



Общество с ограниченной ответственностью

Проектно-строительная фирма
РАПИД

681000 Россия Хабаровский край г. Комсомольск-на-Амуре пер. Фабричный 3.
Кирова 46 проектный офис Тел. 521503, 515051, <http://redkolis.3dn.ru>, e-mail: proekt04@list.ru

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ТОМ-2

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

Положения о территориальном планировании Комсомольского муниципального района

Заказчик проекта:

Администрация Комсомольского муниципального района

Исполнитель проекта:

ООО Проектно-строительная фирма «Рапид»

Директор «ООО ПСФ Рапид»

_____/Редколис В.Н./

Авторский коллектив проекта

Главный архитектор проектной мастерской
ООО «ПСФ Репид»
Почетный строитель РОССИИ
Член Союза архитекторов РОССИИ

Редколис В. Н.

Главный архитектор проекта

Редколис В.Н.

Руководитель отдела
территориального планирования

Редколис Е.В.

Главный специалист по вопросам
охраны окружающей среды и землепользования

Шульженко С.А.

Ведущий специалист отдела
территориального планирования

Недопекина И.С.

Специалист отдела
территориального планирования

Дударева Е.В.

Специалист отдела
территориального планирования

Лунина Т.С.

Специалист отдела
территориального планирования

Носачева А.В.

Дизайнер компьютерной графики

Колесников М. Г.

Оглавление

Состав проекта

№ п/п	Наименование материалов	Гриф секретности	Масштаб	Инв. №
1	Материалы по обоснованию схемы территориального планирования			
1.1	<i>Том 1. – Пояснительная записка по обоснованию проектов документов территориального планирования</i>	<i>Не секретно</i>		01
1.2	<i>Графические материалы (карты-схемы) по обоснованию проектов документов территориального планирования</i>	<i>Для служебного пользования (ДСП)</i>		
1.2.1	Карта (схема) существующего состояния и использования территории	«-»	М 1:100000	02
1.2.2	Карта (схема) комплексной оценки градостроительного потенциала развития территории и принятых градостроительных решений	«-»	М 1:100000	03
1.2.3	Карта (схема) территорий и зон с особыми условиями использования территории	«-»	М 1:100000	04
1.2.4	Карта (схема) существующего и планируемого развития транспортной инфраструктуры территории	«-»	М 1:100000	05
1.2.5	Карта (схема) существующего и планируемого развития инженерно-технического обеспечения территории	«-»	М 1:100000	06
1.2.6	Карта (схема) границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства на межселенных территориях	«-»	М 1:100000	07
2	Схема территориального планирования			
2.1	<i>Том 2. – Пояснительная записка Схемы территориального планирования</i>	<i>Не секретно</i>		08
2.2	<i>Графические материалы (карты-схемы) Схемы территориального планирования</i>	<i>Для служебного пользования (ДСП)</i>		
2.2.1	Основной чертеж карты (схема) территориального планирования Комсомольского муниципального района	«-»	М 1:100000	09
2.2.2	Карта (схема) границ муниципальных образований	«-»	М 1:100000	10
2.2.3	Карта (схема) границ территорий и земель	«-»	М 1:100000	11
2.2.4	Карта (схема) границ зон с особыми условиями использования территории	«-»	М 1:100000	12
2.2.5	Карта (схема) границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения	«-»	М 1:100000	13
2.2.6	Фрагмент территориального планирования транспортного узла Селихино - Ягодный	«-»	М 1:50000	14

№ п/п	Наименование материалов	Гриф секретности	Масштаб	Инв. №
2.2.7	Фрагмент территориального планирования с. Хурба	«-»	М 1:50000	15
2.2.8	Положение Комсомольского муниципального района в составе центральной части Хабаровского края (ситуационная схема)	«-»	М 1: 2000000	16
3	<i>Том 3. – Приложения и документация к Схеме территориального планирования Комсомольского муниципального района</i>	<i>Не секретно</i>		17

