. Халбинское с р. Амур. В 500 м на северо-запад от села Нижние Халбы
Халбинская протока-3 – поселение.	Расположено на левом берегу Халбинской протоки, на верхней окраине села Нижние Халбы
Ханка (Хумми-1) – поселение.	Расположено на правом берегу протоки Халбинской, соединяющей оз. Халбинское с р. Амур. В 2х км от села Хумми на юго-восток
Хумми-2 – поселение.	Расположено на северо-западном берегу Хумминской протоки, в распадке в 1,2 км от мыса Ханка
Хумми-3 – поселение.	Расположено у подножья террасы северного берега оз. Хумми, в 10 км от мыса Ханку
Ченки – стоянка.	Расположена на левом берегу р. Амур, на месте бывшего поселка Ченки. В 400 м к северо-западу находится устье Ченкинской протоки. В юго-западном направлении до о. Ченки 1,5 км
Черемуховое – поселение.	Расположено на о. Черемуховом, на его юго-западной оконечности. До с. Ченки в западном направлении 8 км
Шелехово – поселение.	Расположено в районе домов постройки прошлого века.

Приложение № 7

На территории Комсомольского муниципального района проектами лесоустроительных организаций и иными проектными организациями водоохранные зоны установлены на следующих реках:

- | | |
|--------------|------------------------|
| 1. Амур; | 13. Курга; |
| 2. Гур; | 14. Туганина; |
| 3. Горин; | 15. Шелехово; |
| 4. Батурина; | 16. Симасы; |
| 5. Мачтовая; | 17. Джатгеты;; |
| 6. Писуй; | 18. Хольдами; |
| 7. Уктур; | 19. Верхняя Удоми; |
| 8. Джаур; | 20. Большой Березовый; |
| 9. Поди; | 21. Саласу; |
| 10. Юли; | 22. Большая Хурба.; |
| 11. Чермал | 23. Совхозная; |
| 12. Боктор; | 24. оз. Пивань; |

Перечень рек на территории Комсомольского муниципального района и ширина водоохранных полос установленных в соответствии Водного Кодекса РФ (длина рек более 10 км.)

№ п/п	Наименование реки, озера	Водоем, в который впадает река	Длина реки, км.	Ширина водоохраной зоны, м.
1	2	3	4	5
1	Тудур	Мачтовая	17	100
2	Саа	Мачтовая	11	100
3	Кеурибирани	Мачтовая	16	100
4	Холдами (Ниж. Хугдаму)	Мачтовая	11	100
5	Саласин (Шалаша)	Холдами	12	100
6	Малая Бутухари	Мачтовая	10	100
7	Понгдан	Мачтовая	24	100
8	Болин	Понгдан	20	100
9	Бимиль	Мачтовая	33	100
10	Вадин	Бимиль	12	100
11	Бимика	Мачтовая	15	100
12	Халбинка	Оз Халбинское	55	200
13	Горная	Амур	19	100
14	Аксян	Амур	25	100
15	Большой Гайтер	Амур	21	100
16	Малый Гайтер	Большой Гайтер	12	100
17	Верхняя Гайтра	Большой Гайтер	15	100
18	Гячинская	Амур	21	100
19	Хур	Курга	19	100

№ п/п	Наименование реки, озера	Водоем, в который впадает река	Длина реки, км.	Ширина водоохраной зоны, м.
1	2	3	4	5
20	Бульти	Курга	12	100
21	Филатов	Амур	13	100
22	Хальзан	Амур	25	100
23	Дурал	Амур	15	100
24	Солонцовая	Амур	15	100
25	Быстрая	Амур	26	100
26	Малые Ады	Амур	14	100
27	Ягодная	Амур	14	100
28	Сиохольчо	Шелехово	13	100
29	Сиур	Симасы	13	100
30	Яучи-Хаяси	Амур	12	100
31	Большая Яучи	Яучи-Хаяси	11	100
32	Малый Писуй	Амур	13	100
33	Писуйчик	Амур	13	100
34	Хоэлан	Писуй	12	100
35	Дпрахтан	Писуй	17	100
36	Тоне	Писуй	14	100
37	Соэль	Писуй	16	100
38	Сидзяпи	Писуй	15	100
39	Солони	Писуй	12	100
40	Калгамани	Писуй	10	100
41	Саил	Писуй	14	100
42	Джемпыр	Писуй	15	100
43	Какчу	Амур	12	100
44	Майкан	Амур	13	100
45	Горная	Амур	16	100
46	Биллиард	Амур	20	100
47	Дай	Амур	20	100
48	Ходюян	Саласу	17	100
49	Нальдынджа	Саласу	17	100
50	Кавор	Саласу	12	100
51	Джигдони	Саласу	22	100
52	Утонжа	Саласу	24	100
53	Хиванда	Саласу	38	100
54	Ольгоколь	Боктор	34	100
55	Саяни (Сияни)	Ольгоколь	21	100
56	Хосоми	Ольгоколь	11	100
57	Ден-Кука	Боктор	11	100
58	Болин	Боктор	46	100
59	Атыкан	Болин	16	100
60	Тюлю	Болин	25	100
61	Олемоко	Боктор	11	100
62	Хаяси	Горин	14	100
63	Подди	Хольдами	15	100
64	Муольгу	Горин	15	100

№ п/п	Наименование реки, озера	Водоем, в который впадает река	Длина реки, км.	Ширина водоохраной зоны, м.
1	2	3	4	5
65	Сиутару	Горин	11	100
66	Пуйля	Горин	16	100
67	Ханкука	Пр. Токичен	14	100
68	Улами	Горин	16	100
69	Большой Гайтер	Оз.Хумми	18	100
70	Малая Картель	Оз.Хумми	12	100
71	Большая Картель	Оз.Хумми	22	100
72	Правый Омор	Ср. Омор	17	100
73	Средний Омор	Лев. Омор	22	100
74	Левый Омор	Оз.Хумми	22	100
75	Березовый	Лев. Омор	11	100
76	Селихин	Оз. Хумми	41	100
77	Эльдиган	Селихин	24	100
78	Дорожный	Эльдиган	11	100
79	Кривой	Эльдиган	11	100
80	Парин	Оз. Хумми	14	100
81	Даппы	Оз. Хумми	23	100
82	Кичимар	Даппы	11	100
83	Хурбинка(Худаки)	Большая Хурба	36	100
84	Болин	Большая Хурба	43	100
85	Кичмари	Болин	19	100
86	Болотный	Болин	15	100
87	Поха	Болин	33	100
88	Малая Хурба	Большая Хурба	65	200
89	Элибердан	Мал. Хурба	22	100
90	Зарамил	Мал. Хурба	23	100
91	Бочин	Оз. Рудниковское	28	100
92	Большая Нонджали	Бочин	14	100
93	Соороль	Силинка	21	100
94	Цуркуль	Силинка	57	200
95	Курмиджа	Цуркуль	12	100
96	Черная	Силинка	15	100
97	Галичная	Оз. Галичное	24	100
98	Портами	Галичная	11	100
99	Бельга	Оз. Бельго	32	100
100	Голый	Оз. Голое	13	100
101	Бутелемса	Гур	24	100
102	Дюлдаки	Гур	12	100
103	Верхняя Хубикта	Гур	24	100
104	Салали	Гур	12	100
105	Гайда	Гур	15	100
106	Нижняя Хубикта	Гур	25	100
107	Верхняя Дягдана	Гур	21	100
108	Нижняя Дягдана	Гур	13	100
109	Верхняя Быгда	Гур	15	100

№ п/п	Наименование реки, озера	Водоем, в который впадает река	Длина реки, км.	Ширина водоохраной зоны, м.
1	2	3	4	5
110	Нижняя Быгда	Гур	15	100
111	Дюкали	Гур	22	100
112	Бокчена	Гур	13	100
113	Бурный	Джаур	14	100
114	Ивановка	Джаур	19	100
115	Березовый	Ивановка	12	100
116	Светлая	Джаур	27	100
117	Гаодага	Светлая	24	100
118	Студеная	Джаур	18	100
119	Падь Кузнецовская	Джаур	18	100
120	Верхний Полумай	Джаур	11	100
121	Гаодаганепочутани	Джаур	13	100
122	Нижний Полумай	Джаур	19	100
123	Пирока	Джаур	22	100
124	Джагдана	Джаур	20	100
125	Давра	Гур	11	100
126	Подичи	Гур	23	100
127	Амбахтони	Гур	10	100
128	Тосимца	Верхняя Удоми	10	100
129	Оуне	Верхняя Удоми	19	100
130	Луптаки	Верхняя Удоми	12	100
131	Аксака	Гур	11	100
132	Дзюмаки	Гур	10	100
133	Нижняя Удоми	Гур	53	200
134	Батуй	Гур	12	100
135	Икчука	Гур	16	100
136	Гута	Уктур	17	100
137	Пючо	Уктур	11	100
138	Окчо	Уктур	47	100
139	Большая Болосо	Окчо	12	100
140	Хасанка	Уктур	12	100
141	Бакима	Уктур	21	100
142	Бакимака	Бакима	10	100
143	Почепта	Гур	16	100
144	Монча	Гур	14	100
145	Холоми	Гур	18	100
146	Горбиля	Гур	23	100
147	Верхний Чебокей	Гур	10	100
148	Сагдыбак	Гур	12	100
149	Сонгта	Гур	11	100
150	Уту	Гур	16	100
151	Сан	Гур	23	100
152	Ситоми	Гур	18	100
153	Хосо	Гур	74	200
154	Медвежий	Хосо	16	100

№ п/п	Наименование реки, озера	Водоем, в который впадает река	Длина реки, км.	Ширина водоохраной зоны, м.
1	2	3	4	5
155	Ямту	Хосо	16	100
156	Еули	Юли	12	100
157	Юли	Гур	25	100
158	Бирачки	Гур	13	100
159	Ходжар-1	Гур	18	100
160	Ходжар-2	Ходжар-1	18	100
161	Дунчика	Гур	32	100
162	Белачи	Гур	28	100
163	Мудад	Белачи	17	100
164	Мули	Белачи	20	100
165	Ходжар-3	Белачи	14	100
166	Борхи	Гур	41	100
167	Медвежий	Борхи	11	100
168	Борхи Тонкая	Борхи	22	100

Приложение № 8

К землям запаса Комсомольского муниципального района по учетным данным отнесены

1. Остров ограниченный протокой Орловской, рекой Амур и Хумминским озером;
2. Остров Пустынников;
3. Остров Сандинский;
4. Восточная часть острова Галбон;
5. Прибрежные пастбища прилегающие к сельскому поселению «Молодежный»;
6. Маревые участки расположенные в поймах рек Поха, Большая и Малая Хурба;
7. Остров Полустановский (Горин);
8. Остров ограниченный протокой Горной и рекой Амур;
9. Остров Шарголь;
10. Маревые участки левобережья реки Амур прилегающие к озеру Галичное и озеру Хорпы.

Приложение №9

Перечень земельных участков изъятых из оборота на территории Комсомольского муниципального района:

- Комсомольский государственный заповедник.
- Территории занятые закрытыми административно-территориальными образованиями (описание границ отсутствует).
- Воинские и гражданские захоронения.

Перечень земельных участков ограниченных в обороте на территории Комсомольского муниципального района:

- В пределах особо охраняемых природных территорий.
- Земли лесного фонда.
- Земли обороны.
- Земли, предоставленные для нужд организации транспорта, связи.

Информация, предоставленная администрацией Комсомольского муниципального района

Данные предоставленные в электронном виде:

1. Исходные данные по Комсомольскому муниципальному району для подготовки схемы территориального планирования Хабаровского края;
2. Количество жителей Комсомольского района из числа КМНС на 01.04.2008 г.;
3. Перечень баз охотников и рыболовов в Комсомольском муниципальном районе на 2008 г.;
4. Данные по основным показателям сельского хозяйства по Комсомольскому муниципальному району на 01.08.2008 г.;
5. Перечень садоводческих товариществ в Комсомольском муниципальном районе на 2008 г.;
6. Мероприятия по реализации Основных направлений развития физической культуры и спорта в Хабаровском крае на 2009-2013 гг.;
7. Перечень объектов физической культуры и спорта на территории Комсомольского муниципального района на 01.01.08 г.;
8. Список выявленных объектов культурного наследия Комсомольского района;
9. Сведения по экологии на территории Комсомольского района;
10. Данные по наличию и распределению земельных ресурсов Комсомольского муниципального района;
11. Мероприятия по защите воздушного бассейна Комсомольского муниципального района на 2006-2010 гг.

Данные предоставленные на бумажном носителе

1. Сведения по участкам разработки полезных ископаемых по Комсомольскому муниципальному району;
2. Данные по направлениям лесопользования КГУ «Комсомольского лесничества»;
3. Перечень автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, относящиеся к собственности Хабаровского края, утвержденный Постановлением Правительства края от 17 мая 2007 года, № 100-пр;
4. Список сельских населенных пунктов комсомольского муниципального района по состоянию на 1.01.2008 года;

5. Информация о наличии поголовья в скота в Комсомольском районе на 01.05.2008 год;
6. Данные по рыбодобывающим предприятиям, расположенным на территории комсомольского муниципального района;
7. Перспективные планы в области строительства по Комсомольскому муниципальному району;
8. Данные предоставленные отделом «Гражданской обороне и чрезвычайных ситуаций» администрации Комсомольского муниципального района;
9. Перечень филиалов муниципального учреждения культуры «Информационно – методического центра культуры и библиотечного обслуживания комсомольского муниципального района»;
10. Справка к заседанию межведомственной комиссии совета по безопасности при Губернаторе края по предупреждению и ликвидации последствий аварий на объектах энергетики и жилищно-коммунального хозяйства;
11. База данных по дизельным электростанциям Комсомольского муниципального района по состоянию на 01.01.2008 года;
12. База данных по техническому состоянию муниципальных электрических сетей и распределительных устройств Комсомольского муниципального района по состоянию на 01.01.2008 года;
13. Краткая характеристика теплоэнергетических объектов Комсомольского муниципального района по состоянию на 01.01.2008 года;
14. Инженерные коммуникации Комсомольского муниципального района;
15. Гидрогеологическая характеристика территории Комсомольского муниципального района;
16. Данные по загрязнению воздушного бассейна;
17. Сведения о наличии и соблюдении гигиенических требований к устройству и содержанию объектов размещения твердых бытовых отходов, Комсомольского муниципального района по состоянию на 01.08.2008 г.;
18. Сведения отдела коммунального хозяйства администрации Комсомольского муниципального района;
19. Перечень общеобразовательных школ, дошкольных образовательных учреждений, Комсомольского муниципального района.

Программы, доклады предоставленные администрацией Комсомольского муниципального района и использованные при разработке Схемы территориального планирования

В разделе экологии:

- Доклады по санитарно-эпидемиологической обстановке на территории Комсомольского муниципального района за 2004-2008 годы;
- Приказ министерства природных ресурсов Российской Федерации № 13 от 22.01.2008 года «Об утверждении особенностей использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в водоохранных зонах, лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, ценных лесов, а также лесов, расположенных на особо защитных участках лесов».

В разделе культура и спорт:

- Районная целевая программа «Развитие физической культуры и спорта в Комсомольском муниципальном районе на 2009 – 2011 годы».

В экономическом разделе:

- Программа социально-экономического развития Комсомольского муниципального района на 2008-2010 годы, утвержденная решением собрания депутатов от 21.07.2008 № 317;
- Паспорт Комсомольского района за 2006 и 2007 годы;
- Доклад по социально – экономическому положению Комсомольского района за январь – декабрь 2007 года и январь – декабрь 2008 года;
- Социально – статистическое положение Комсомольского района январь – декабрь 2008 года. (Статистический бюллетень № 4);
- Списки предприятий и организаций Комсомольского района за 2008 год.

В разделе ГО и ЧС:

- План действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Комсомольского района, утвержденный Главой Комсомольского района 20.10.2004 года;
- План взаимодействия отдела по делам ГОЧС администрации муниципального образования Комсомольского района с командиром воинской части и других ведомств, по организации защиты населения района при обезвреживании взрывоопасных предметов, утвержденный Главой Комсомольского района 20.10.2004 года;
- План взаимодействия отряда государственной противопожарной службы № 8 МЧС России Хабаровского края и отдела по делам гражданской обороны и

чрезвычайным, администрации муниципального образования Комсомольского района. Утвержден первым заместителем главы администрации района, председателем комиссии по чрезвычайным ситуациям муниципального образования Комсомольского района 20.10.2004 года;

- Календарный план основных мероприятий КЧС Комсомольского района при угрозе и возникновении производственных аварий, катастроф и стихийных бедствий, утвержденный Главой Комсомольского района 18.12.2003 года;
- Мероприятия по повышению защищенности коммунальных объектов Комсомольского муниципального района от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, на период до 2010 года.

В разделе социального развития:

Здравоохранение:

- Постановление губернатора Хабаровского края от 25.07.2005 № 86-пр «О ходе выполнения постановления Губернатора Хабаровского края» от 09.01.2002 № 6 «Об основных направлениях развития здравоохранения Хабаровского края на 2002-2005 годы» и мерах по дальнейшему развитию здравоохранения края на 2006-2010 годы;
- Постановление губернатора Хабаровского края от 30.03.2005 №71 «О реализации Закона Хабаровского края» от 29 декабря 2004 г. №235 «О краевой целевой программе «Основные направления по предупреждению распространения в Хабаровском крае заболевания, вызываемого вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ-инфекции) на 2005-2009 годы»;
- Постановление губернатора Хабаровского края от 20.11.2006 № 176-пр «О мерах по реализации приоритетных национальных проектов в Хабаровском крае»;
- Постановление губернатора Хабаровского края от 22.09.2008 № 131 «О мерах по реализации кадровой политики в сфере здравоохранения на территории Хабаровского края на 2009- 2013 годы»;
- Постановление главы района от 18.02.2008 № 109 «О комплексном плане основных мероприятий по санитарной охране территории Комсомольского муниципального района от заноса и распространения особо опасных инфекционных болезней»;
- Постановление главы района от 26.12.2006 № 566 «О ходе реализации приоритетного Национального проекта в сфере здравоохранения на территории Комсомольского района»;
- Районные целевые программы:
 - «Вакцинопрофилактика. Иммунологический мониторинг на 2008-2010 годы»;
 - «Основные направления по предупреждению распространения в Комсомольском муниципальном районе заболевания, вызываемого вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ-инфекции)»;

- Муниципальная целевая программа «Развитие сельскохозяйственной потребительской кооперации в Комсомольском муниципальном районе» на 2007 – 2010 годы.

Образование:

- Целевая районная программа «Школьное питание» на 2008 – 2012 годы;
- Целевая районная программа «Информатизация системы общего образования Комсомольского муниципального района на 2009 – 2011 годы»;
- Решение собрания депутатов Комсомольского муниципального района № 129 от 12.04.2006 года «О принятии проекта районной программы «Каникулы» на 2006 – 2010 годы»;
- Решение собрания депутатов Комсомольского муниципального района № 307 от 30.05.2008 года «Об утверждении районной целевой Программы «Профилактика безнадзорности и правонарушений среди несовершеннолетних на территории Комсомольского муниципального района Хабаровского края»» на 2009 – 2010 годы;
- Постановление Правительства Хабаровского края от 14.05.2007 № 96-пр «О состоянии работы и перспективах реализации государственной молодежной политики в Хабаровском крае до 2010 года»;
- Закон Хабаровского края от 24 декабря 1999 года № 175 «Об основах молодежной политики в Хабаровском крае» (в ред. Законов Хабаровского края от 29.12.2003 N 159, от 26.04.2006 N 18);
- Стратегия государственной молодежной политики в Российской Федерации, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 18 декабря 2006 г. № 1760-р.

Строительство:

- Инвестиционный проект развития общественной инфраструктуры муниципального значения по Комсомольскому муниципальному району «Строительство школы на 50 мест в с. Гайтер Комсомольского района»;
- Решение собрания депутатов Комсомольского муниципального района № 177 от 22.11.2006 года. «Об утверждении районной целевой Программы «Жильё для молодых семей на 2007 – 2010 годы»».

Исходные данные по Комсомольскому муниципальному району для подготовки схемы территориального планирования

Документация

1. Наличие разработанной градостроительной документации по вашей территории за последние 10 лет. Генплан сельского поселения «Село Селихино» 1:5000, 1996 «Хабаровскгражданпроект»

2. Дежурный план района не ведется.

3. Границы муниципальных образований (на графических материалах М 1:100 000), кроме Солнечного, Амурского, Вяземского, Хабаровского районов направлены в Министерство строительства Хабаровского края письмом № 9/5 дсп от 14.03.2008

4. Вопросы развития территории:

4.1 Сильные и слабые стороны района: ЭГП (экономико-географический потенциал), транспорт, водные ресурсы, инженерная инфраструктура, обеспеченность кадрами:

В современных границах площадь Комсомольского района - 25,2 тыс. кв. км, что составляет 3,2 процента территории Хабаровского края. Район расположен в центральной части края, занимает право- и левобережье реки Амура, примыкает к территории г. Комсомольска-на-Амуре. На севере Комсомольский район граничит с Солнечным районом, на востоке - с Ульчским, на юго-востоке - с Ванинским, на юге - с Нанайским, на западе - с Амурским. Район относится к местностям, приравненным к районам Крайнего Севера.

В Комсомольском районе 41 населенный пункт, которые объединены в 20 сельских и одно городское поселение. Районный центр находится в городе Комсомольске-на-Амуре (город не входит в состав Комсомольского района), административно который отделяют от краевого центра 356 км по железной дороге и 386 км - по автодороге. Основными осями развития, вдоль которых сформировалась система заселения территории района, явились долина р. Амура, протянувшаяся с запада на северо-восток, и участки железной дороги Волочаевка - Комсомольск-на-Амуре - Дуки и Комсомольск-на-Амуре - Советская Гавань.

Внешние и внутренние транспортные связи осуществляются круглогодично по железнодорожным магистралям и автомобильным дорогам, а летом - и по реке Амуру. В с. Хурба расположен аэропорт.

Комсомольский район по характеру рельефа может быть разделен на две части - низменные места поймы р. Амура и его притоков и возвышенности, подступающие к правому и левому берегу Амура. К правому берегу Амура подходят горные отроги системы Сихотэ-Алиня, местами отодвигаются от берега, уступая место низменным равнинам поймы. Рельеф левого берега реки Амура и нижней части бассейна ее притока Горина имеет более сложный характер - здесь широко распространены невысокие плосковершинные возвышенности.

Климат района континентальный, муссонный, с ясной, сухой холодной зимой и пасмурным дождливым летом. Относительная влажность воздуха довольно высокая в течение всего года - годовое количество осадков 500 - 550 мм. На теплое время года

приходится 75 - 85% годовой суммы осадков, во второй половине лета и начале сентября тайфуны с Японского моря приносят сильные дожди, вызывающие переувлажнение почв, а на реках - разливы. Зима продолжительная (5 месяцев), самый холодный месяц январь со среднемесячной температурой минус 24,9 град. С, при абсолютном минимуме минус 48 град. С. Весна прохладная, затяжная, сухая, переход суточной температуры через минус 5 град. С происходит в начале апреля. Самый теплый месяц - июль со среднемесячной температурой плюс 17,7 град. С, при абсолютном максимуме плюс 35 град. С. Осень теплая и относительно сухая. Первые заморозки появляются в сентябре. Вегетационный период растений в среднем 165 дней.

Район обладает достаточными поверхностными и подземными водными ресурсами. Основная речная сеть - река Амур и ее притоки, а также расположенное в котловине на правом берегу р. Амура озеро Хумми. Притоками р. Амура на территории района являются крупные реки Горин, Гур, Мачтовая и ряд мелких рек. В реках района и озере Хумми обитают калуга, осетр, амур, желтощек, минога, таймень, сиг, наиболее распространены частичковые породы рыб - сазан, щука, сом, ленок, налим, карась и другие, заходят на нерест летняя и осенняя кета, в период весеннего ледохода на р. Амуре идет на нерест корюшка-сахалинка.

Возвышенности правого берега р. Амура слагаются из глинистых песчаников и сланцев. Почва дерново-подзолистая, подзолисто-болотная и болотная. Встречаются тяжелосуглинистые и глинистые разновидности дерновых почв, особенно в пойме р. Амура. На островах слой дернины достигает 16 см и является наиболее плодородным. Почвы района пригодны для развития земледелия.

Общая площадь земель государственного лесного фонда в Комсомольском районе 2306,2 тыс. га, в том числе покрытая лесами - 1927,1 тыс. га, или 83,6 процента общей площади. Леса преимущественно хвойные.

Запасы древесины оцениваются в 210,6 млн. куб. м, из которых 128,7 млн. куб. м приходится на древостои, достигшие эксплуатационного возраста. Средний запас на 1 га - 91,3 куб. м. В породном составе лесного фонда района преобладают лиственница даурская и ель аянская.

Полезные ископаемые Комсомольского района не богаты разнообразием и представлены, преимущественно, сырьем для строительной промышленности, мелкими месторождениями и проявлениями алунитов, золота и угля.

Разведанные запасы глин и суглинков для изготовления кирпича и керамзитового гравия, песка, пескогравия и строительных камней позволяют обеспечить потребности в сырье предприятий строительной отрасли и промышленных материалов не только Комсомольского района, но и других территорий края.

На территории района известно семь месторождений глин и суглинков для производства кирпича: Галичное, Кирзаводское 1-е, Шаргольское, Пиваньское (эксплуатируется ООО «Пиваньский кирпичный завод»), Хапсольское 2-е, Удоминское. Запасы кирпичных глин могут быть увеличены за счет разведки Удоминского месторождения и открытия новых месторождений в долине р. Амура и его притоков. Известно три месторождения керамзитового сырья: Бочинское, Хальгасинское, Комсомольское 3-е.

Большинство месторождений в настоящее время не эксплуатируются.

Многочисленны месторождения песка и песчано-гравийных материалов: Эконьское -

2, Островное, Комсомольское - 2, Коминтерн, Силинское, Эконьское, Харпинское.

Месторождения строительного камня представлены Понийским и Тудурским месторождениями габбродiorитов с суммарными запасами более 100 млн. куб. м, Нижнетамбовским месторождением песчаников (27,3 млн. куб. м), Хурбинским месторождением базальтов (2,7 млн. куб. м) и рядом других неучтенных балансом месторождений.

В пределах района известны проявления облицовочного камня. Из них наиболее доступными для эксплуатации являются розовые граниты Аксаканского массива. Качество их не изучено, запасы не определены.

Установлено три проявления известняков - Березовое, Пиваньское и Дюкалинское. Возможность использования их для производства строительной извести изучена недостаточно, запасы не подсчитаны.

Известно несколько месторождений и проявлений минеральных красок. Наиболее крупные из них: Верхне-Ветвистое (запасы 192 тыс. куб. м) и Гячинское (запасы 59 тыс. тонн). Месторождения не эксплуатируются.

В 120 км северо-восточнее г. Комсомольска-на-Амуре вблизи села Шелехово находится проявление алунитов. Прогнозные ресурсы их оценены в 17,5 млн. тонн руды.

Из проявлений угля наибольший интерес представляет Хунгарийское бурогольное месторождение, расположенное в междуречье рек Уктур - Нижняя Удоми. Прогнозные ресурсы угля оценены в 50 млн. тонн, запасы в пределах разведанного участка верхней части месторождения - 2,2 млн. тонн. Месторождение не эксплуатируется, так как угли "ранние" и имеют низкую теплотворную способность (до 2500 ккал/кг).

В районе имеются 3 месторождения торфа - Горинское, Оморское и Болинское с суммарными запасами 10,4 млн. тонн, в том числе балансовые запасы - 0,8 млн. тонн, забалансовые - 9,5 млн. тонн.

Подземные воды района в основном сосредоточены в Среднеамурском артезианском бассейне площадью 58,7 тыс. кв. км. На территории района разведано 6 месторождений подземных вод, из них 5 пригодны для хозяйственно-питьевого водоснабжения - Чкаловское Хурбинское., Селихинское, Нижнетамбовское, Пиваньское и одно для производственно-технического водоснабжения - Комсомольское. В настоящее время эксплуатируются Чкаловское, Пиваньское и Комсомольское месторождения, вода из которых предприятиями жилищно-коммунального хозяйства и воинскими частями используется для хозяйственно-питьевого, технического и противопожарного водоснабжения, ООО "Аква" осуществляет розлив воды для реализации населению.

Все известные месторождения золота сосредоточены в пределах Гурского золотороссыпного узла. Большинство из них отработано или находится на стадии отработки. Слабая изученность района в вопросе ресурсов золота не позволяет количественно оценить перспективы его добычи.

Таким образом, Комсомольский муниципальный район имеет достаточно выгодное географическое положение, богатые природные ресурсы и климатические условия Центральной части Хабаровского края, что способствует полноценному развитию хозяйственной деятельности на его территории.

Демографическая ситуация и трудовые ресурсы

Численность постоянного населения на 1 января 2008 года составляет 31,5 тыс. человек. Сельское население - 93,4%. Плотность населения - 0,8 человека на квадратный километр.

В 2007 году отмечен естественный прирост (+51) населения (число родившихся составило 412 - детей, умерших - 361 чел.), в то время как в 2006 году наблюдалась естественная убыль (- 13). Следует отметить положительную миграцию населения за 2007 год. Численность прибывших в район составила 1040 человек, выбывших - 854. Миграционный прирост составил (+ 186).

В целом, демографическая ситуация улучшилась и наметилась тенденция стабилизации, поскольку в районе зафиксирован значительный естественный, и миграционный прирост населения.

Кроме того, в связи с возрастающей потребностью населения в организации строительства малоэтажного жилья и активизацией данного процесса прогнозируется увеличение численности населения за счет индивидуальных застройщиков. Ожидается увеличение миграционной численности за счет планируемого строительства железной дороги на о. Сахалин.

По данным на 01.01.2007 численность населения в трудоспособном возрасте составляла 29,4 тыс. человек, (расчетный показатель на базе статистических данных), в том числе занятых в экономике района - 11,1 тыс. человек, численность экономически активного населения - 17 тыс. человек.

Уровень безработицы к экономически активному населению на 01.01.2008 составил 5,1 %. В течение года в органы занятости населения в поисках работы обратились 1948 человек, трудоустроено 1086 человек, что на – 63 человека меньше, чем в 2006 году. По итогам года статус безработного имеет 873 человека (на 14,6 % меньше, чем в 2006 г.). Основной контингент безработных составляют женщины - 570 человек. Необходимо отметить, что эта тенденция стабильно сохраняется последние три года. Доля не имеющих работы женщин от общего числа зарегистрированных безработных в этот период составляла в среднем 65 %.

За последние 5 лет наблюдается незначительное увеличение численности занятых в экономике от 11,6 до 12 тыс. человек.

В течение последних лет сохранялась сложная ситуация на рынке труда, которая выражалась в увеличении численности безработных. В 2007 году впервые за 5 лет отмечено сокращение числа безработных.

Таким образом, прослеживается несбалансированность потребности в кадрах и существующего рынка труда.

С учетом сложившейся ситуации, необходимо претворять в жизнь мероприятия, нацеленные на развитие рынка труда в направлении взаимодействия с образовательными структурами, ориентации экономически активного населения на новые формы и виды занятости, создания систем «самозанятости» населения, формировании мотивации у незанятого населения и безработных к активному самостоятельному поиску работы (частные школы, детские сады, возрождение ремёсел). Сельское население необходимо ориентировать на развитие личных подворий.

Уровень жизни населения

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата (без выплат социального характера) у работников крупных и средних организаций составила в 2007 году 12,9 тыс. руб., что на 16 % больше, чем в 2006 году (по краю – 15,7 тыс.руб.).

Просроченная задолженность по заработной плате на 1 января 2008 г. не зафиксирована.

Среднедушевые денежные доходы населения составили в 2007 году 4,6 тыс. рублей и увеличились по отношению к 2006 году на 12,2 %(по краю на 9,4%). Основным фактором роста доходов населения является рост заработной платы.

За период 2003-2007 годов наблюдается тенденция увеличения заработной платы, как в фактическом выражении, так и в реальном (с учетом роста цен).

Наибольший рост заработной платы за 5 лет отмечен в строительстве 190%, в торговле 180%, в жилищно-коммунальном хозяйстве в 2 раза, в промышленности 220%, в сельском хозяйстве 165 %. У работников бюджетной сферы рост заработной платы в среднем составил за 2003-2007 годы 161,6%.

Важным показателям уровня жизни населения является прожиточный минимум. Коэффициент соотношения денежных доходов к прожиточному минимуму составляет в районе 0,9.

Для повышения уровня жизни населения необходимо обеспечить устойчивый рост объемов реального сектора экономики района, повышать эффективность методов поддержки социально незащищенных слоёв населения (безработные, молодежь, инвалиды, одинокие матери и др.). Немаловажное значение имеет решение вопросов временного трудоустройства незанятых граждан, содействия в организации предпринимательской деятельности. Нужно шире использовать переобучение незанятого населения в соответствии с перспективными потребностями рынка труда.

Коренные малочисленные народы Севера

На территории района проживает более 1,1 тыс. представителей коренных малочисленных народов Севера (в основном нанайцы). Местами их компактного проживания являются села Бельго, Верхняя Эконь, Нижние Халбы. По предложению администрации района национальные сёла Верхняя Эконь, Бельго, Нижние Халбы включены в краевые программы строительства и благоустройства.

Из зарегистрированных в районе четырех национальных общин хозяйственную деятельность ведет лишь национальная община "Кичи" в с. Бельго, где трудится 32 человека из числа коренных малочисленных народов Севера. Основными видами хозяйственной деятельности являются вылов и переработка рыбы и в небольших объемах заготовка и переработка деловой древесины, дров, торговля, выпечка хлеба.

Трудоустройство представителей коренных национальностей осложняется отсутствием финансовых средств, необходимых для организации рабочих мест в традиционных отраслях, низким квалификационным потенциалом этой группы населения и зачастую нежеланием безработных из числа коренных малочисленных народов Севера (КМНС) пройти профессиональное обучение за счет средств фонда занятости для привлечения в другие сферы деятельности.

Со стороны административных органов края и района коренному населению оказывается поддержка путем предоставления в приоритетном порядке

малообеспеченным семьям для личного пользования бесплатных лимитов на отстрел диких копытных животных и бурых медведей, на вылов рыбы лососевых пород. Национальным хозяйствам выделяются также лимиты на вылов рыбы "под занятость". Распределение лимитов между национальными предприятиями осуществляется при обязательном участии районной Ассоциации коренных малочисленных народов Севера.

В рассматриваемой перспективе необходима государственная поддержка производственной и социальной сферы в местах проживания КМНС за счет реализации мер по развитию традиционных видов деятельности, промыслов и ремесел, комплексной переработки продукции леса и продвижению ее на рынки сбыта, строительства объектов социального назначения. В этих целях необходимы:

- выделение рыбопромысловых участков для организации прибрежного лова в целях увеличения объемов добычи сырца и развития перерабатывающих мощностей;
- выделение национальным предприятиям лесосечного фонда;
- развитие социальной инфраструктуры, здравоохранения и сферы услуг;
- реализация мер по сохранению природной среды и ресурсного потенциала территории проживания КМНС;
- подготовка национальных кадров и сохранение родного языка;
- адресная поддержка малообеспеченной части аборигенного населения

4.2. Проблемы района:

Отсутствие дорог общего пользования до с.с. Бельго, Боктор, Уктур, , Кенай Верхнетамбовское, Нижние Халбы. Неподготовленность инфраструктуры для освоения месторождений.

Слабое освоение минерально-сырьевых месторождений.

Большинство зон массового отдыха медленно развиваются и имеют стихийный, неорганизованный характер. Отсутствие спроса малого бизнеса на организацию мест массового отдыха, туристических объектов.