Содержание 2 тома

Том 2. Пояснительная записка Схемы территориального планирования	Гриф Секретности	Стр.
1	2	3
6 Введение	Несекретно	7
6.1 Общие положения	« - »	7
6.2 Область применения		8
7 Цели и задачи территориального планирования	« - »	9
7.1 Цели территориального планирования	« - »	9
7.2 Задачи территориального планирования	« - »	10
8 Перечень мероприятий по территориальному планированию Комсомольского муниципального района. Последовательность их выполнения	« - »	14
8.1 Мероприятия по развитию и поддержанию центров групповых систем населенных пунктов	« - »	14
8.1.1 Мероприятия по развитию и поддержанию центров групповых систем населенных пунктов	« - »	14
8.1.2 Мероприятия по улучшению демографической ситуации	« - »	15
8.2 Мероприятия по владению, пользованию и распоряжению имуществом в области земельных отношений	« - »	15
8.2.1 Земли сельскохозяйственного назначения	« - »	15
8.2.2 Земли сельских поселения	« - »	16
8.2.3 Земли лесного фонда	« - »	18
8.2.4 Земли особо охраняемых природных территорий	« - »	19
8.2.5 Земли культурно-оздоровительного, рекреационного и культурно-исторического назначения	« - »	19
8.2.6 Земли запаса	« - »	20
8.3 Мероприятия по обеспечению малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилого фонда, создание условий для жилищного строительства	« - »	20
8.4 Мероприятия по организации в границах муници-	« - »	22

Том 2. Пояснительная записка Схемы территориального планирования	Гриф Секретности	Стр.
1	2	3
пального района электроснабжения, газоснабжения водоснабжения, теплоснабжения и поселений		
8.4.1 Электроснабжение	« - »	22
8.4.2 Газоснабжение	« - »	24
8.4.3 Водоснабжение и водоотведение	« - »	25
8.4.4 Теплоснабжение	« - »	27
8.5 Мероприятия по созданию условий для обеспечения поселений услуги связи, общественного питания и бытового обслуживания	« - »	27
8.5.1 Телефонная связь	« - »	27
8.5.2 Организация общественного питания, торговли	« - »	29
8.5.3 Организация бытового обслуживания	« - »	32
8.6 Организация оказания скорой медицинской помощи, первичной медико – санитарной помощи в амбулаторно- поликлинических и больничных учреждениях, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов	« - »	34
8.7 Организация предоставления общедоступного и бесплатного образования	« - »	35
8.8 Развитие транспортной системы Комсомольского муниципального района. Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями по развитию транспортной системы Комсомольского муниципального района	« - »	36
8.8.1 Железнодорожный транспорт	« - »	36
8.8.2 Водный транспорт	« - »	38
8.8.3 Авиационный транспорт	« - »	39
8.8.4 Трубопроводный транспорт	« - »	40
8.8.5 Участие в формировании транспортного каркаса края, связывающего основные урбанизированные районы в опорный градостроительный организм и обеспечивающего свободный выход в систему международных транспортных коридоров (МТК)	« - »	41
8.8.6 Содержание и строительство автомобильных дорог общего пользования между населенными пунктами, мостов и других инженерных сооружений вне границ населенных пунктов	« - »	42
8.9 Мероприятия межпоселенческого характера по охране окружающей среды, организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов	« - »	43
8.9.1 Организация мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды	« - »	43
8.9.2 Организация утилизации бытовых и производствен-	« - »	45

Том 2. Пояснительная записка Схемы территориального планирования	Гриф Секретности	Стр.
1	2	3
НЫХ ОТХОДОВ		
8.10 Мероприятия по участию в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций	« - »	46
8.11 Мероприятия по нормативному правовому обеспечению реализации схемы территориального планирования	« - »	48
8.12 Мероприятия по вопросам не отнесенным к компетенции муниципального района	« - »	48
8.12.1 Мероприятия по развитию культуры и спорта	« - »	48
8.12.2 Мероприятия по развитию рекреации и туризма	« - »	50
8.12.3 Мероприятия по разработке полезных ископаемых на территории Комсомольского муниципального района	« - »	52
8.12.4 Мероприятия по обеспечению продовольственной безопасности региона	« - »	53
8.12.5 Мероприятия по развитию промышленного комплекса Комсомольского муниципального района	« - »	57

6 Введение

Проект схемы территориального планирования Комсомольского муниципального района выполнен по заданию на проектирование градостроительной проектной документации «Схемы территориального планирования муниципального образования «Комсомольский район» Хабаровского края (долгосрочный муниципальный контракт № 02-08а от 27.06.2008 года).

Проект «Схемы территориального планирования Комсомольского муниципального района» предусматривает следующие проектные периоды освоения территории:

- I этап (первая очередь строительства) до 2020 г.;
- II этап (расчетный срок) до 2030 г.

6.1 Общие положения

1. Территориальное планирование Комсомольского муниципального района направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

2. Настоящие Положения о территориальном планировании Комсомольского муниципального района Хабаровского края подготовлены в соответствии со статьей 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации в качестве текстовой части материалов в составе схемы территориального планирования Комсомольского муниципального района (далее – район, муниципальный район), содержащей цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию.

3. Территориальное планирование района осуществляется в соответствии с действующим федеральным и краевым законодательством, муниципальными правовыми актами района, с учетом статуса района как административной единицы Хабаровского края, с одной стороны, и муниципального образования со статусом муниципального района, с другой.

4. Территориальное планирование направлено на комплексное решение вопросов местного значения муниципального района, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

5. Схема территориального планирования района разработана на расчетный срок до 2030 года. Этапы реализации схемы территориального планирования, их сроки определяются органами местного самоуправления района исходя из складывающейся социально-экономической обстановки в районе и крае, финансовых возможностей местного бюджета, сроков и этапов реализации соответствующих федеральных и краевых целевых программ в части, затрагивающей территорию района, приоритетных национальных проектов.

6. Реализация схемы территориального планирования района осуществляется в границах муниципального образования на основании плана реализации схемы территориального планирования района, разработанного в соответствии с градостроительным законодательством и утверждаемого главой местной администрации района в течение трех месяцев со дня утверждения схемы территориального планирования.

7. План реализации схемы территориального планирования района является основанием для разработки и принятия муниципальных целевых градостроительных и иных программ развития района.

6.2 Область применения

Настоящие материалы предназначены для использования федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, осуществляющими в пределах своих полномочий планирование развития территорий и использование земель для градостроительной деятельности, а так же органами, координирующими и контролирующими осуществление градостроительной деятельности, и организациями, независимо от организационно-правовой формы, а так же индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность по разработке градостроительной документации.

1. Состав графических материалов схемы территориального планирования Комсомольского муниципального планирования:

- 1.1. Основной чертеж карты (схема) территориального планирования Комсомольского муниципального района М 1:100000;
- 1.2. Карта (схема) границ муниципальных образований М 1:100000;
- 1.3. Карта (схема) границ территорий и земель М 1:100000;

- 1.4. Карта (схема) границ зон с особыми условиями использования территории М 1:100000;
- 1.5. Карта (схема) с отображением зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения М 1:100000;
- 1.6. Положение Комсомольского муниципального района в составе Хабаровского края (ситуационная схема) М 1: 2000000;

2. Состав графических материалов по обоснованию схемы территориального планирования Комсомольского муниципального планирования:

- 2.1. Карта (схема) существующего состояния и использования территории М 1:100000;
- 2.2. Карта (схема) комплексной оценки градостроительного потенциала развития территории и принятых градостроительных решений М 1:100000;
- 2.3. Карта (схема) территорий зон с особыми условиями использования территории М 1:100000;
- 2.4. Карта (схема) существующего и планируемого развития транспортной инфраструктуры территории; М 1:100000;
- 2.5. Карта (схема) существующего и планируемого развития инженерно-технического обеспечения территории М 1:100000;
- 2.6. Карта (схема) с отображением зон планируемого размещения объектов капитального строительства на межселенных территориях М 1:100000;
- 2.7. Фрагмент территориального планирования транспортного узла Селихино – Ягодный М 1:50000;
- 2.8. Фрагмент территориального планирования с. Хурба М 1:50000.

7 Цели и задачи территориального планирования

7.1 Цели территориального планирования

Территориальное планирование Комсомольского муниципального района осуществляется в целях:

- обеспечения устойчивого развития территории района (обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны

и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений);

- оптимизации использования земельных ресурсов межселенных территорий;
- развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур муниципального района;
- обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Хабаровского края, Комсомольского муниципального района;
- создания условий для повышения инвестиционной привлекательности и Комсомольского муниципального района.

7.2 Задачи территориального планирования

Задачи территориального планирования следуют из определения его назначения в Градостроительном кодексе Российской Федерации (часть 1, статья 9): «Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований».

Основные задачи, решаемые в Схеме территориального планирования Комсомольского муниципального района:

1. *Вопросы территориального планирования Комсомольского муниципального района, предусмотренные Схемой территориального планирования Хабаровского края:*

1) Обеспечение возможности устойчивого развития края в условиях жесткой конкуренции за ресурсы, как в масштабе региона, так и в контексте международного разделения труда.

2) Ориентация на внутренние ресурсы, а также на современный природный, экономический и социальный потенциалы.

3) Решение стратегических проблем и оперативных вопросов планирования развития с учетом особенностей и проблем пространственной организации территории региона.