Старение и естественная убыль населения. Стабильная доля безработных граждан, воспитывающих несовершеннолетних детей и детей инвалидов.

Увеличение доли ассоциативных граждан.

Низкий уровень заработной платы в сельском хозяйстве.

Выезд населения на рабочие места за пределы района.

Неравномерное развитие промышленных предприятий.

Большой износ основных средств. Затянувшееся кризисное состояние в сельскохозяйственной отрасли.

Слабо развита инфраструктура туризма (проживание, сопутствующий досуг, общий уровень сервиса).

Затруднен доступ к кредитным ресурсам субъектов малого предпринимательства.

Недостаточный уровень бюджетной поддержки сельхозпредприятий.

Несформировавшийся рынок сбыта сельскохозяйственной продукции.

Деактивация развития частного сельскохозяйственного производства.

Ориентирование лесодобывающих предприятий на производство и реализацию круглого леса.

Отсутствие инновационных проектов развития промышленного производства.

Низкая инвестиционная активность предприятий и предпринимателей.
Отсутствие финансовой поддержки малого бизнеса. Ограниченность сферы предпринимательской деятельности торговлей и общественным питанием.
предприятий и предпринимателей.

Износ инженерной инфраструктуры.

Недостаточный инвестиционный процесс в жилищно-коммунальной сфере.

Низкие темпы внедрения форм участия местного сообщества в управлении коммунальным хозяйством.

Отсутствие транспортной инфраструктуры и сети мобильной связи в ряде поселений района.

4.3. Территории, предлагаемые для размещения предприятий, их обеспеченность инженерной инфраструктурой: нет.

4.4. Наличие конфликтов при решении территориальных проблем с сопредельными территориями: нет;

4.5. Существующие и потенциальные точки активного экономического роста развития района:

Планируемое строительство железной дороги до о. Сахалин

4.6. Перечень площадок, где размещаются объекты внегородской промышленности и других видов деятельности с привязкой к местности, местонахождение, вид деятельности и перспективы развития – согласно формы № 4 (прилагается)

I. Экономика

Промышленность

Перечень промышленных предприятий и предприятий промышленности стройматериалов, основные показатели работы промышленных предприятий за 2006 год. (Форма № 4 прилагается).

Инвестиции

1. Перечень инвестиционных программ и проектов (в том числе в рамках национальных проектов) по направлениям:

- Социальная сфера: нет;
- Инженерная инфраструктура: нет
- Транспорт: *Планируемое строительство железной дороги до о.*

Сахалин

- Жилищное и коммунальное хозяйство: нет
- Промышленность: нет
- Сельское хозяйство: нет

2. Перечень крупных инвестиционных проектов, намечаемых для реализации в районе (Форма № 6): нет

3. Перечень крупных инфраструктурных проектов, намечаемых для реализации в городском округе или районе: нет

4. Основные инвестиционно-активные населенные пункты, территории, приоритетные для инвестирования: Селихино, Хурба, Пивань.

Жилищный фонд

1. Участие района в целевых жилищных программах («Доступное и комфортное жильё – гражданам России», «Обеспечение жильём молодых семей в 2006 – 2010 гг.», «Программа для малообеспеченных граждан в 2006 – 2010гг.», «Программа переселения граждан из ветхого и аварийного жилого фондов в 2006 –2010гг.»):

Разработана программа «Жилье для молодых семей на 2007-2010 годы» (прилагается).

2. Наличие земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного, промышленно-коммунального строительства и возможности их обеспечения коммунальной инженерной инфраструктурой.

3. Программа развития жилищного строительства района (Форма №7 прилагается).

4. Программа развития промышленности строительных материалов в районе: нет.

Разведанные запасы глин и суглинков для изготовления кирпича и керамзитового гравия, песка, пескогравия и строительных камней позволяют обеспечить потребности в сырье предприятий строительной отрасли и промышленных материалов не только Комсомольского района, но и других территорий края.

На территории района известно семь месторождений глин и суглинков для производства кирпича: Галичное, Кирзаводское 1-е, Шаргольское, Пиваньское (эксплуатируется ООО «Пиваньский кирпичный завод»), Хапсольское 2-е, Удоминское. Запасы кирпичных глин могут быть увеличены за счет разведки Удоминского месторождения и открытия новых месторождений в долине р. Амура и его притоков. Известно три месторождения керамзитового сырья: Бочинское, Хальгасинское, Комсомольское 3-е.

Большинство месторождений в настоящее время не эксплуатируются.

Многочисленны месторождения песка и песчано-гравийных материалов: Эконьское - 2, Островное, Комсомольское - 2, Коминтерн, Силинское, Эконьское, Харпинское.

Месторождения строительного камня представлены Понийским и Тудурским месторождениями габбродiorитов с суммарными запасами более 100 млн. куб. м, Нижнетамбовским месторождением песчаников (27,3 млн. куб. м), Хурбинским месторождением базальтов (2,7 млн. куб. м) и рядом других неучтенных балансом месторождений.

В пределах района известны проявления облицовочного камня. Из них наиболее доступными для эксплуатации являются розовые граниты Аксаканского массива. Качество их не изучено, запасы не определены.

Установлено три проявления известняков - Березовое, Пиваньское и Дюкалинское. Возможность использования их для производства строительной извести изучена недостаточно, запасы не подсчитаны.

Известно несколько месторождений и проявлений минеральных красок. Наиболее крупные из них: Верхне-Ветвистое (запасы 192 тыс. куб. м) и Гячинское (запасы 59 тыс. тонн). Месторождения не эксплуатируются.

5. Территории для размещения объектов капитального строительства регионального значения, существующие и планируемые зоны размещения нет.

Социальный блок

1. Перечень учреждений отдыха (форма №3 прилагается);
2. Перечень садоводств (Форма №1 прилагается);
3. Перечень баз охотников и рыболовов (форма №2 прилагается).

Проекты реструктуризации системы образования и здравоохранения района. Наука и научное обслуживание.

Перечень научных организаций и структурных подразделений предприятий, занимающихся научными разработками на территории городского округа или района, высшие учебные заведения, средние специальные и начального профессионального образования: **нет**

- Полное название
- Местоположение
- Научный профиль
- Численность работников, учащихся
- Филиал или основное учреждение
- Предложения на перспективу.

Труд, занятость и безработица

- Численность экономически активного населения 2001-2006 гг.;
- Среднегодовая численность занятых в экономике всего, в том числе по отраслям экономики 2001-2006 гг.
- Состав занятого населения по возрастным группам и по уровню образования;

Численность постоянного населения на 1 января 2008 года составляет 31,5 тыс. человек. Сельское население - 93,4%. Плотность населения - 0,8 человека на квадратный километр.

В 2007 году отмечен естественный прирост (+51) населения (число родившихся составило 412 - детей, умерших - 361чел.), в то время как в 2006 году наблюдалась естественная убыль (- 13). Следует отметить положительную миграцию населения за 2007 год. Численность прибывших в район составила 1040 человек, выбывших - 854. Миграционный прирост составил (+ 186).

В целом, демографическая ситуация улучшилась и наметилась и наметилась тенденция стабилизации, поскольку в районе зафиксирован значительный естественный, и миграционный прирост населения.

Кроме того, в связи с возрастающей потребностью населения в организации строительства малоэтажного жилья и активизацией данного процесса прогнозируется увеличение численности населения за счет индивидуальных застройщиков. Ожидается увеличение миграционной численности за счет планируемого строительства железной дороги на о. Сахалин.

По данным на 01.01.2007 численность населения в трудоспособном возрасте составляла 29,4 тыс. человек, (расчетный показатель на базе статистических данных), в том числе занятых в экономике района - 11,1 тыс. человек, численность экономически активного населения - 17 тыс. человек.

Численность безработных, в том числе зарегистрированных в органах государственной службы занятости 2001-2006 гг.;

Уровень безработицы к экономически активному населению на 01.01.2008 составил 5,1 %. В течение года в органы занятости населения в поисках работы обратились 1948 человек, трудоустроено 1086 человек, что на – 63 человека меньше, чем в 2006 году. По итогам года статус безработного имеет 873 человека (на 14,6 % меньше, чем в 2006 г.). Основной контингент безработных составляют женщины - 570 человек. Необходимо отметить, что эта тенденция стабильно сохраняется последние три года. Доля не имеющих работы женщин от общего числа зарегистрированных безработных в этот период составляла в среднем 65 %.

Уровень безработицы, в том числе уровень зарегистрированной безработицы 2001-2006 гг.;

2001-4,6%, 2002-4,3%, 2003-4,6%, 2004-6%, 2005-5,7%, 2006-6%, 2007-5,1%,

За последние 5 лет наблюдается незначительное увеличение численности занятых в экономике от 11,6 до 12 тыс. человек.

В течение последних лет сохранялась сложная ситуация на рынке труда, которая выражалась в увеличении численности безработных. В 2007 году впервые за 5 лет отмечено сокращение числа безработных.

Таким образом, прослеживается несбалансированность потребности в кадрах и существующего рынка труда.

- Баланс трудовых ресурсов 2003-2006 гг. - не ведется

Потребрынок

- межрайонные оптовые рынки, их перечень, местонахождение, площадь, зона обслуживания, перспектива развития: **нет**.

Физкультура и спорт

- Существующие объекты физкультуры и спорта федерального, областного, межрайонного значения (Приложение №8 прилагается)

II Экология

По твердым бытовым отходам (ТБО)

- Количество твердых и жидких бытовых отходов, ежегодно образующихся в районе – 4200 тонн/год;
- Существующая система сбора и вывоза ТБО – по расписанию либо самовывоз;
- Процент ТБО идущий на переработку для вторичного использования – 5 %.
- Информация по площадям свалок, проценту заполнения, необходимости расширения выноса, отвода новых площадок, санитарном состоянии, технологии эксплуатации, количестве автотранспорта, занимающегося очисткой, планируемых мероприятиях по организации системы обращения с отходами приведены в приложении;

По промышленным отходам:

- Количество промышленных отходов, ежегодно образуемых в районах – 87240 тонн;
- Наличие полигона токсичных отходов – отсутствует;

- Источники образование промышленных токсичных отходов – предприятия лесозаготовительного комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, авиационное производственное объединение.
- Наличие инвестиционных проектов по утилизации ТБО и промотходов. В 2008 году ООО «Тапир» ведется процедура выбора земельного участка для организации полигона твердых бытовых отходов расположенного в районе 58-59 квартала Галичного лесничества. В настоящий момент акт выбора земельного участка согласован со всеми заинтересованными службами и находится на утверждении в министерстве природных ресурсов Хабаровского края. На выбранной площадке предполагается оборудовать пункт временного хранения и накопления опасных отходов от предприятий города, с целью их дальнейшего захоронения.

По воздушному бассейну:

- Приоритетный список предприятий, являющихся основными источниками загрязнения воздуха в районе

№ п/п	Наименование предприятия	Адрес предприятий
1	ОАО «Комсомольский-на-Амуре аэропорт»	681062, с. Хурба
2	ООО «ТЭК с. Хурба»	681060, с. Хурба, ул. Гайдара, 22
3	ООО «ЖилТЭК»	681076, п. Снежный, ул. Торговая, 14
4	ООО «ШелТЭК»	681087, п. Ягодный, ул. Набережная, 3
5	ФХКГУП «Крайдорпредприятие» Комсомольское ДРСУ	681005, г. Комсомольск-на-Амуре, ул.Энгельса, 6
6	ФГУП «Дальневосточная железная дорога» «Путевая машинная станция-233»	682060, с.Хурба, ул. Дальневосточная, 15
7	ООО «ЖКУ-1», «ЖКУ-2»	С. Селихино, Торговая, 1
8	ООО «Пиванский кирпичный завод»	С. Пивань
9	Войсковая часть 67080	С. Большая Картель
10	Войсковая часть 44346	С. Хурба-2
11	Войсковая часть 45124	С. Хурба-2
12	Войсковая часть 52015	С. Парин
13	Войсковая часть 20117	С. Гайтер-1
14	Войсковая часть 77944	С. Хурба
15	ОАО «РЖД» филиал ДЖД Высокогорненская дистанция пути	682855, п. Высокогонный, ул. Центральная, 19
16	ОАО «РЖД» филиал ДЖД Комсомольская дистанция гражданских сооружений	681000 г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Станционная, 70
17	ОАО КНААПО	681000 г. Комсомольск-на-Амуре ул. Советская, 1
18	ООО «Тепловик»	с. Хурба, Октябрьский, 3
19	ООО «КомТЭК»	с. Селихино, Торговая, 1

- Валовые выбросы загрязняющих веществ за 2006г., 2007г:
- в целом по району;

- от стационарных источников;
- от автотранспорта

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 № 401 Хабаровское межрегиональное управление по технологическому и экологическому надзору является специально уполномоченным органом в области охраны атмосферного воздуха. На данный орган возложены функции по осуществлению учета вредных воздействий на атмосферный воздух и их источников. В связи с вышеуказанным объективные сведения по валовым выбросам загрязняющих веществ в атмосферу располагает данная организация. По данным администрации муниципального района валовый выброс загрязняющих веществ от стационарных источников в 2006 году составил 1236 тонн.

- За пятилетний период объемы выбросов загрязняющих веществ сократились на 136 тонн (11%). Уменьшение выбросов от стационарных источников произошло по причине перехода котельной станции в с. Хурба на природный газ, перехода поселений Бельго, Гурское, Кенай, Пивань, Снежный, Уктур на централизованное электроснабжение и ухода от дизельных станций.
- Наблюдения за уровнем загрязнения воздуха, ИЗА проводятся территориальными органами Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромета). На территории на территории Хабаровского края и Еврейской автономной области данную функцию осуществляет Государственное учреждение «Хабаровский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды с функциями регионального специализированного метеорологического центра Всемирной службы погоды».
- В перспективе изменения состояния атмосферного воздуха будет зависеть от обеспечения централизованным электроснабжением поселков, ликвидации дизельных электростанций и газификации поселков.

В 2008-2010г. планируется строительство высоковольтной линии электропередачи 10 кВ от дизельной электростанции п. Ягодный до с. Нижнетамбовское, газификация коммунальных объектов Ягодненского сельского поселения, село Новый Мир, с. Хурба.

Вклад автомобильного транспорта в загрязнение воздушного бассейна муниципального района незначителен ввиду большой территории рассеивания выбросов и носит очаговый характер.

Программы, законы

1. Программа социально-экономического развития района, реализация национальных проектов на территории района.

В 2007 году разработана Программа социально-экономического развития Комсомольского муниципального района на 2008-2010 годы (Прилагается)

2. Паспорт района: прилагается.
3. Инвестиционная программа района до 2010г. и перспективу нет
4. Стратегия социально-экономического развития:

Основными направлениями дорожного строительства в перспективе является продолжение строительства автодороги до п. Уктур, с.Селихино –Николаевск –на -Амуре

за счет средств краевого и федерального бюджетов. Кроме этого, за счет средств районного бюджета будет начато строительство автодороги до с. Верхнетамбовское

С целью газификации населённых пунктов района завершено строительство магистрального газопровода «Комсомольск-на-Амуре – Хабаровск» на территории района, начато выполнение работ по газификации п. Ягодный, в перспективе - в с.с. Селихино, Даппы, Парин, Хурба.

В период 2008-2010 годов планируются строительство второй железнодорожной ветки до ст.Ванино и железной дороги на о.Сахалин, для которого понадобится большие объемы строительного щебня. В связи с этим прогнозируется разработка месторождения строительного камня на Понийском и Тудурском месторождениях габбродиоритов, суммарные запасы которых более 100 млн. куб. м.

По оценке ОАО «РЖД» к 2010 году по железнодорожной линии Комсомольск-на-Амуре - Высокогорная возможно увеличение объемов перевозок до 15 млн. тонн в год за счет строительства второго пути, увеличения грузопотока на о. Сахалин, в Якутию и Магаданскую область, что будет способствовать возведению объектов инфраструктуры в с.с.Пивань, Селихино, р.п.Гурское.

В с.Хурба размещается ОАО "Комсомольский-на-Амуре аэропорт", находящийся в ведении Министерства обороны Российской Федерации. Транспортные перевозки выполняются самолетами корреспондирующих портов (ТУ-154, АН-12, Як-40, Ан-2, вертолеты), собственного приписного парка аэропорт не имеет. Численность работающих, обеспечивающих прием-отправку и заправку воздушных судов, отправку пассажиров, погрузку-выгрузку и хранение грузов - 200 человек. С 2010 года предприятие планирует капитальные вложения в строительство новой взлетно-посадочной полосы.

Начато проектирование волоконнооптической линии связи Селихино-Совгавань с ответвлениями ко всем населённым пунктам на данном направлении.

В связи с увеличением таможенных пошлин на вывоз круглого леса, предприятия-лесозаготовители наметили к реализации ряд инвестиционных проектов по строительству деревоперерабатывающих производств в п.Уктур, с. Нижнетамбовское. Планируется увеличить выпуск пиломатериалов в районе в 1,8 раза по сравнению с 2007 годом и довести до 50 тыс. куб. м. в 2008 году.

За счет средств федерального, краевого, районного бюджетов намечено осуществить: строительство школ в с. Бельго, с. Гайтер; строительство больницы с поликлиникой в п. Ягодный,; строительство районного дома культуры в с. Хурба; реконструкцию котельных в поселках Снежный, Уктур, Ягодный, газификация п.Ягодный, с.с.Даппы,Селихино, Парин, Хурба, Новый Мир, за счет средств районного бюджета планируется строительство административных центров в с.с. Верхнетамбовское, Верхняя Эконь, Большая Картель.

Ежегодно увеличиваются объемы жилищного строительства, соответственно, растут инвестиции в данную сферу: в 2007 году введено 3150 кв. м жилья, что на 68 процентов выше уровня 2006 года.

5. Участие района в Национальной программе развития АПК до 2010 года (в том числе и социальная сфера).