4) Укрепление расселенческого каркаса: развитие Хабаровской и Комсомольской агломераций, прибрежных территорий, в первую очередь Советско-Ванинского транспортного узла, Де-Кастри, р.п. Лазарев, а также Чегдомынской системы расселения в Верхнебуреинском районе.

5) Взаимное согласование интересов городских округов и муниципальных образований и их увязка с интересами края и соседних субъектов Российской Федерации.

6) Вывод экономики региона на ускоренный рост ВРП и доходов на душу населения.

7) Обеспечение продовольственной безопасности региона.

8) Формирование транспортного каркаса края, связывающего основные урбанизированные районы в опорный градостроительный организм и обеспечивающего свободный выход в систему международных транспортных коридоров (МТК).

9) Создание надежной схемы электро-, тепло-, газоснабжения потребителей, обеспечивающей возрастающие потребности в энергоресурсах.

10) Модернизация систем водоснабжения, реконструкция и развитие источников водоснабжения.

11) Комплексное решение экологических проблем, связанных с нейтрализацией последствий антропогенной деятельности.

2. *Решение вопросов местного значения муниципального района установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и координация этих вопросов с планами территориального планирования Хабаровского края.*

1) Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района.

2) Организация в границах муниципального района электро- и газоснабжения поселений.

3) Содержание и строительство автомобильных дорог общего пользования между населенными пунктами, мостов и иных транспортных инженерных сооружений вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения.

4) Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района.

5) Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории муниципального района.

6) Организация мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды.

7) Организация утилизации и переработка бытовых и промышленных отходов.

8) Организация и осуществление экологического контроля объектов производственного и социального назначения на территории муниципального района, за исключением объектов, экологический контроль которых осуществляют федеральные органы государственной власти.

9) Организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, за исключением полномочий по финансовому обеспечению образовательного процесса, отнесенных к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации; организация предоставления дополнительного образования и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории муниципального района, а также организация отдыха детей в каникулярное время;

10) Организация оказания на территории муниципального района скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических и больничных учреждениях, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов.

11) Территориальное зонирование земель межселенных территорий, изъятие земельных участков межселенных территорий для муниципальных нужд, в том числе путем выкупа, осуществление земельного контроля за использованием земель межселенных территорий, ведение кадастра землеустроительной и градостроительной документации.

12) Содержание на территории муниципального района межпоселенческих мест захоронения, организация ритуальных услуг.

13) Создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

14) Организация библиотечного обслуживания поселений (обеспечение услугами библиотечного коллектора).

15) Организация местного самоуправления в поселениях расположенных на межселенных территориях и в сельских населенных пунктах, не являющихся муниципальными образованиями.

16) Обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства.

3. Решение вопросов местного значения муниципального района установленных действующими градостроительными нормами и правилами.

8 Перечень мероприятий по территориальному планированию Комсомольского муниципального района

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
1. Мероприятия по развитию и поддержанию центров групповых систем населенных пунктов					
1.1	Мероприятия по развитию и поддержанию центров групповых систем населенных пунктов				
1.1.1	Разработка программы развития и поддержания центров групповых систем населенных пунктов (далее – ГСНП): с. Селихино, с. Хурба, п. Ягодный, г.п. Гурское, с. Нижние Халбы	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Селихино, с. Хурба, п. Ягодный, г.п. Гурское, с. Нижние Халбы.		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
1.1.2	Разработка программ развития и поддержания зон урбанизации	Расчетный срок 2020-2030 гг.	– <u>Уктурская зона</u> в составе сел Уктур, Кенай, Удоми, Гурское, Снежный; – <u>Селихинская зона</u> в составе Селихино, Большая Картель; – <u>Ягодненская зона</u> в составе Ягодный, Черный Мыс, Шелехово, Нижнетамбовское; – <u>Зона город-пригород</u> в составе с. Хурба, Новый Мир, Пивань.		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
1.2	Мероприятия по улучшению демографической ситуации				
1.2.1	Разработка муниципальной программы демографического развития и стабилизации, с целью сохранения и улучшения демографического потенциала муниципального района.	Первая очередь 2010-2020 гг.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
2. Мероприятия по владению, пользованию и распоряжению имуществом в области земельных отношений					
2.1	Земли сельскохозяйственного назначения				
2.1.1	Проведение землеустроительных работ с целью изъятия неиспользуемых земель и их перераспределения в иные категории	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
2.1.2	Изъятие земли долевой собственности бывшего ЗАО сельхоззаготовитель «Хурбинский» с переводом их в земли сельскохозяйственного использования сельского поселения	Первая очередь 2010-2011 гг.	с. Новый Мир		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
2.1.3	Формирование земельных участков с целью их представления на продажу в установленном порядке (торги, аукционы)	Первая очередь 2010-2012 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
2.1.4	Содействие организации сельскохозяйственной кооперации	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
2.1.5	Осуществление работы по организации новых сельскохозяйственных предприятий всех форм собственности, а также разработка мероприятий по привлечению инвестиций в сельскохозяйственное производство.	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
2.2	Земли сельских поселений				
2.2.1	Перевод в категорию рабочего поселка с. Селихино	Расчетный срок 2020-2030 гг.	с. Селихино		Схема территориального планирования Хабаровского края
2.2.2	Корректировка (обновление) топографических планов всех сельских поселений муниципального района с обозначением границ поселений (в координатах), выполнение планов в электронном виде	Первая очередь 2010-2011 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
2.2.3	Разработка либо корректировка в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации генеральных планов для всех сельских поселений	Первая очередь 2010-2011 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
	муниципального района, выполнение генеральных планов в электронном виде				муниципального района
2.2.4	Разработка правил землепользования и застройки (далее ПЗЗ) для всех сельских поселений муниципального района, выполнение ПЗЗ в электронном виде	Первая очередь 2010-2011 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
2.2.5	Приобретение и ведение муниципальной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Комсомольского муниципального района (ИС-ОГД)	Первая очередь 2010-2015 гг.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
2.2.6	Определение перечня населенных пунктов на межселенной территории, выполнение описания их границ, определение порядка их управления	Первая очередь 2010 г.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
2.2.7	Выполнение разделения земель обороны и сельского поселения в границах земель с. Хурба.	Первая очередь 2010-2011 гг.	с. Хурба		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
2.2.8	Внести предложения по изменению границ территории населенного пункта Мачтовый.	Первая очередь 2010-2011 гг.	п. Мачтовый		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
2.3	Земли лесного фонда				
2.3.1	Определение приоритетных участков лесного фонда для их публичного обсуждения с целью аренды для заготовки пищевых лесных ресурсов, сбора дикоросов, а также изготовления материалов традиционного промысла	Первая очередь 2010 г.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района, Проекты организации лесного хозяйства
2.3.2	Оказание содействия в выборе лесных участков для различных видов пользования лесами	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района, Проекты организации лесного хозяйства
2.3.3	Осуществление взаимосвязи администрации муниципального района с лесохозяйственными предприятиями и населением по информации о всех возможных видах пользования лесными пищевыми ресурсами	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района, Проекты организации

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
	ми				лесного хозяйства
2.3.4	Разработка комплексных мероприятий по тушению лесных пожаров, охватывающих территорию всего района, и проведение систематического мониторинга за выполнением мероприятий	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района, Проекты организации лесного хозяйства
2.4	Земли особо охраняемых природных территорий				
2.4.1	Оформление новой особо охраняемой природной территории «Санитарно-защитная зона минерального источника «Охотничий»	Первая очередь 2011 г.	Территория Уктурского лесничества		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
2.4.2	Ежегодное установление нормативно-правовыми актами перечня и границ нерестилищ	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
2.4.3	Внесение предложений в Правительство края по приведению в соответствие Водного Кодекса ранее установленных размеров запретных нерестовых полос.	Первая очередь 2011 г.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
2.5	Земли культурно-оздоровительного, рекреационного и культурно-исторического назначения				

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
2.5.1	Содействие в организации и развитии рекреационной зоны Шарголь	Первая очередь 2010-2020 гг.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Хабаровского края
2.5.2	Оформление в муниципальную собственность и выставление на торги неиспользуемых участков культурно-оздоровительного, рекреационного назначения	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
2.5.3	Разработка и утверждение нормативных документов по установлению границ объектов историко-культурного наследия, зон их охраны, выполнение описания границ этих территорий	Первая очередь 2011 г.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
2.6	Земли запаса				
2.6.1	Оформление перевода участков данной категории в фонд перераспределения земель с сохранением данной категории земель лишь на участке проектируемой сельскохозяйственной системы вблизи бывшего села Орловка	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
3. Мероприятия по обеспечению малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилого фонда, создание условий для жилищного строительства					
3.1	Формирование краевой строительной научно-производственной базы в произ-	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муници-		Схема территориального