Разработана районная целевая программа «Развитие сельскохозяйственной кооперации на 2007-2010 годы в Комсомольском муниципальном районе»

6. Указы, распоряжения муниципального образования

Программа социально-экономического развития Комсомольского муниципального района на 2008-2010 годы (Прилагается)

программа «Жилье для молодых семей на 2007-2010 годы» (Прилагается)

программа «Развитие сельскохозяйственной кооперации на 2007-2010 годы в Комсомольском муниципальном районе» (Прилагается)

2 Количество жителей Комсомольского района из числа КМНС на 01.04.2008

Количество жителей Комсомольского района из числа КМНС на 01.04.2008 года

1	Н.Халбы	315
2	Бельго	258
3	В.Эконь	149
4	Ягодный	96
5	Нижнетамбовское	83
6	Снежный	72
7	Боктор	36
8	Хурба	16
9	Новый Мир	29
10	Кенай	26
12	Молодежный	26
11	Гурское	29
13	Пивань	25
14	Верхнетамбовское	22
15	Селихино	11
16	Уктур	8
17	Б.Картель	2
18	Даппы	1
19	Галичный	1
20	Новоильиновка	0
21	Гайтер	0
	Итого:	1205

3 Перечень баз охотников и рыболовов в Комсомольском муниципальном районе на 2008 год

Форма 2

№ п/п	Наименование учреждения	Местонахождение (с привязкой к местности)	Ведомственная принадлежность	Состояние здания (% износа)	Предложение по дальнейшему развитию
1	2	3	4	5	6
1	Комсомольское-на-Амуре районное общество охотников и рыболовов	Комсомольский район, урочище Орловка	-	-	в соответствии с разрешенным использованием

4 Данные по основным показателям сельского хозяйства по Комсомольскому муниципальному району на 01.08.2008

Показатели	ООО «СХП «Комсомольское»	ЛПХ	КФХ
Стоимость основных фондов сельского хозяйства	118 млн рублей.	-	-
Объемы продукции сельского хозяйства (в действующих ценах)	Картофель- 9 млн руб Капуста -12млн 960тыс руб Молоко-10 млн 352 тыс руб Мясо – 5млн 550 тыс руб.	Картофель-614 млн 250 тыс руб. Капуста -108 млн руб. Огурцы-31 млн 200тыс руб. Томаты-36 млн 400 тыс руб. Морковь-19 млн 500тыс руб. Свекла-13 млн 500 тыс руб. Молоко -26 млн 032 тыс руб. Мясо- 154млн 800тыс руб.	Картофель-3 млн 900 тыс руб. Свекла-1 млн 920 тыс руб. Морковь -1 млн 080 тыс руб. Молоко-2 млн 816 тыс руб. Мясо-1 млн 800 тыс руб.
Местонахождение и площади земель землепользователей, занимающих с/х производством.	п. Молодежный 10246 га. г. Комсомольск-на- Амуре 1250 га	3980 га Комсомольский район	432 га с. Хурба- 400га. Район Бочина- 32 га.
Объемы посевных площадей.	1225	3980	32
Площади чистых паров	-	-	-
Плодово- ягодные насаждения	-	-	-
Используемая площадь защищенного грунта (тыс кв м)	-	-	-
Поголовье скота и птицы (тыс голов) за период 2005- 2008 годы	КРС-1540	КРС-1195 Птица-7590	КРС-120
Валовое производство с/х продукции (тыс тонн) за период 2005-2007г.г.	Картофель-1600 тонн Капуста -2160 тонн Молоко- 1583 тонн Мясо – 118 тонн	Картофель-122850 т. Овощи- 26793 т. Молоко – 4878 т. Мясо – 3096 т.	Картофель- 1680 т. Овощи -780 т. Молоко – 528 т. Мясо – 36 т.

Площади освоенных с\х территорий	2223 га.	3980 га.	432 га.
Наличие кормовых угодий на 1 условную голову скота (га)	9 га	3 га.	3, 3 га.
Структура и общая площадь сельскохозяйственных угодий по отраслям с\х.	Картофель-50 га. Капуста -60 га Кукуруза – 300 га. Однолетние травы-606га. Сено – 5400 га.	Картофель-3150 га. Капуста-400 га. Огурцы-130 га. Томаты-140 га Морковь -65 га Свекла – 45 га. Бахча – 50 га. Сено-3090 га	Картофель-20 га Морковь-6 га Свекла – 6 га. Сено-400 га
Урожайность с\х культур.	Картофель -110 ц\га. Капуста – 115 ц\га. Кукуруза – 110 ц\га Однолетние травы-80 ц\га. Сено- 11 ц\га.	Картофель-130 ц\га. Капуста – 150 ц\га. Огурцы – 120 ц\га. Томаты – 130 ц\га. Морковь – 150 ц\га. Свекла – 150 ц\га. Бахча – 150 ц\га. Сено – 10 ц\га	Картофель-135 ц\га. Морковь – 120 ц\га. Свекла – 160 ц\га. Сено – 10 ц\га.
Данные по наличию скота и птицы по участкам территории.			
Данные по продуктивности скота и птицы.	КРС-1720 кг \год	КРС-3300 кг\год Куры несушки-184 шт.	КРС- 2800 кг\год.
Производство/потребление на душу населения(кг\год, шт\год)	Картофель-19 кг. Капуста-28 кг. Молоко- 25 литр. Мясо-1,4 кг.	Картофель-1575 кг. Капуста-230 кг. Огурцы-60 кг. Томаты – 70 кг. Морковь-37, 5 кг. Свекла -25,9 кг. Молоко-62 литр. Мясо- 39, 6 кг. Яиц- 3 шт.	Картофель-10 кг. Морковь-3 кг. Свекла- 4 кг. Молоко – 7 литр. Мясо – 0,5 кг.

5 Перечень садоводческих товариществ в Комсомольском муниципальном районе на 2008 год

№п/п	Наименование организации	Район размещения (с привязкой к местности)	Площадь (га) и кол-во участков
1	2	3	4
1	Садоводческое некоммерческое товарищество «Восход»	урочище Хурба	194
2	Садоводческое некоммерческое товарищество «Амурские зори»	урочище Хурба	210
3	Садоводческое некоммерческое товарищество «Металлург-2»	урочище Хурба	103
4	Садоводческое некоммерческое товарищество «Березка» ОАО Амурсталь	урочище Гайтер	153
5	Садоводческое некоммерческое товарищество «Маяк»	урочище Бочин	130
6	Садоводческое некоммерческое товарищество «Бочин» ДАО «Подма»	урочище Бочин	41
7	Садоводческое некоммерческое товарищество «Подъемник» ДАО «Подма»	урочище Хурба	88
8	Садоводческое некоммерческое товарищество «АО АСЗ» сад 11 «АО АСЗ» сад 12 «АО АСЗ» сад 13 «АО АСЗ» сад 15 «АО АСЗ» сад 16 «АО АСЗ» сад 17 «АО АСЗ» сад 19 «АО АСЗ» сад 20	урочище Хурба	282
9	Садоводческое некоммерческое товарищество «Металлист»	урочище Хурба	37
10	Садоводческое некоммерческое товарищество «Березка АО КЛПХ»	урочище озера Галичный	58
11	Садоводческое некоммерческое товарищество «ЭТУ связи Пивань»	урочище Пивань	140
12	Садоводческое некоммерческое товарищество «Родниковое» Комсомольскстройиндустрия	урочище Таежное	71
13	Садоводческое некоммерческое товарищество «Луч» Комсомольскметаллургстрой	урочище Таежное	49
14	Садоводческое некоммерческое товарищество «Тежное» КДСК	урочище Таежное	39
15	Садоводческое некоммерческое товарищество «Сокол» Аэропорт	урочище Хурба	9
16	Садоводческое некоммерческое товарищество	урочище	12

№п/п	Наименование организации	Район размещения (с привязкой к местности)	Площадь (га) и кол-во участков
1	2	3	4
	«Озерное» авторемзавод	Галичное	
17	Садоводческое некоммерческое товарищество «Рябинушка» авторемзавод	урочище «Хорпинка-2»	14
18	Садоводческое некоммерческое товарищество «Комсомольская» КЭЧ (Бочинская)	урочище Хурба	10
19	Садоводческое некоммерческое товарищество «Рябинка»	урочище озера Хорпы	39
20	Садоводческое некоммерческое товарищество «Голубичное» ДВЖД	урочище Хурба	87
21	Садоводческое некоммерческое товарищество «Локомотив» ДВЖД	урочище Хурба	37
22	Садоводческое некоммерческое товарищество «Транспорт» ДВЖД	урочище Хурба	96
23	Садоводческое некоммерческое товарищество «Магистраль» ДВЖД	урочище Гайтер	30
24	Садоводческое некоммерческое товарищество «Сортировочное» ЭТУС	урочище Хурба	60
25	Садоводческое некоммерческое товарищество «Энергетик»	урочище Хурба	60
26	Садоводческое некоммерческое товарищество «Галичное» КНААПО	урочище озера Хорпы	517
27	Садоводческое некоммерческое товарищество «Кедровая падь» КНААПО	урочище Гайтер	142
28	Садоводческое некоммерческое товарищество «Хорпинка-2»	урочище озера Хорпы	127
29	Садоводческое некоммерческое товарищество «Авиа» КНААПО	урочище Таёжное	15
30	Садоводческое некоммерческое товарищество «Сварщик» КНААПО	урочище Хорпинка-2	15
31	Садоводческое некоммерческое товарищество «Шарголь» КНААПО	урочище Шарголь	140
32	Садоводческое некоммерческое товарищество «Партизанские дачи»	урочище озера Хумми	28
33	Садоводческое некоммерческое товарищество «Таёжное»	урочище Таёжное	28
34	Садоводческое некоммерческое товарищество «Галичный 3- км, Машзавод»	урочище Галичное	21
35	Садоводческое некоммерческое товарищество	урочище	10

№п/п	Наименование организации	Район размещения (с привязкой к местности)	Площадь (га) и кол-во участков
1	2	3	4
	«Энергетик»	Бочин	
36	Садоводческое некоммерческое товарищество «Дружба» треста ССМ-2	урочище Таёжное	209
37	Садоводческое некоммерческое товарищество «Березка» ОАО «Спецстроймеханизация»	урочище Хурба	76
38	Садоводческое некоммерческое товарищество «ПМК Агроснабстрой»	урочище Хурба	22
39	Садоводческое некоммерческое товарищество «Нефтянник»	урочище Галичное	18
40	Садоводческое некоммерческое товарищество «Колос» совхоз Дземгинский	урочище озера Хорпы	32
41	Садоводческое некоммерческое товарищество «Гормолзавод»	урочище озера Хорпы	2
42	Садоводческое некоммерческое товарищество «Галичный ОАО Амурлитмаш»	урочище озера Хорпинка-1	30
43	Садоводческое некоммерческое товарищество «Бочин» в/ч № 67080	урочище Таёжное	9
44	Садоводческое некоммерческое товарищество «Дальневосточник» в/ч № 23405	урочище Хурба	12
45	Садоводческое некоммерческое товарищество «в/ч 73693 УС-103»	урочище Хорпинка-2	4
46	Садоводческое некоммерческое товарищество «Авиатор» в/ч № 44346	урочище Хурба	4
47	Садоводческое некоммерческое товарищество «Рассвет» в/ч № 55378	урочище Хурба	2
48	Садоводческое некоммерческое товарищество «Березка» в/ч № 52015	урочище Парин	28
49	Садоводческое некоммерческое товарищество «Авиатор» в/ч № 45010	урочище Хурба	14
50	Садоводческое некоммерческое товарищество «Надежда» в/ч № 20117	урочище озера Хумми	15
51	Садоводческое некоммерческое товарищество «Электрон» ТЭЦ-3	урочище Гайтер	96
52	Садоводческое некоммерческое товарищество «Березка СМУ Комсомольский»	урочище Галичное	16
53	Садоводческое некоммерческое товарищество «Надежда» мясокомбинат	урочище озера Хорпинка-2	8

№п/п	Наименование организации	Район размещения (с привязкой к местности)	Площадь (га) и кол-во участков
1	2	3	4
54	Садоводческое некоммерческое товарищество «Водник»	урочище Галичное	58
55	Садоводческое некоммерческое товарищество «Кооператор»	урочище Гайтер	31
56	Садоводческое некоммерческое товарищество «Островок» малые тепловые сети	урочище озера Хорпы	4
57	Садоводческое некоммерческое товарищество «Райвоенкомат»	урочище Хурба	11
58	Садоводческое некоммерческое товарищество «Керамик» кирзавод-2	урочище Хурба	5
59	Садоводческое некоммерческое товарищество «Лесовод» Комсомольский лесхоз	урочище озера Хорпы	4
60	Садоводческое некоммерческое товарищество «Ленинское РОВД»	урочище Галичное	19
61	Садоводческое некоммерческое товарищество «Таежное» филиал завода им. Сухого	урочище Шарголь	62
62	Садоводческое некоммерческое товарищество «Октябрь»	5км Галичного шоссе	7
63	Садоводческое некоммерческое товарищество «Родник» Ао АСЗ	21 км Солнечного шоссе	25
64	Садоводческое некоммерческое товарищество «Ручеек»	урочище Галичное	3
65	Садоводческое некоммерческое товарищество «Нижняя Эконь»	урочище с. Верхняя Эконь	6
66	Садоводческое некоммерческое товарищество «Три ручья»	урочище Галичное	147
67	Садоводческое некоммерческое товарищество «Березка» ПЖРЭТ-2	урочище Галичное	8
68	Садоводческое некоммерческое товарищество «Энергия» ТЭЦ-2	урочище Гайтер	73
69	Садоводческое некоммерческое товарищество «Здоровье»	урочище Гайтер	93
70	Садоводческое некоммерческое товарищество «Электротехнический завод»	урочище Гайтер	56
71	Садоводческое некоммерческое товарищество «Коммунальник»	урочище Гайтер	49

№п/п	Наименование организации	Район размещения (с привязкой к местности)	Площадь (га) и кол-во участков
1	2	3	4
72	Садоводческий сельскохозяйственный кооператив «Садовод»	урочище Таёжное	50
73	Садоводческое некоммерческое товарищество «Жемчужина» ТЭЦ-3	урочище реки Циркуль	113
74	Садоводческое некоммерческое товарищество «Строитель»	урочище Галичное	11

- 1) ООО «СХП «Комсомольское», с. Хурба, ул.Гайдара, 17.
Директор Васильева О. В., тел: (4217)56-02-31
- 2) Крестьянское фермерское хозяйство «Филиппов», с. Новый Мир, ул.Школьная д.16, кв.2. Руководитель Филиппов М.Ю.
- 3) Крестьянское фермерское хозяйство «Сухих», с. Новый Мир, ул.Зеленая, 10.
Руководитель Сухих М.Н.
- 4) ООО «Племконеферма «Светлана», с. Новый Мир, ул.Новокузнецкая, 5
Руководитель Силкин Ю.Г.

6 Мероприятия по реализации Основных направлений развития физической культуры и спорта в Хабаровском крае на 2009-2013 годы

ПРОЕКТ

УТВЕРЖДЕНЫ

 Постановлением
 Правительства
 Хабаровского края

от _____ № _____

МЕРОПРИЯТИЯ

по реализации Основных направлений развития физической культуры и спорта в Хабаровском крае на 2009-2013 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнители и организации, привлекаемые к исполнению
1	2	3	4
1. Совершенствование нормативной правовой базы			
1.1.	Подготовка предложений в краевые нормативные правовые акты, связанные с вопросами физической культуры и спорта	ежегодно	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, краевые государственные учреждения спортивной направленности
1.2.	Подготовка программы развития физической культуры и спорта в учреждениях: - начального профессионального образования;	2009 год II квартал	министерство образования края, комитет по физической культуре и спорту Правительства края, Советы ректоров высших и директоров

	- среднего профессионального образования; - высшего профессионального образования	III квартал - « -	средне-специальных учебных заведений края
1.3.	Подготовка проекта распоряжения Губернатора края о создании структурного подразделения комитета по вопросам реализации переданных полномочий Российской Федерации	2009 год I квартал	комитет по физической культуре и спорту Правительства края
1	2	3	4
1.4.	Подготовка проектов постановлений и распоряжений по внесению изменений и дополнений в действующие постановления и распоряжения Губернатора края: - от 17.05.2006 № 262-р «Об утверждении порядка финансирования спортивных мероприятий»; - от 20.03.2006 № 152-р «О стипендиях Губернатора Хабаровского края в области спорта высших достижений»; - от 30.10.2002 № 466 «Об утверждении Положения о проведении ежегодных спортивно-оздоровительных соревнований школьников Хабаровского края «Губернаторские состязания» (в редакции от 10.01.2007 № 1); - от 25.09.2002 № 428 «Об утверждении Положения о ежегодных премиях Губернатора Хабаровского края в области физической культуры и спорта»; - от 21.12.2002 № 523 «О коллегии комитета по физической культуре, спорту и туризму Правительства края»; - от 06.09.1999 № 322 «О коллегии комитета по физической культуре, спорту и туризму администрации края»; - от 02.06.2006 № 118 «О создании Совета по развитию. Физической культуры и спорта при Губернаторе Хабаровского края»; - от 10.03.2007 № 96-р «Об утверждении состава Совета по развитию физической культуры и спорта при Губернаторе Хабаровского края»; - от 11.01.2007 № 6-р «Об утверждении Положения о краевом конкурсе на лучшую организацию физкультурно-оздоровительной и спортивно-массовой работы по месту жительства граждан среди городских округов, муниципальных	2009 год I квартал - « - - « - - « - - « - II квартал - « - III квартал	комитет по физической культуре и спорту Правительства края

	районов, городских и сельских поселений Хабаровского края»; - от 24.04.2006 № 93 «О поощрении спортсменов Хабаровского края – победителей и призеров Олимпийских, Параолимпийских игр, чемпионатов мира, Европы, России и их тренеров».	- « -	
1	2	3	4
1.5.	Подготовка проектов распоряжений Губернатора края по вопросам проведения спортивных мероприятий, имеющих высокую общественную значимость	ежегодно	комитет по физической культуре и спорту Правительства края
1.6. 1.6.1. 1.6.2.	Разработка и утверждение административных регламентов комитета по исполнению: государственных функций: - по оформлению и ведению спортивных паспортов - по ведению реестра физкультурно-спортивных организаций, объединений, зарегистрированных в крае; - по аккредитации краевых спортивных федераций по видам спорта; - по ведению реестра краевых федераций по видам спорта; государственных услуг по предоставлению выписок из реестра: - спортивных сооружений края; - краевых федераций по видам спорта	2009 год I квартал II квартал III квартал IV квартал II квартал - « -	комитет по физической культуре и спорту Правительства края
1.7.	Контроль за разработкой и внесением изменений в локальные нормативные документов краевых государственных учреждений спортивной направленности	весь период	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, краевые государственные учреждения спортивной направленности
2. Работа по подготовке и переподготовке кадров			

2.1.	Формирование плана работы по организации и проведению курсов повышения квалификации для всех категорий работников отрасли. Обеспечение его исполнения.	II квартал 2009г. и до 2013 года	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, министерство образования края, министерство социальной защиты населения края, министерство здравоохранения края, муниципальные и краевые учреждения спортивной направленности
2.2.	Создание краевого информационно-методического центра отрасли	2009 год	комитет по физической культуре и спорту Правительства края
1	2	3	4
2.3.	Контроль за участием специалистов отрасли в курсах повышения квалификации и прохождением профессиональной переподготовки. Увеличение числа слушателей курсов.	весь период	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, министерство образования края, министерство социальной защиты населения края, министерство здравоохранения края
2.4.	Организация проведения семинаров-совещаний с руководителями, специалистами учреждений спортивной направленности, органов управления физической культурой и спортом края	2 раз в год	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, администрации городских округов и муниципальных районов края
2.5.	Создание экспертного совета по физической культуре и спорту входящего в структуру единой межведомственной комиссии по аттестации работников учреждений физической культуры и спорта и присвоению им квалификационных категорий	2009 год	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, министерство образования края
2.6.	Осуществление взаимодействия со специализированными высшими учебными заведениями по подготовке специалистов, в т.ч.: - разработка и организация проведения специальных курсов для студентов 4-5 курсов специализированных вузов края с участием специалистов органов управления, краевых и муниципальных учреждений спортивной направленности - организация прохождения практики студентами 3-5 курсов на базе учреждений отрасли	I квартал 2009г. и до 2013 года	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, министерство образования края муниципальные органы управления физической культурой и спортом, краевые и муниципальные учреждения спортивной направленности

2.7.	Информационное взаимодействие с муниципальными органами управления физической культурой и спортом, учреждениями дополнительного образования спортивной направленности по вопросам: - дополнительного образования; - обеспечения методическими разработками; - изменений в нормативных правовых документах	весь период	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, ГОУ СП «ХКСДЮШОР», администрации городских округов и муниципальных районов края
1	2	3	4
2.8.	Проведение целевых стажировок для преподавателей физической культуры учреждений среднего и высшего профессионального образования	весь период	министерство образования края, руководители учреждений образования, Советы ректоров высших и директоров средне-специальных учебных заведений края
3. Развитие массового спорта			
3.1. 3.1.1. 3.1.2. 3.1.3. 3.1.4.	Организация и проведение: - краевого физкультурно-спортивного фестиваля трудящихся «Азарт.Здоровье.Отдых.»; - комплексных спартакиад для различных категорий населения края; - совместных мероприятий по различным видам спорта для детей, подростков, молодежи, инвалидов - мероприятий, посвященных памятным и знаменательным датам	ежегодно	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, министерство образования края, министерство социальной защиты населения края, комитет по молодежной политике Правительства края, краевое объединение организаций профсоюзов, краевой Совет ветеранов войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов администрации городских округов и муниципальных районов края
3.2.	Активизация работы по созданию коллективов физической культуры на предприятиях, в учреждениях, организациях края	весь период	краевое объединение организаций профсоюзов, администрации городских округов и муниципальных районов края
3.3.	Создание информационного банка данных физкультурно-оздоровительных и спортивных услуг, оказываемых населению края	до 01.2010 года	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, администрации городских округов и муниципальных районов края

3.4.	Участие спортивных делегаций края во всероссийских комплексных Спартакиадах среди различных групп населения	весь период	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, краевые государственные учреждения спортивной направленности
3.5. 3.5.1. 3.5.2.	Содействие развитию национальных видов спорта, в т.ч.: - проведение соревнований; - переработка классификации по национальным видам спорта;	ежегодно	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, краевые государственные учреждения спортивной направленности
1	2	3	4
3.6.	Организация проведения и повышение значимости краевых конкурсах по направлениям отрасли. Обеспечение участия в них субъектов физической культуры (организаций и предприятий края, физических и юридических лиц)	весь период	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, администрации городских округов и муниципальных районов края
4. Развитие спорта высших достижений и подготовка спортивного резерва			
4.1.	Формирование и реализация календарного плана краевых и межмуниципальных спортивных и физкультурных мероприятий	ежегодно	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, краевые государственные учреждения спортивной направленности
4.2.	Разработка и утверждение плана развития краевых учреждений спортивной направленности	1 квартал 2009 года	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, краевые государственные учреждения спортивной направленности
4.3.	Создание и организация работы КГУ «Центр спортивной подготовки сборных команд Хабаровского края»	1 квартал 2009г. и на весь период	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, краевые государственные учреждения спортивной направленности
4.4.	Разработка Положения о взаимодействии КГУ «Центр спортивной подготовки сборных команд края» с муниципальными учреждениями спортивной направленности	до 2010 г.	комитет по физической культуре и спорту Правительства края
4.5.	Разработка комплекса мероприятий по развитию спорта высших достижений и подготовке сборных команд края к участию в чемпионатах и первенствах России, международных	весь период	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, краевые государственные учреждения спортивной направленности

	соревнованиях в составе сборных команд края и РФ		
4.6.	Создание и организация работы Совета руководителей краевых спортивных федераций	I квартал 2009г. и до 2013 года	комитет по физической культуре и спорту Правительства края
4.7.	Разработка типового договора с ведущими и перспективными спортсменами края	I квартал 2009 года	комитет по физической культуре и спорту Правительства края
1	2	3	4
4.8.	Сохранение и развитие международных спортивных связей	весь период	комитет по физической культуре и спорту Правительства края
4.9.	Организация и проведение международных и всероссийских спортивных мероприятий на территории края	ежегодно	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, краевые государственные учреждения спортивной направленности
4.10.	Подготовка анализа результатов и прогноза развития приоритетных видов спорта	ежегодно	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, краевые государственные учреждения спортивной направленности
4.11.	Совершенствование материально-технического обеспечения сборных команд края (инвентарь, экипировка)	весь период	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, краевые государственные учреждения спортивной направленности
4.12.	Формирование реестра краевых федераций по видам спорта	I квартал 2010 года	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, администрации городских округов и муниципальных районов края
4.13.	Осуществление обязательного диспансерного обследования и врачебного контроля за состоянием и подготовкой перспективных и ведущих спортсменов края, в т.ч. инвалидов	весь период	министерство здравоохранения края, краевые государственные учреждения спортивной направленности
4.14.	Обеспечение медицинского обслуживания спортивных и физкультурных мероприятий	весь период	министерство здравоохранения края, комитет по физической культуре и спорту Правительства края
4.15.	Внедрение дополнительных методов обследования из стандарта	весь период	министерство здравоохранения края,

	углубленного медицинского обследования спортсменов сборных команд России и их ближайшего резерва, не входящих в территориальную программу обязательного медицинского страхования		комитет по физической культуре и спорту Правительства края
1	2	3	4
4.16.	Оснащение ГУЗ «Клинический центр восстановительной медицины и реабилитации» современным диагностическим и реабилитационным медицинским оборудованием для качественной помощи и подготовки спортсменов края	весь период	министерство здравоохранения края, комитет по физической культуре и спорту Правительства края
5. Развитие физической культуры в образовательных учреждениях			
5.1.	Организация и проведение смотров-конкурсов на лучшую постановку спортивно-массовой работы в образовательных учреждениях (по группам учреждений всех уровней)	ежегодно	министерство образования края, комитет по физической культуре и спорту Правительства края, Советы ректоров высших и директоров средне-специальных учебных заведений края, администрации городских округов и муниципальных районов края
5.2.	Организация и проведение 1 и 2 этапов Всероссийской олимпиады школьников по физической культуре. Участие в 3 (финальном) этапе.	ежегодно	министерство образования края, администрации городских округов и муниципальных районов края
5.3.	Совершенствование материально-технической базы для проведения учебных занятий по физической культуре, дополнительных (факультативных) занятий в секциях по видам спорта, группах оздоровительной направленности, физкультурных и спортивных мероприятий в учреждениях образования края		министерство образования края, администрации городских округов и муниципальных районов края
5.4.	Повышение эффективности использования спортивных сооружений общеобразовательных учреждений и учреждений профессионального образования края	Весь период	министерство образования края, администрации городских округов и муниципальных районов края, руководители организаций края

5.5.	Организация работы спортивных клубов (юридических лиц) в учреждениях высшего профессионального образования края	Весь период	министерство образования края, Совет ректоров высших учебных края
5.6.	Повышение активности учреждений высшего профессионального образования в подготовке студенческих команд к участию во всероссийской универсиаде	весь период	министерство образования края, Совет ректоров высших учебных заведений края
1	2	3	4
5.7.	Организация и проведение: - спортивно-оздоровительных соревнований школьников края «Губернаторские состязания» (заочных и очных); - мониторинга физической подготовленности и физического развития школьников в рамках заочных соревнований «Губернаторские состязания»; - комплексных спартакиад (универсиад) среди учащихся и студентов образовательных учреждений (по группам); - соревнований по видам спорта в соответствии с Положениями	ежегодно	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, министерство образования края, администрации городских округов и муниципальных районов края, региональное отделение «Юность России»
6. Развитие инфраструктуры отрасли края			
6.1	Капитальный ремонт объектов, подведомственных краевым государственным учреждениям комитета и оснащение их современным инвентарем и оборудованием: - краевой универсальный спортивный комплекс (стадион им.Ленина); - спортивная база филиала региональной школы тенниса (в г.Комсомольске-на-Амуре); - биатлонное стрельбище в с.Ильинка; - административное здание ГОУ «ХКСДЮШОР»; - физкультурно-оздоровительный комплекс со стадионом «Арсенал»	2009-2013г.г. 2009 г. 2009 г. 2009 г. 2009-2011 г.г.	министерство строительства края, комитет по физической культуре и спорту Правительства края
6.2.	Строительство и реконструкция краевых объектов физической культуры и спорта: 6.2.1. - крытый ледовый стадион на 10 000 мест в г.Хабаровске;	2009-2010 г.г.	министерство строительства края, комитет по физической культуре и спорту Правительства края

6.2.2.	- спортивный комплекс «Авангард» в г.Хабаровске (2 очередь);	2009 г.	
6.2.3.	- спортивный центр с универсальным игровым залом в г. Николаевске-на-Амуре	2009 - 2010г.г.	
6.2.4.	- теннисные корты в с.Троицкое Нанайского района	2012 г.	
1	2	3	4
6.3.	Оснащение краевых государственных учреждений современным оборудованием, автоматизированными и транспортными средствами	весь период	комитет по физической культуре и спорту Правительства края краевые государственные учреждения спортивной направленности
6.4.	Организация работы по проведению паспортизации спортивных сооружений края, получению паспортов безопасности	2009-2010 годы	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, муниципальные органы управления физической культурой и спортом
6.5.	Внедрение в практику работы спортивных объектов отрасли системы добровольной сертификации	весь период	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, администрации городских округов и муниципальных районов края
6.6.	Формирование реестра спортивных сооружений и физкультурно-спортивных организаций Хабаровского края	2010 г.	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, администрации городских округов и муниципальных районов края
7. Развитие физической культуры и спорта в городских округах и муниципальных районах края			
7.1.	Организация совместной работа по реализации основных положений ФЦП «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006-2015 годы	весь период	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, министерство строительства края администрации городских округов и муниципальных районов края

7.2.	Подготовка предложений по площадкам и объемам строительства спортивных объектов на условиях софинансирования за счет средств федерального и местного бюджетов.	весь период	администрации городских округов и муниципальных районов края
7.3.	Отработка вопросов согласования документации по вновь строящимся объектам муниципальной собственности в рамках ФЦП и их софинансирования из средств федерального бюджета	весь период	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, администрации городских округов и муниципальных районов края
1	2	3	4
7.4.	Увеличение обеспеченности профессиональными физкультурными кадрами (организаторы по месту жительства, тренеры-преподаватели, специалисты по адаптивной физической культуре, др. специалисты)	весь период	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, министерство социальной защиты населения края, администрации городских округов муниципальных районов края
7.5.	Организация и проведение мониторинга по вопросам развития услуг, оказываемых населению средствами физической культуры и спорта	2009 год	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, министерство социальной защиты населения администрации городских округов муниципальных районов края
7.6.	Улучшение взаимодействия всех субъектов физической культуры и спорта в целях создания условий для развития комплекса физкультурно-оздоровительных и спортивных услуг, имеющих высокий спрос населения;	весь период	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, администрации городских округов муниципальных районов края
7.7.	Завершение исполнения действующих и разработка новых и программ развития отрасли в муниципальных образованиях края	весь период	администрации городских округов муниципальных районов края
7.8.	Принятие мер и организация дополнительных мероприятий по выполнению целевых индикаторов и показателей ФЦП «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006-2015 годы»	весь период	администрации городских округов муниципальных районов края

7.9.	Обеспечение развития, надлежащего содержания и оснащения материально-технической базы, используемой для организации физкультурно-оздоровительной и спортивной работы по месту жительства	весь период	администрации городских округов муниципальных районов края
8. Пропаганда физической культуры и спорта			
8.1.	Организация работы телефонной прямой линии по вопросам развития отрасли	не реже 1 раза в квартал	комитет по физической культуре и спорту Правительства края
1	2	3	4
8.2.	Взаимодействие со средствами массовой информации по размещению информации о: - достижениях ведущих спортсменов края; - проведении спортивных мероприятий, - деятельности лучших представителей отрасли - десяти лучших спортсменов года	весь период	пресс-центр Правительства края, комитет по физической культуре и спорту Правительства края, краевые учреждения спортивной направленности
8.3.	Распространение опыта работы победителей краевых конкурсов, лауреатов премии Губернатора края, тренеров ведущих спортсменов края, спортивных семей	весь период	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, пресс-центр Правительства края
8.4.	Организация цикла телевизионных передач «Физическая культура и спорт в Хабаровском крае»	не реже 1 раза в квартал	комитет по физической культуре и спорту Правительства края, пресс-центр Правительства края
8.5.	Изготовление, размещение рекламной продукции при проведении краевых, региональных, всероссийских и международных соревнований на территории края	весь период	комитет по физической культуре и спорту Правительства края
8.6.	Организация выступлений в СМИ края руководителей и специалистов отрасли	- « -	комитет по физической культуре и спорту Правительства края пресс – центр Правительства края
8.7.	Издание сборника итоговых материалов физической	2010 г.	министерство образования края, комитет по

	подготовленности учащихся общеобразовательных учреждений края (за 10 лет) по результатам заочных спортивно-оздоровительных соревнований школьников «Губернаторские состязания»		физической культуре и спорту Правительства края
--	--	--	---

Председатель комитета по
физической культуре и
спорту Правительства края

С.И. Сачук

7 Перечень объектов физической культуры и спорта на территории Комсомольского муниципального района на 01.01.08

Приложение 8

№	Наименование школы	Местонахождение	Уровень	1.1.вместимость (чел), 1.2. площадь зеркала кв.м., 1.3.площадь спортзала				Предложения по развитию
				Ед.изм	По проекту	Факт	% износа	
1	МОУ ДОД «Детский оздоровительно-образовательный спортивный центр»	Снеженское сельское поселение Ул.Речная 1					24%	
1.1				чел	50	50		
1.2				Кв.метр	283	84		
1.3				Кв.метр	358,2	330		
2	МОУ ДОД «Детский оздоровительно-	Уктурское сельское поселение					20%	

№	Наименование школы	Местонахождение	Уровень	1.1.вместимость (чел), 1.2. площадь зеркала кв.м., 1.3.площадь спортзала				Предложения по развитию
	образовательный спортивный центр»	Ул. Школьная 21						
2.1				чел	50	50		
2.2				Кв.метр	286,7	84		
2.3				Кв.метр	303	280		

8 Список выявленных объектов культурного наследия Комсомольского района

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
НАУЧНО - ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
(ГУК «НПЦ по ОПИК»)**

680000 г. Хабаровск, ул. Дзержинского, 36, тел./ fax (4212) 32 69 23, 32 93 78. E-mail: npc@email.kht.ru

ОКПО 10315609, ОГРН 1032700297090, ИНН/КПП 2721001830/272101001

№ _____
на № _____ от _____
И.о. главы администрации
Комсомольского муниципального района
Хабаровского края

М.С. Гринкруг
о памятниках истории и культуры
Комсомольского района

Уважаемый Михаил Соломонович.
В Комсомольском районе Хабаровского края в списки выявленных объектов культурного наследия
включены следующие памятники:

Истории:

1. «Могила участника партизанского движения, фельдшера П.П.Храпая», 1955г. с. Верхняя Эконь, ул.Храпая. Приказ ГУК «НПЦ по ОПИК» № 9 от 02.03.2000 г.

Археологии:

Арзан - 1 -стоянка. Датировка: 3 -2 тыс. до н.э.. Расположена на правом берегу р. Арзан, в 10 км выше с. Нижняя Тамбовка.

Арзан - 2- поселение. 1 тыс до н.э.. Урильская культура. Расположено в 3,5 км к юго - запад от окраины с. Нижняя Тамбовка в верх по течению р. Амур на его правом берегу. Открыт в 1989 г. З.С. Лапшиной. В 1992 г. обследован П.В. Кондратьевым.

Березка - поселение. Датировка: 3-1 тыс. до н.э.. Расположено на территории пионерлагеря “Березка” в 2.5 км выше с. Бельго, на правом берегу Амура.

Большой Дурал - поселение. Датировка: X-XII в.в.. Расположено на левом берегу р. Амур, в пади Большой Дурал, в 4 км ниже с. Нижняя Тамбовка.

Открыто и исследовано А.П. Окладниковым в 1935 году. 1968 году.

Верхняя Тамбовка -1 - поселение. Датировка: 1 тыс. до н.э., X-XII в.в.. Расположено на левом берегу ручья на территории с. Верхняя Тамбовка у дебаркадера.

Верхняя Тамбовка - 2- стоянка. Датировка: 8-5 тыс. до н. э.. Расположена на нижней окраине с. Верхняя Тамбовка у кладбища.

Верхние Халбы - стоянка. Датировка: 4-3 тыс. до н. э.. Расположена на территории с. Верхние Халбы, в 1 км выше с. Бельго.

Верхняя Эконь - 1- поселение (неолит). Расположено на южной окраине с. Верхняя Эконь, на правом берегу Амура. Обследовано Ласкиным А.Р. в 1994 г. (41)

Верхняя Эконь -2 - поселение(ранний железный век). Расположено на правом берегу р. Амур, на склоне сопки у здания средней школы с. Верхняя Эконь. Обследовано Ласкиным А.Р. в 1994 г. (41)

Вторые Пески - стоянка. Датировка: X-XII в.в.. Расположено на правом берегу р. Амур, в 3 км ниже с. Нижняя Тамбовка.

Гячи- поселение (ранний железный век). Расположено на прибрежном холме первой прирусловой террасы р. Амур, на расстоянии 7 км ниже по течению от с. Нижние Халбы. До устья р. Гячи, впадающей в р. Амур, 1 км ниже по течению р. Амур. Открыто в 1968 году А.П. Окладниковым, обследовалось в 1989 году З.С.Лапшиной.(42)

Залив Фонарщиков - стоянка (урийская культура раннего железного века).Находится на правом берегу р. Амур в 10 км. ниже по течению от с. Шелехово. На северо - западном крутом склоне сопки, на котором расположен памятник, установлен речной створный знак № 430. Открыт в 1989 г. З.С. Лапшиной. (42)

Змеиный - поселение (ранний железный век). Памятник расположен в 3 км на юг от с. Новоильиновка (вверх по р. Амур). Открыто в 1989 г. З.С. Лапшиной. (42)

Корабел - стоянка. Датировка: 4 - 3 тыс. до н. э.. Расположена на правом берегу р. Амур, на территории пионерлагеря “Корабел”.

Малый Дурал - городище. Датировка: X-XII вв.. Расположено на левом берегу р. Амур, в пади Малый Дурал, в 5-6 км ниже с. Нижняя Тамбовка. Открыто и исследовалось А.П. Окладниковым в 1935,.(69)

Константиновское - 1- поселение. Датировка: 2 тыс. до н. э.. Расположено у больницы с. Нижняя Тамбовка.

Константиновское - 2- поселение. Датировка: 3 тыс. до н.э.. Расположено у с. Нижняя Тамбовка, берег залива у дома культуры.

Константиновская -3- стоянка. Датировка: IV-VII в.в.. Расположена на верхней окраине с. Нижняя Тамбовка, на косе, отделяющей залив.

Нижние Халбы - стоянка. Датировка: 3-1 тыс. до н. э., X-XII в.в..Расположена на территории с. Нижние Халбы, на холме у дебаркадера.

Новоильиновка- поселение. Датировка: 3-2 тыс. до н. э. Расположено на юго - западной окраине с. Новоильиновка.

Муха -1 - поселение. Датировка: 1 тыс. до н. э.. Расположено на территории с. Муха в 2 км ниже с. Верхняя Эконь, на правом берегу Амура, в устье ручья.
Обследовано Ласкиным А.Р. в 1994 г. (41)

Муха -2 - поселение. Датировка: 1 тыс. до н. э.. Расположено на террасе правом берегу Амура в 0,5 км выше поселения Муха -1.

Первые Пески – могильник (ранний железный век - раннее средневековье).
Расположен на правом берегу р. Амур. В 1,5 км на северо - восток от с. Нижняя Тамбовска. Находится на песчанном мысу, на первой надпойменной террасе. Открыт в 1935 г. А.П. Окладниковым. Повторно обследован в 1986 г. З.С. Лапшиной.(69,27)

Пивань - пристань - стоянка. Датировка: 8 -4 тыс. до н. э.. Расположена на вершине второй надпойменной террасы с геодезическим знаком у пристани дачного поселка Пивань. Открыта А.П. Окладниковым в 1968 году.

Родник - поселение. Датировка: 1 тыс. до н. э.. Расположено на правом берегу р. Амур, на правобережном склоне у ручья на турбазе “Родник”.
Открыта А.П. Окладниковым в 1968 году.

Ровный - поселение. Датировка: 1 тыс. до н. э., X-XII в.в.. Расположено на острове Ровный в 700 м к югу с. Чапаевка.

Солнышко -1(Хумми) - поселение. Датировка: 11 -5 тыс. до н. э., 3 -1 тыс. до н. э. IX-XV в.в.. Расположено на склоне сопки на территории пионерлагеря “Солнышко”, на берегу Хуммийской протоки.
Исследовалось З.С. Лапшиной в 80-е годы.

Солнышко -2 - поселение. Датировка: 1 тыс. до н. э., IX-XII в. в.. Расположено в 130 м к югу от поселения Солнышко -1.

Филатов Ключ - стоянка.

Датировка: 1 тыс. до н. э.. Расположена в устье ключа Филатова, на левом берегу Амура, в 4-5 км выше с. Нижне - Тамбовка.

Халбинская протока - 1 - поселение (ранний железный век). Расположено на правом берегу Халбинской протоки, на юг, юго - восточной окраине с. Нижние Халбы. Открыто в 1989 г. З.С. Лапшиной.(42)

Халбинская протока - 2 - поселение (раннее средневековье - мохэ).

Расположено на правом берегу Халбинской протоки, соединяющей оз. Халбинское с р. Амур. В юго - восточном направлении на расстоянии 500 м, на левом берегу Халбинской протоки расположено с. Нижние Халбы.

Открыто в 1989 г. З.С. Лапшиной.(42)

Халбинское - 3 -поселение. Датировка: 1 тыс. до н.э.. Расположено на левом берегу Халбинской протоки, на верхней окраине с. Нижние Халбы.

Ханка (Хумми-1)- поселение (польцевская культура раннего железного века). Расположено на правом берегу Хумминской протоки, соединяющей оз. Хумми с р. Амур. До с. Хумми в северо-западном направлении около 2-х км. К северо, северо- западу от поселения на расстоянии 0,5 км находится рыболовецкая база. Открыто в 1986 г. З.С. Лапшиной.(44)

Хумми -2 - поселение. Датировка: 3-1 тыс. до н.э.. Расположено на северо - западном берегу Хумминской протоки, в распадке в 1,2 км от мыса Ханку.

Хумми -3 - поселение. Датировка: 3-1 тыс. до н.э., X -XII в.в.. Расположено у подножия террасы северного берега оз. Хумми, в 10 км от мыса Ханку.

Ченки- стоянка (раннее средневековье). Расположена на левом берегу р. Амур, на месте бывшего пос. Ченки. В 400- х м к северо-западу находится устье Ченкинской протоки. В юго - западном направлении до о. Ченки 1,5 км.
Открыта в 1990г. З.С. Лапшиной.

Черемуховое - поселение (раннее средневековье). Расположено на о. Черемуховом, на его юго - западной оконечности. До с. Ченки в западном направлении 8 км. Открыто З.С. Лапшиной в 1989 г. (42)

Шелехово - поселение. Датировка: 4-2 тыс. до н. э.. Расположено в районе домов постройки прошлого века. Открыто А.П. Окладниковым в 1935 году.

Памятники археологии включены в список выявленных объектов культурного наследия Протоколом заседания экспертной комиссии по памятникам археологии Хабаровского края №1 от 5.10.1991 г.

В соответствии с законодательством об объектах культурного наследия выявленные объекты, представляющие историко-культурную ценность, впредь до решения вопроса о принятии их на государственный учет как памятников истории и культуры подлежат охране в соответствии с требованиями существующего законодательства.

9 Сведения по экологии на территории Комсомольского района

II Экология

По твердым бытовым отходам (ТБО)

- Количество твердых и жидких бытовых отходов, ежегодно образующихся в районе – 4200 тонн/год;
- Существующая система сбора и вывоза ТБО – по расписанию либо самовывоз;
- Процент ТБО идущий на переработку для вторичного использования – 5 %.
- Информация по площадям свалок, проценту заполнения, необходимости расширения выноса, отвода новых площадок, санитарном состоянии, технологии

эксплуатации, количестве автотранспорта, занимающегося очисткой, планируемых мероприятиях по организации системы обращения с отходами приведены в приложении;

По промышленным отходам:

- Количество промышленных отходов, ежегодно образуемых в районах – 87240 тонн;
- Наличие полигона токсичных отходов – отсутствует;
- Источники образования промышленных токсичных отходов – предприятия лесозаготовительного комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, авиационное производственное объединение.
- Наличие инвестиционных проектов по утилизации ТБО и промотходов. В 2008 году ООО «Тапир» ведется процедура выбора земельного участка для организации полигона твердых бытовых отходов расположенного в районе 58-59 квартала Галичного лесничества. В настоящий момент акт выбора земельного участка согласован со всеми заинтересованными службами и находится на утверждении в министерстве природных ресурсов Хабаровского края. На выбранной площадке предполагается оборудовать пункт временного хранения и накопления опасных отходов от предприятий города, с целью их дальнейшего захоронения.

По воздушному бассейну:

- Приоритетный список предприятий, являющихся основными источниками загрязнения воздуха в районе

№ п/п	Наименование предприятия	Адрес предприятий
1	ОАО «Комсомольский-на-Амуре аэропорт»	681062, с. Хурба
2	ООО «ТЭК с. Хурба»	681060, с. Хурба, ул. Гайдара, 22
3	ООО «ЖилТЭК»	681076, п. Снежный, ул. Торговая, 14
4	ООО «ШелТЭК»	681087, п. Ягодный, ул. Набережная, 3
5	ФХКГУП «Крайдорпредприятие» Комсомольское ДРСУ	681005, г. Комсомольск-на-Амуре, ул.Энгельса, 6

6	ФГУП «Дальневосточная железная дорога» «Путевая машинная станция-233»	682060, с.Хурба, ул. Дальневосточная, 15
7	ООО «ЖКУ-1», «ЖКУ-2»	С. Селихино, Торговая ,1
8	ООО «Пиванский кирпичный завод»	С. Пивань
9	Войсковая часть 67080	С. Большая Картель
10	Войсковая часть 44346	С. Хурба-2
11	Войсковая часть 45124	С. Хурба-2
12	Войсковая часть 52015	С. Парин
13	Войсковая часть 20117	С. Гайтер-1
14	Войсковая часть 77944	С. Хурба
15	ОАО «РЖД» филиал ДЖД Высокогорненская дистанция пути	682855, п. Высокогонный, ул. Центральная, 19
16	ОАО «РЖД» филиал ДЖД Комсомольская дистанция гражданских сооружений	681000 г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Станционная, 70

17	ОАО КнААПО	681000 г. Комсомольск-наАмуре ул. Советская,1
18	ООО «Тепловик»	с. Хурба, Октябрьский,3
19	ООО «КомТЭК»	с. Селихино, Торговая ,1

- Валовые выбросы загрязняющих веществ за 2006г., 2007г:
 - в целом по району;
 - от стационарных источников;
 - от автотранспорта

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 № 401 Хабаровское межрегиональное управление по технологическому и экологическому надзору является специально уполномоченным органом в области охраны атмосферного воздуха. На данный орган возложены функции по осуществлению учета вредных воздействий на атмосферный воздух и их источников. В связи с вышеуказанным объективные сведения по валовым выбросам загрязняющих веществ в атмосферу располагает данная организация. По данным администрации муниципального района валовый выброс загрязняющих веществ от стационарных источников в 2006 году составил 1236 тонн.

- За пятилетний период объемы выбросов загрязняющих веществ сократились на 136 тонн (11%). Уменьшение выбросов от стационарных источников произошло по причине перехода котельной станции в с. Хурба на природный газ, перехода поселений Бельго, Гурское, Кенай, Пивань, Снежный, Уктур на централизованное электроснабжение и ухода от дизельных станций.
- Наблюдения за уровнем загрязнения воздуха, ИЗА проводятся территориальными органами Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромета). На территории на территории Хабаровского края и Еврейской автономной области данную функцию осуществляет Государственное учреждение «Хабаровский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды с функциями регионального специализированного метеорологического центра Всемирной службы погоды».
- В перспективе изменения состояния атмосферного воздуха будет зависеть от обеспечения централизованным электроснабжением поселков, ликвидации дизельных электростанций и газификации поселков.

В 2008-2010г. планируется строительство высоковольтной линии электропередачи 10 кВ от дизельной электростанции п. Ягодный до с. Нижнетамбовское, газификация коммунальных объектов Ягодненского сельского поселения, село Новый Мир, с. Хурба.

Вклад автомобильного транспорта в загрязнение воздушного бассейна муниципального района незначителен ввиду большой территории рассеивания выбросов и носит очаговый характер.

10 Данные по наличию и распределению земельных ресурсов Комсомольского муниципального района

1. Данные по аренде государственных земель:

За период 2002 – 2005 г.г. площадь арендуемых земель составляла 19470,5 га, соответственно поступления – 2869,8 тыс.руб. Договоры заключались только на земельные

участки расположенные на межселенной территории, общее количество договоров – 198 шт.

В 2006 году площадь арендуемых земель составила 14803,07 га, плановое задание поступления арендной платы 3062,0 тыс.руб, поступило 3577,94 тыс.руб, количество договоров 261 шт.

В 2007 году полномочия по распоряжению земельными участками расположенным на землях населенных пунктов перешли в муниципальный район. Количество договоров составило 3021 шт (209 межселенная территория, 2812 земли населенных пуктов). При плане поступлении арендной платы за землю 7635,55 тыс.руб, фактические поступления составили 7051,91 тыс.руб.

По состоянию на 01.07.2008 количество заключенных договоров составило 3074 шт. на общей площади 4940 га. Уменьшение площади сложилось в результате того, что закончились договорные отношения с с/х предприятиями района. В текущем году запланировано поступлений от арендной платы за землю в сумме 9367,94 тыс.руб., по состоянию на 01.07.2008 поступления составили 4997 тыс.руб.

Из муниципальной собственности земельные участки в аренду не предоставлялись.

9. Данные по наличию земельных ресурсов

По состоянию на 01.01.2008

Общая площадь земель на территории муниципального района составляет 2516703 га, в том числе:

- земли сельскохозяйственного назначения, общей площадью 35272 га;
- земли населенных пунктов, общей площадью 25457 га⁴
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, общей площадью 7465 га;
- земли особо охраняемых территорий и объектов, общей площадью 64611 га;
- земли лесного фонда, общей площадью 2283522 га;
- земли водного фонда, общей площадью 47172 га;
- земли запаса, общей площадью 53204га.

Данные по использованию земельных ресурсов:

- в постоянном (бессрочном) пользовании 10254 га
- в аренде 27743,93 га
- в собственности 2319 га
- в пожизненно наследуемом владении 547 га.

Земли рекреационного назначения

1. К землям рекреационного назначения относятся земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.

2. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома

рыболова и охотника, детские туристические станции, туристские парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

3. Использование учебно-туристических троп и трасс, установленных по соглашению с собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков, может осуществляться на основе сервитутов; при этом указанные земельные участки не изымаются из использования.

4. К землям рекреационного назначения относятся также земли пригородных зеленых зон.

5. На землях рекреационного назначения запрещается деятельность, не соответствующая их целевому назначению.

Перечень земель рекреационного назначения:

1. Лечебно оздоровительная местность «Шарголь»

Установлена решением Главы Комсомольского района от 22.-5.2002 №62

Территория площадью 1800 га. Расположена на землях лесного фонда Комсомольского участкового лесничества и включает леса водоохраной зоны реки Амур. Здесь выделены следующие земельные участки для строительства объектов культурно оздоровительного назначения:

Форма 3

Перечень учреждений отдыха на 2006 г

№ п/п	Наименование объекта	Владелец, как используется	Площадь в га.
1	База отдыха «Добро пожаловать»	ООО «Дальпромтекс»	2,8958
2	Бывший Оздоровительный комплекс «Дельфин»	ОАО Амурский судостроительный завод	54,6276
3	Бывшая «База отдыха локомотивного депо»		1,8
4	«Дом отдыха Шарголь»		24,1000
5	Детский оздоровительный лагерь «Космос»		12,3754
6	Горно- лыжная база	ЧП Шагимардинов	1,0
7	База отдыха «Меридиан»	Некоммерческий тур. клуб «Меридиан»	0,999

На остальной территории района выделены следующие земельные участки для строительства объектов культурно оздоровительного назначения:

№ п/п	Наименование объекта	Владелец, как используется	Площадь
1	Оздоровительный лагерь «Березка»	Церковь евангельских христиан баптистов	5,7

№ п/п	Наименование объекта	Владелец, как используется	Площадь
2	База отдыха «Родник»	Муниципальная собственность	3,9321
3	База отдыха отделения ДВЖД «им. К. Заслонова»	ОАО «Российские железные дороги»	5,9468
4	МУП детский оздоровительно-образовательный лагерь «Корабел»	Муниципальное предприятие г. Комсомольска на Амуре	16,39
6	Турбаза вблизи «турбазы Родник»	ЧП Слаутин	0,1
7	Детский оздоровительный лагерь «Солнышко»	Муниципальное предприятие	8,61
8	Горно- лыжная база «Сёрф»		2,6
9	Туристическая база «Нептун»	ИП Наземцев	4,62
10	МУП детский оздоровительно-образовательный лагерь «Буревестник»	Муниципальное предприятие г. Комсомольска на Амуре	7,7407
11	База отдыха вблизи оз. Хумми	ИЧП Ефимов	0,7699
12	Охотничья база в ур. Орловка	Комсомольское районное общество охотников и рыболовов	0,87
13	Охотничья база в ур. Горная протока (бывшая)	Муниципальные земли	0,8
14	База отдыха «Галичная»	ОАО «НК Роснефть»	1,0

Земельные участки объектов культурно оздоровительного назначения используются неудовлетворительно и требуют дальнейшего развития. В первую очередь необходимо прекратить самовольное использование земельных участков на этой категории земель. Это лесной участок на Шаргольской лечебно оздоровительной территории который используется частными лицами под прикрытием КГУ «Комсомольского лесничества» и участок ранее предоставленный локомотивному депо. Так же самовольно используется участок примыкающий к оздоровительному комплексу «Дельфин». Здесь построены жилые и хозяйственные помещения, въезд по землям общего пользования ограничен шлагбаумом.

Граждане не имеют возможности свободно посещать эту территорию.

Не оформлена в пользование горно – лыжная база ИП Шагимардинова.

На территории бывшего оздоровительного лагеря «Березка» без надлежащего оформления построены коттеджи. Предлагается часть неиспользуемых участков, или незаконно используемых участков оформить в муниципальную собственность и выставить на торги.

11 Мероприятия по защите воздушного бассейна Комсомольского муниципального района на 2006-2010 гг.

Приложение № 1

МЕРОПРИЯТИЯ
по защите воздушного бассейна Комсомольского
муниципального района на 2006-2010 г.г.

№	Наименование мероприятий	Срок реализации	Сметная стоимость, тыс.руб.	Источники, объем финансирования, тыс.руб.,			Ожидаемый экологический эффект	Исполнители
				Средства предприятия	Бюджет муниципального района	Бюджет края, РФ (прогноз)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Обеспечение ведомственного инструментального контроля за содержанием вредных веществ в выбросах автотранспорта (СН, СО и дымность), в том числе после проведения технического осмотра	Постоянно	300,0	300,0	-	-	Обеспечение нормативных требований при эксплуатации транспортных средств	Владельцы транспортных средств, ГИБДД, отдел по управлению имуществом и охраны окружающей среды
1	2	3	4	5	6	7	8	9

2.*	Газификация коммунальных объектов Селихинского сельского поселения	2008-2010 годы	50200,0	-	4500,0	45700,0	Снижение выбросов загрязняющих веществ	Администрация района, Правительство Хабаровского края (по согласованию).
2.1.	Выполнение проектно-сметной документации и изыскания	2008-2009 годы	4200,0	-	4200,0	-		
2.2.	Газификация коммунальных объектов Селихинского сельского поселения	2010 год	46000,0	-	300,0	45700,0		
3.*	Капитальный ремонт автомобильной дороги с. Пивань-с.Бельго-с.Верхнетамбовское	2008-2010 годы	122000,0	-	12200,0	109800,0	Увеличение пропускной способности авторанспорта, снижение загазованности в зоне жилой застройки	Администрация Комсомольского района, Правительство Хабаровского края (по согласованию).
3.1.	Проведение изыскательских работ, изготовление проектно-сметной документации	2008 год	2000,0	-	200,0	1800,0		
3.2.	Ремонт проезжей части дороги и мостов	2009-2010 годы	120000,0	-	12000,0	108000,0		
4.	Разработка проекта предельно-допустимых выбросов и инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу. Оформить разрешения на выброс загрязняющих веществ в атмосферу.	Постоянно	Согласно смете	согласно смете	-	-	Соблюдение природоохранного законодательства	Предприятия и организации всех форм собственности, индивидуальные предприниматели
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5.*	Строительство высоковольтной линии электропередачи 10 кВ от дизельной электростанции п. Ягодный до с. Нижнетамбовское	2008-2009 годы	41430,00	-	4430,0	37000,0	Снижение выбросов загрязняющих веществ	Администрация района, Правительство Хабаровского края (по согласованию).
6.	Мероприятия по предупреждению загрязнения атмосферы дымом лесных пожаров	Ежегодно по отдельному плану	3000,0	1000,0	1000,0	1000,0	Снижение вредного влияния задымленности на здоровье жителей района	Управление ГО и ЧС Хабаровского края, отдел по делам ГОиЧС адм. района, лесхозы, предприятия района
7.	Осуществление обязательных инструментальных проверок содержания вредных выбросов в выхлопных газах при проведении ежегодного государственного технического осмотра транспортных средств, пресечение эксплуатации технически неисправных средств, загрязняющих атмосферу сверхнормативными выбросами	ежегодно в соответствии с планом работ	текущие затраты	текущие затраты	-	текущие затраты	Обеспечение нормативных требований при эксплуатации транспортных средств	Территориальный отдел Роспотребнадзора, отдел федерального государственного учреждения «Центр лабораторного анализа и технических измерений Дальневосточного федерального округа», ГИБДД

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

8.*	Газификация коммунальных объектов Ягодненского сельского поселения:	2006-2008 годы	82400,0	-	6000,0	76400,0	Снижение выбросов загрязняющих веществ	Администрация района, Правительство Хабаровского края (по согласованию).
8.1	Выполнение проектно-сметной документации на строительства газопровода	2006-2007 годы	2400,0	-	2400,0	-		
8.2.	Газификация коммунальных объектов Ягодненского сельского поселения	2007-2009 годы	80000,0	-	3600,0	76400,0		

Приложение 2

Сведения

О наличии и соблюдении гигиенических требований
к устройству и содержанию объектов размещения твердых бытовых отходов
Комсомольского муниципального района по состоянию на 01.08.2008г.

№ п.п	Наименование населенного пункта (сельского поселения)	Объекты по размещению ТБО			Параметры объектов размещения твердых бытовых отходов				Процент заполнения свалки	необходимость			Санитарное состояние свалки - соответствие гигиеническим требованиям	Технология эксплуатации	Количество автотранспорта, занимающегося очисткой	Планируемые мероприятия по организации системы обращения с отходами
		Полигоны	Свалки	В т.ч. несанкционированные	Расстояние от поселения до размещения ТБО	Площадь объектов размещения ТБО	Общий объем размещенных ТБО	Годовой объем размещения ТБО		Статья 391. Порядок определения налоговой базы	выноса	отвод новой площадки				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Ягодненское	0	1	0	3	1,3	11,9	1,9	5	-	-	-	да	*	3	*
2	Пивань	0	1	0	2	1,0	10,1	1,7	80	Да	-	-	Нет	**	1	**
3	Снеженское	0	1	0	2	2,0	14,7	1,8	95	-	-	Да	Нет	**	2	**
4	Хурба	0	1	0	2	2,0	26,1	2,6	80	Да	-	-	Нет	**	4	**

5	Селихинское	0	1	0	3	0,7	20,25	2,25	80	Да	-	-	Нет	**	1	**
6	Молодежный	0	1	0	2	1,0	20,4	1,7	90	-	-	Да	Нет	**	1	**
7	Боктор	0	1	0	1	0,05	12,0	1,2	90	-	-	Да	Нет	**	1	**
8	Галичное	0	1	0	2	5,0	4,13	0,59	60	-	-	-	Нет	**	1	**
9	Уктурское	0	1	0	2	2,7	7,2	1,9	95	-	-	Да	Нет	**	2	**
10	Нижнетамбовское	0	1	0	1	1,0	15,0	1,5	80	Да	-	-	Нет	**	1	**
11	Бельговское	0	1	0	1	0,7	3,0	0,5	80	Да	-	-	Нет	**	1	**
12	Село Большая Картель	0	1	0	1	2,0	8,8	1,1	80	Да	-	-	Нет	**	1	**
13	Верхнетамбовское	0	1	0	1	0,5	1,6	0,2	85	-	-	Да	Нет	**	-	**
14	Верхняя Эконь	0	1	0	1	1,0	4,8	0,6	75	-	-	-	Нет	**	1	**
15	Гайтерское	0	1	0	2	1,0	4,2	0,6	80	-	-	-	Нет	**	1	**
16	Гурское городское поселение	0	1	0	1	1,5	8,0	1,0	95	-	-	Да	Нет	**	1	Организация новой свалки бытовых отходов
17	Даппы	0	1	0	1	1	4,5	0,5	80	-	-	-	Нет	**	-	**
18	Нижнехалбинское	0	1	0	2	2,0	0,7	0,7	95	-	-	Да	Нет	**	1	Организация новой свалки бытовых отходов
19	Новоильиновка	0	1	0	0,5	0,25	0,01	0,01	98	-	-	Да	Нет	**	-	**
20	Село Новый Мир	0	1	0	2	1,5	11,2	1,6	80	-	-	-	Нет	**	1	**
21	Кенайское	0	1	0	2	1,0	5,6	0,8	85	Да	-	-	Нет	**	1	**
	Итого	0	1	0		29,2	194,19	24,75								

* - учет поступивших отходов, обустройство подъездных путей, разработка грунта для изоляции ТБО, разравнивание бытовых отходов бульдозером и формирование изоляционного слоя

** - разравнивание бытовых отходов бульдозером и формирование изоляционного слоя

Охрана водных ресурсов

На сегодняшний день остро стоит проблема охраны водных ресурсов.

Река Амур не справляется с потоком поступающих загрязняющих веществ.

В целом р. Амур, по данным ФГУ «Хабаровский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды с функциями регионального специализированного метеорологического центра всемирной службы погоды» по качеству воды остается в 5 классе – "грязная".

В сравнении с 2000 годом наблюдается частичное снижение уровня загрязнения за счет уменьшения средних значений органических веществ, тяжелых металлов (меди и цинка), марганца и нефтепродуктов, а вот значения азота аммонийного, свинца заметно выше прошлых годов. Спад уровня загрязнения тяжелыми металлами объясняется общим спадом объемов продукции выпускаемой промышленными предприятиями.

Большое влияние на состояние реки Амур в пределах муниципального района оказывают г. Амурск, сброс вблизи п. Молодежный и г. Комсомольск-на-Амуре, сброс вблизи с. Бельго. В 2004-2005г.г. выявлено 2 случая высокого загрязнения по свинцу (4,7 и 3,7 ПДК), 1 случай по марганцу (30 ПДК), 1 случай превышения ПДК по меди (46 ПДК), 1 случай по марганцу (37 ПДК).

В районе 26 предприятий, осуществляют специальное водопользование. Объем сброса сточных вод составляет 1619 тыс. куб. м в год. Очистка сточных вод производится на 15 очистных сооружениях; нормативную очистку стоков эти сооружения не обеспечивают, так как давно отработали нормативный срок и требуют капитального ремонта или замены. Особо негативное влияние оказывают сточные воды на состояние рыбохозяйственного заказника «Река Гур». Основное русло реки протекает по территории трех сельских муниципальных образований, а также по землям Гурского лесхоза. Основными загрязнителями вод реки Гур и ее притоков являются сточные воды лесоперерабатывающих предприятий, хозяйственно-бытовые стоки населенных пунктов, эрозионные стоки на участках лесозаготовок, неорганизованный сток дождевых вод с территории землепользований, участка железной дороги Комсомольского отделения ДВЖД. По данным обследования проводимой Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору Управления по Хабаровскому краю и ЕАО у предприятий-владельцев очистных сооружений нет должной эксплуатации за ними, не осуществляет необходимый ремонт. Так, в п. Снежный сточные воды сбрасываются в реку Гур без должной очистки, а очистные эксплуатируются в аварийном режиме. Крайне необходимое строительства новых очистных сооружений откладывается на неопределенное время. Потенциальными загрязнителями являются ведомственные склады ГСМ в п. Снежный, не имеющие должного обустройства, твердых покрытий и противофильтрационных устройств. Железная дорога Комсомольск-Совгавань на отдельных участках протекает в границах водоохранной зоны основного водотока реки Гур, пересекает ряд более мелких водотоков. Шпалы и полотно насыпей замазаны, происходит смыв нефтепродуктов и взвешенных веществ в водотоки.

Аналогичная ситуация наблюдается на муниципальном предприятии «Топливный энергетический комплекс с. Хурба». Водоснабжение предприятия осуществляется из собственных артезианских скважин в расчетном объеме 143,7 тыс. куб. м. в год. Водоотведение представлено одним выпуском в р. Малая Хурба через отстойники.

Очистные сооружения биологической очистки не эксплуатируются. Сточные воды сбрасываются в р. Малая Хурба через ряд отстойников. Первичный учет забираемых вод и сбрасываемых сточных вод отсутствует. Лицензия на пользование поверхностным водным объектом для сброса сточных вод отсутствует. Отсутствует разрешение на организованный сброс сточных вод в водный объект. Отсутствуют нормативы предельно допустимых сбросов. Полностью отсутствует пакет природоохранных документов на предприятиях ООО «СПМК» и ООО «ШелТЭК». Единственное предприятие оказывающее коммунальные услуги населению которое имеет разрешение на организованный сброс загрязняющих веществ в водные объекты – ООО «ЖилТЭК». Все сбрасываемые сточные воды в районе можно отнести к не нормативно очищенным. Суммарный среднегодовой сброс загрязняющих веществ в водные объекты района составляет 559 тонн загрязняющих веществ

Рассматривая вопрос по объектам хозяйственно – питьевого водоснабжения необходимо отметить следующее. На территории муниципального района зарегистрировано 29 водозаборных скважин общий объем забранной воды составляет 2,4 тыс. куб.м. в сутки, 20 водозаборных скважин от общего числа отвечают требованиям нормативных документов (1,1 тыс. куб.м. в сутки). Количество шахтных колодцев в муниципальном районе – 32 (0,2 тыс. куб. м. в сутки), из них отвечают требованиям нормативных документов 10 (0,06 тыс. куб.м. в сутки). Территориальным отделом Территориального управления Роспотребнадзора по Хабаровскому краю в 2006 году проведено обследование водозаборных сооружений, следующих поселений: п. Хурба, п. Пивань, п. Селихино, п. Молодежный, п. Ягодный, п. Снежный, п. Уктур, п. Гурское. Водозаборные сооружения п. Уктур, п. Гурское находятся в неудовлетворительном санитарно-техническом состоянии, в результате периодически вода поступающая в сеть не отвечает СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая» по микробиологическим показателям. Не всеми руководителями водозаборных сооружений разработаны и согласованы с территориальным отделом Роспотребнадзора по Хабаровскому краю в г. Комсомольске-на-Амуре программы производственного контроля за качеством питьевой воды подаваемой населению (ООО «ЖилТЭК», МУП «УкТЭК», ООО «ШелТЭК», ООО «Транслеспром-ДВ»), в результате нерегулярно проводится контроль качества питьевой воды из источника, на выходе в сеть и разводящей сети.

Хочется обратить внимание на тот факт, что в соответствии с законодательством РФ водозабор и сброс сточных вод, попадающих в водные объекты – являются объектом налогообложения. Предприятия и организации осуществляющие водохозяйственную деятельность обязаны иметь соответствующую лицензию. На данный момент из 27 организации осуществляющих водозабор на территории муниципального района лишь 8 имеют лицензию.

При пользовании водными объектами без соответствующей лицензии сумма платы для таких плательщиков определяется как сумма произведений фактических объемов по каждому виду пользования водными объектами на увеличенные в пять раз ставки платы установленные законом субъекта Российской Федерации. Тем самым предприятия несут бремя сверхлимитных платежей.

Список предприятий водопользователей Комсомольского района

№ п/п	Наименование предприятия водопользователя	Характеристика водозабора	Объем водопотребления (тыс. м³)	Наличие лицензии
1.	ФГУ «Заповедник «Комсомольский»	Использование акватории		Нет
2.	в/ч 52015	Глубинный забор воды: для населения иное водопользование	113,5 121,5	Нет
3.	ОАО «РЖД»	Глубинный забор	7,3	Есть
4.	ПМС – 233 филиал ОАО «РЖД»	Глубинный забор воды	0,2	Есть
5.	Хабаровское ПМЭС-филиал ОАО «ФСК ЕЭС»	Глубинный забор воды	1,342	Есть
6.	ЗАО «Шелеховский КЛПХ»	Использование акватории		Нет
7.	МУП «УКТЭК»	Глубинный забор воды	19	Нет
8.	ОАО «АСЗ»	Глубинный забор воды	7,7	Нет
9.	ФХКГУП «Крайдорпредприятие «Комсомольское ДРСУ»	Добыча подземных вод	0,45	Есть
10.	ООО «ЖилТЭК»	Добыча подземных вод	51,78	Есть
11.	ОАО «Комсомольский КЛПХ»	Добыча подземных вод	0,287	Есть
12.	МУП «ТЭК с.Хурба»	Добыча подземных вод	77	Нет
13.	Администрация СП «Село Большая Картель»	Добыча подземных вод	0,06	Нет
14.	ООО «Тепловик»	Добыча подземных вод	0,406	Нет
15.	Администрация Нижнехалбинского СП	Добыча подземных вод	0,03	Нет
16.	ООО «ШелТЭК»	Добыча подземных вод	63,32	Есть
17.	ООО «Пласт»	Добыча подземных вод	-	Нет
18.	Администрация Гайтерского СП	Добыча подземных вод	-	Нет
19.	ФГУП «Комсомольский-на-Амуре аэропорт»	Добыча подземных вод	25,4	Нет

№ п/п	Наименование предприятия водопользователя	Характеристика водозабора	Объем водопотребления (тыс. м³)	Наличие лицензии
20.	ОАО «Хабаровскэнерго»	Добыча подземных вод	0,07	Есть

В 2006 году установлены лимиты водопользования следующим организациям:

1. Дистанция гражданских сооружений оздоровительный лагерь им. К. Заслонова;
2. ТУСМ-4 (п. Селихино);
3. Военная часть 45124 (с. Хурба);
4. Военная часть 20117 (с. Гайтер);
5. Военная часть 67080 (п. Б.Картель);
6. ЗАО артель старателей «Амгунь»;
7. ООО «Транслеспром»

Данным организациям необходимо предоставить сведения по установленным лимитам в отдел землепользования и охраны окружающей среды администрации Комсомольского муниципального района, а также предоставить налоговые декларации в ИФНС по Комсомольскому району.

Атмосфера

Рассматривая состояние атмосферного воздуха, Комсомольский район можно отнести к благополучному, ввиду большой территории рассеивания выбросов, и отсутствия крупных промышленных предприятий. Стационарных постов наблюдения за состоянием атмосферного воздуха в Комсомольском районе нет. Объемы выбросов загрязняющих веществ определяется расчетным путем исходя из объемов потребления топлива и расчетов по неорганизованным выбросам. Аналитический контроль выполняется лишь за автотранспортом при техническом осмотре. В районе имеются 32 крупных стационарных источников выбросов. Пылесолоулавливающими устройствами оборудованы 9 источников.

Всего предприятий имеющих выброс в атмосферу – 55. По сведениям предоставленным Межрегиональным территориальным управлением технологического и экологического надзора Ростехнадзора по ДФО разрешение на выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух получено 7 предприятиями – из них 4 автозаправочных станций, 2 - отделения РЖД, дислоцирующихся в муниципальном районе и ОАО Ростелеком. Улучшение ситуации по разработки проектов предельно допустимых выбросов и получения разрешения на выброс загрязняющих веществ в атмосферу имеется, но оно незначительны. На данный момент на согласовании в Межрегиональном территориальном отделе по технологическому экологическому надзору по ДВФО находятся 4 проекта предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ (дистанция гражданских сооружений НГЧ-8, комсомольское отделение электроснабжения ст. Гурское, ООО «ОСТ», ООО СП «Аркаим»). Идет целенаправленная работа по разработке экологической документации в лесхозах, работающих на территории района. Валовый выброс вредных веществ от стационарных источников в 2005 году составил 1294 тонн

загрязняющих веществ. Покомпонентная структура выбросов загрязняющих веществ, представлена в таблице:

Сравнительная таблица выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников в муниципальном районе (тонн/год):

Наименование вещества	2000 год	2005 год
Сажа	14	11
Оксиды азота	208	175
Оксиды углерода	1051	977
Сернистый ангидрид	33	27
Мазутная зола (в переводе на пяти окись ванадия)	0,02	0,02
Углеводороды	77	60
Формальдегид	3	2
Бензапирен	0,0003	0,0003
Взвешенные твердые вещества	44	42

За пятилетний период объемы выбросов загрязняющих веществ сократились на 136 тонн (11%). Уменьшение выбросов от стационарных источников произошло по причине использования на котельных более «чистого» в экологическом аспекте топлива – природный газ, и прихода в поселения большой энергетики а в месте с ней уходом дизельных станций.

В перспективе изменения состояния атмосферного воздуха будет зависеть от обеспечения централизованным электроснабжением поселков и ликвидации дизельных электростанций, газификации поселков.

Вклад автомобильного транспорта в загрязнении воздушного бассейна муниципального района незначителен ввиду большой территории рассеивания выбросов и носит очаговый характер. В соответствии с Правилами дорожного движения в Российской Федерации эксплуатация транспортных средств, не прошедших ежегодный технический осмотр, запрещена. Согласно данным ГИБДД при прохождении технического осмотра в 2005 году выявлено 94 случаев превышения норм ГОСТ Р 52033-2003 «Автомобили с бензиновыми двигателями. Выбросы загрязняющих веществ с отработавшими газами. Нормы и методы контроля при оценке технического состояния», ГОСТ Р 52160-2003 «Автотранспортные средства, оснащенные двигателями с воспламенением от сжатия. Дымность отработавших газов. Нормы и методы контроля при оценке технического состояния». Для сравнения – в 2002 году – 87 автомобилей. Службы ГИБДД не проводят инструментальную проверку выбросов от автотранспорта на линии. При проведении гостехосмотра согласно утвержденного графика, в населенные пункты и автопредприятия Комсомольского района выезжают работники ГИБДД Комсомольского РОВД, совместно с представителями пункта технического обслуживания ООО «Транспортник». При проверке автотранспорта производятся замеры выбросов вредных веществ с помощью применения газоаналитической аппаратуры. При превышении норм производятся необходимые

регулировки, позволяющие уменьшить выброс вредных веществ. Результаты замеров отражаются в диагностических картах транспортного средства. В случае невозможности устранения превышения норм содержания выбросов окиси углерода и дымности в отработанных газах автомобилей транспортное средство признается неисправным и его эксплуатация запрещается

Количество выявленных случаев превышения норм выбросов вредных веществ в атмосферный воздух:

№ п/п	Год	Количество выявленных случаев превышения норм выбросов вредных веществ в атмосферный воздух (единиц техники)
1	2002	87
2	2003	69
3	2004	72
4	2005	94
5	2006	78

Анализируя таблицу можно отметить положительные тенденции в данном направлении т.к. количество регистрируемого автотранспорта ежегодно увеличивается, а выявленных единиц автотехники с превышением норм остается в среднем на тех же показателях.

Одной из составляющих, влияющих на выброс загрязняющих веществ от автотранспорта является качество реализуемого топлива. Бензин поставляется и реализуется по паспортам предприятий-изготовителей.

В связи с запретом реализации на АЗС этилированных бензинов сократились выбросы данной примеси, что обусловило значительное снижение концентраций аэрозолей свинца в воздушном бассейне в 2 раза.

Лесные пожары

Проблемой в части загрязнения воздушного бассейна является такое стихийное бедствие, как лесные пожары, в результате чего создается неблагоприятная экологическая обстановка (сведения о лесных пожарах представлены на экране).

Анализируя данные за многолетний период, можно сделать вывод, что в большей степени влияние пожаров на воздушный бассейн проявляется по таким показателям, как взвешенные вещества, оксид углерода, диоксид азота, бенз(а)пирен, формальдегид.

Настоящим стихийным бедствием явились пожары 1998, 2002 годов, а также пожары 2003 года которыми были охвачены большие площади лесных массивов. В лесах Комсомольского района за период произошло порядка 165 пожаров, при этом огнем уничтожено 27412,8 га. леса.

Пожары природного плана приносят непоправимый вред воздушной среде района, самым пагубным образом влияют на состояние здоровья людей, их работоспособность. Периодичная задымленность воздуха в связи с лесными пожарами приводит к загрязнению воздуха в приземном слое углекислым газом с превышением нормы в 20 раз.

Очевидно, что виновниками основной части возникающих пожаров являются люди. По статистике 8 из 10 пожаров возникают по вине человека.

Администрация муниципального района постоянно уделяет внимание противопожарной защищенности территории района. В предверии пожароопасного сезона планируется и выполняется комплекс организационных и практических мер по борьбе с лесными пожарами в муниципальном районе.

При всем этом необходимо отметить, что тушение лесных пожаров эффективно в том случае, если оно поставлено на профессиональную основу: это силы и средства пожаротушения, силы лесоохраны и лесхозов, которые при соответствующей материально-технической подготовке и обеспечении способны справиться с задачей тушения лесных пожаров.

Сведения о пожарах 2000 – 2005 года по ФГУ «Комсомольский лесхоз»

Отчетный период	Количество пожаров	Площадь пожаров, (га.)	Общий ущерб, (тыс. руб.)
2000	19	96,5	470,1
2001	61	1 121,3	1 185,2
2002	41	1 965,9	6 493,7
2003	39	4 822,0	28 906,1
2004	11	371,3	2 757,5
2005	19	820,4	22 891,8

Сведения о пожарах 2000 – 2005 года по ФГУ «Уктурский лесхоз»

Отчетный период	Количество пожаров	Площадь пожаров, (га.)	Общий ущерб, (тыс. руб.)
2000	20	154,3	1 985,6
2001	17	39,7	264,6
2002	18	2 207,7	30 625,0
2003	27	1 390,1	14 517,9
2004	4	198	781,4
2005	8	113,6	287,5

Сведения о пожарах 2000 – 2005 года по ФГУ «Гурский лесхоз»

Отчетный период	Количество пожаров	Площадь пожаров, (га.)	Общий ущерб, (тыс. руб.)
2000	19	98,5	2 326,7
2001	67	482,0	1 004,3
2002	64	52 854,3	29 087,8
2003	89	21 152,6	8 352,8
2004	12	44,4	1 476,4
2005	61	20 173,0	21 183,5

Сведения о пожарах 2000 – 2005 года по ФГУ «Нижнетамбовский лесхоз»

Отчетный период	Количество пожаров	Площадь пожаров, (га.)
2000	3	0,5
2001	5	74,0
2002	16	104,0
2003	16	68,0
2004	5	6,2
2005	13	66,6

Отходы производства и потребления

С целью реализации вопросов местного значения муниципального района в области охраны окружающей среды, определенных Федеральными Законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22.05.1998 № 89 ФЗ «Об отходах производства и потребления» в муниципальном районе разработано и утверждено решением собрания депутатов от 17.03.2005 № 22 «Положение об обращении с отходами производства и потребления на территории Комсомольского муниципального района Хабаровского края».

На территории района размещены 24 свалки для захоронения отходов производства и потребления, из них 1 свалка промышленных отходов - Комсомольского-на-Амуре производственного объединения им. Ю.А. Гагарина. Структура захораниваемых отходов представлена ниже в таблице:

Объемы отходов, образующихся на территории Комсомольского муниципального района (тонн/год)

№ п/п	Наименование отходов	Класс опасности	2001	2002	2003	2004	2005
1	2		3	4	5	6	7
1.	Масла моторные отработанные	3	22	27	21	23	20
2.	Аккумуляторы отработанные свинцовые со слитым электролитом	3	10	12	11	15	12
3.	Песок загрязненный маслами (более 15%)	3	44	44	53,2	45	22,8
4.	Отходы твердой щелочи с примесью солей, силитра	3	1	6	24	5	0
5.	Балленитовые болванки	3	6,5	30	48	40	0

6.	Отходы ЛКМ	3	30	36	27,3	30	27,1
7.	Промасленные опилки	3	1	15	25,8	20	8,2
8.	Отходы смазочно- охлаждающей жидкости	4	32	31	35	30	23,6
9.	Покрышки отработанные	4	8,0	2,6	6,1	4,0	5,0
10.	Мусор от бытовых организаций не сортированный	4	8010	8300	6500	8521	4200
11.	Мусор строительный	4	950	1200	1561	1450	20
12.	Металлургические шлаки	4	46,7	60	49,8	60	0
13.	Золошлаки от сжигания углей	4	180	300	330	320	300
14.	Отходы полимеров	4	1,2	6,1	12,4	10	0
15.	Осадок очистных	4	230	416	562	420	113
16.	Карбидный ил	4	15	8,7	13,9	15	24
17.	Отходы ДСП, ДВП	4	18	6	13,8	20	0
18.	Смет с территории	4	300	415	215	203	150
19.	Формовочные смеси	4	450		606	500	0
20.	Отходы древесины от лесозаготовки	5	87120	97920	119280	97600	87240
21.	Отходы содержания животных	5	2722	2563	2100	929	1021
22.	Шамотный бой	5	5	10	50,6	40	0
23.	Осадок водоподготовки	5	87	93	70,0	85	0
	ИТОГО		100289	111501	131615	110385	93187

Рассматривая структуру захораниваемых отходов необходимо отметить следующее: в районе захораниваются отходы 3-5 класса опасности.

Вследствие преимущественного развития в районе лесозаготовительной деятельности основной вид отходов – древесные отходы. Ежегодный объем их образования – 108,9 тыс. куб. м. (86тыс. тонн), из них 57 тыс. куб.м. (46тыс. тонн) размещаются на территории предприятий и не находят вторичного применения. Ряд промышленных отходов 3-4 класса опасности образуются в результате производственной деятельности ОАО КНААПО и захораниваются на собственной свалке предприятия. На данный момент эта свалка подготовлена к рекультивации и объемы захораниваемых промышленных отходов незначительны, порядка 80 тонн в год.

Как уже было отмечено выше ежегодно в районе образуется более 4,2 тыс. тонн бытовых отходов и более 100 тысяч тонн промышленных отходов. Все они подлежат обработке, транспортировке и последующему захоронению или утилизации с соблюдением

требований санитарной и экологической безопасности. Значительное количество отходов, накопленных на территории района за 80 лет являются источниками загрязнения атмосферы, подземных и поверхностных вод.

Решение проблемы обращения с отходами является обязательным условием для создания комфортных и безопасных условий жизни для жителей населенных пунктов района. С одной стороны – это соблюдение санитарных и экологических требований, а с другой – вовлечение отходов в хозяйственный оборот. Образно говоря - преобразование отходов в доходы. На данный момент в сельских поселениях складывается сложная обстановка с обустройством и содержанием свалок бытовых отходов.

Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», определены полномочия в области обращения с отходами производства и потребления. К вопросам местного значения поселения относятся - организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, к вопросам местного значения муниципального района относятся - организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов. В настоящий момент механизма взаимодействия между муниципальным районом и сельским поселением в области обращения с отходами не существует. В бюджетах поселений района не предусмотрено средств на содержание свалок и проведение работ по захоронению бытовых отходов. Отсутствие финансирования и бесхозность свалок привело к сложной ситуации по их содержанию. В ходе проведенных проверок специалистами отдела, Роспотребнадзора (свалки сельских поселений: Галичное, Хурба, Селихино, Гайтер) было выявлено, что на свалках отсутствуют:

- ответственные лица за содержание территорий свалок;
- учет вывезенных отходов;
- план-график работ по содержанию свалок в соответствии с установленными нормативами;
- запас грунта на случай возгорания свалок;
- карты (котлованы) для захоронения отходов;
- обваловка свалки, которая предотвращает смыв загрязняющих веществ с ее территории;
- отходы захораниваются не послойно;
- все свалки имеют свободный доступ на свою территорию.

Указанные недостатки вытекают из одного - не определен «хозяин» свалок отходов. Управлению ЖКХ следует в кратчайшие сроки разработать механизм взаимодействия с жилищно-коммунальными предприятиями района в сфере обращения с отходами. Необходимо определить предприятия и организации ответственных за сбор, транспортировку и утилизацию отходов из мест проживания населения муниципального района. Должна быть создана система, обеспечивающая на текущий момент учет и контроль всех хозяйствующих субъектов и работ, ведущих к образованию отходов на территориях, закрепленных за организациями, обслуживающими жилые массивы поселений района.

Необходимо обеспечение экономической заинтересованности организаций, обслуживающих жилой фонд в выявлении источников образования отходов как источников получения прибыли за оказываемые услуги по сбору и вывозу отходов в соответствии с нормативными требованиями. Несанкционированные свалки исчезнут, когда отходы станут ликвидным товаром и ни один килограмм отходов не уйдет с жилого массива незамеченным.

Возможно создание либо модернизация контейнерного парка – для предприятий, организаций, населения которые должны будут приобретать или арендовать такие контейнеры для своих целей. Наиболее простой и логичный путь к предупреждению

образования свалок от частного сектора – обязанность домовладельцев заключить договор со специализированным предприятием на вывоз отходов.

Еще одна из проблем муниципального района является обращение с отходами лесозаготовки. Более 90 % всех образующихся отходов в муниципальном районе составляют отходы лесной и деревообрабатывающей промышленности.

Вклад предприятий в образование отходов

Наименование предприятия	Установленный отпуск древесины (тыс.м ³)		Образованно отходов (тыс.м ³)	
	2003 год	2005 год	2003 год	2005 год
ООО СП «Аркаим»	189	210	23	25
ООО «Док-1»	14	14	2	2
ЗАО «Каскад»	35	40	4	5
ОАО «Комсомольский КЛПХ»	171	52	21	6
ООО «Магма»	65	56	8	7
ООО «Маквис»	27	27	3	3
ООО «Маркет-ойл»	-	13	-	2
ООО «Модуль»	10	26	1	3
ОАО «ПМК-83»	-	2	-	0,2
ООО «Снежное»	69	77	8	9
ООО «Тапир»	25	21	3	3
ЗАО «Шелеховский КЛПХ»	190	120	23	14
ООО «Весь Мир»	25	18	3	2
ООО «Ясень»	41	51	5	6
ООО «Уктурлес»	100	-	12	-
ООО «Скимен-лес»	13	-	2	-
ООО «Альфа»	22	-	3	-
ООО «ГИМСС»	17	-	2	-
МуП ЖКХ «Снежный»	9	-	1	-
ООО «Объединение Технологии»	7	-	0,8	-
ООО «Валентина»	15	-	2	-
Итого	994	727	119	87

Очень часто они расположены в пожароопасных зонах и являются источниками задымления близлежащих посёлков. Всё это наносит значительный ущерб здоровью населения, особенно детям и беременным женщинам, а также качеству окружающей среды. Характерными являются и возгорания отходов на лесных делянках. Древесные отходы, попадая в различные водоёмы и зоны затопления, разлагаются без доступа кислорода, и смешиваясь с отходами нефтепродуктов создают фенольные соединения, отравляя при этом водоёмы и всё живое, находящееся в них. Конечно это не смертельные соединения, но они придают рыбам и другим биоресурсам неприятный медицинский привкус. Влияние фенолов на здоровье человека пока недостаточно изучено, но неоспоримый факт что оно

негативно. Древесные отходы, образующиеся в больших объёмах в муниципальном районе, являются одним из крупных неиспользованных ресурсов для малой энергетики. Перспективной схемой их утилизации является схема, исключающая вывоз древесных отходов на свалки и предусматривающая их комплексную переработку путём сжигания в специальных котлах, с получением тепловой и электрической энергии.

Ещё одним современным направлением утилизации древесных отходов является их термическая переработка в специализированных установках, с получением активированных углей в виде товарной продукции. Внедрение вышеперечисленных мероприятий позволяет решить проблемы загрязнения окружающей среды в районах, связанных с заготовкой и переработкой древесины, создать дополнительные рабочие места и пополнить бюджеты муниципальных образований.