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
	водстве строительных материалов и стройиндустрии, основанной на ресурсной базе местных строительных материалов, производственном комплексе		пального района		планирования Хабаровского края
3.2	Оказание содействия по строительству на территории района предприятий по выпуску сборных жилых домов в легких ограждающих конструкциях, с использованием местных строительных материалов.	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Администрация Комсомольского муниципального района.		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
3.3	Разработка программы по обеспечению малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилого фонда	Первая очередь 2010-2020 гг.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
3.4	Обеспечение инженерными коммуникациями участков, отводимых под жилую застройку в размерах (таблица 1): – малоэтажными домами – 17 га., – под застройку малоэтажными блокируемыми домами – 10 га., – под индивидуальную жилую застройку – 118 га.	Первая очередь 2010-2020 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
3.5	Обеспечение инженерными коммуникациями участков, отводимых под жилую застройку в размерах (таблица 1):	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
	– малоэтажными домами – 32 га. – под застройку малоэтажными блокируемыми домами – 23 га. – под индивидуальную жилую застройку – 212 га.				Комсомольского муниципального района
3.6	Увеличение общей площади жилого фонда до 151189 м ² (таблица 2), согласно СНиП 2.07.01-89*	Первая очередь 2010-2020 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
3.7	Увеличение общей площади жилого фонда до 246040 м ² (таблица 2), согласно СНиП 2.07.01-89*	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
4. Мероприятия по организации в границах муниципального района электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения					
4.1	Электроснабжение				
4.1.1	Строительство новых сетей и подстанции ВЛ-500 кВ Ургальская ТЭС – п/ст Алюминиевый завод (район Селихино)	Расчетный срок 2020-2030 гг.	район Селихино	Напряжение – 500 кВ Протяженность – 600 км	Схема территориального планирования Хабаровского края
4.1.2	Строительство новых сетей и подстанции ВЛ-220 кВ Комсомольск-на-Амуре – Ванино – Советская Гавань	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Напряжение – 220 кВ Протяженность – 400 км	Схема территориального планирования Хабаровского края

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
4.1.3	Строительство новых сетей и подстанции ВЛ-220 Селихино – Де-Кастри – Лазарев с подстанциями 220 кВ по трассе – НХК (с. Нижнетамбовское), Ягодный (КС), Циммермановка, Де-Кастри, Лазарев (ВЛ-220 кВ – двухцепная)	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Напряжение – 220 кВ Протяженность – 500 км	Схема территориального планирования Хабаровского края
4.1.4	Содействие в выполнении мероприятий по п.п. 4.1.1-4.1.3 в соответствии полномочий муниципального района и сельских поселений	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
4.1.5	Строительство высоковольтной линии электропередач ВЛ 10 кВ «п. Ягодный – с. Нижнетамбовское»	Первая очередь 2010-2011 гг.	п. Ягодный – с. Нижнетамбовское	Напряжение – 10 кВ Протяженность – 30 км	Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года
4.1.6	Строительство ВЛ-35 кВ «Уктур – Кенай» с ПС «Кенай»	Первая очередь 2010-2020 гг.	п. Уктур – п. Кенай	Напряжение – 35 кВ Протяженность – 25 км	Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года
4.1.7	Замена оборудования дизельных электростанций в п. Ягодный, с. Нижнетамбовское, с. Нижние Халбы	Первая очередь 2010-2020 гг.	п. Ягодный, с. Нижнетамбовское, с. Нижние Халбы		Схема территориального планирования

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
					Комсомольского муниципального района
4.1.8	Своевременное проведение необходимых мероприятий по ремонту и замене оборудования электростанций	Первая очередь 2010-2030 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
4.2	Газоснабжение				
4.2.1	Реконструкция ГРС-1 г. Комсомольска-на-Амуре с увеличением ее мощности	Первая очередь 2010-2020 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Мощность станции уточняется проектом	Схема территориального планирования Хабаровского края
4.2.2	Ввод ГРС-2 в г. Комсомольске-на-Амуре	Первая очередь 2010-2020 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Мощность станции уточняется проектом	Схема территориального планирования Хабаровского края
4.2.3	Содействие в выполнении мероприятий по п.п. 4.2.1-4.2.2 в соответствии полномочий муниципального района и сельских поселений	Первая очередь 2010-2020 гг.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
4.2.4	Строительство отводов распределительных газопроводов (с. Селихино, п. Парин, с. Даппы, с. Большая Картель, п. Молодёжный, с. Новый мир, п. Ягодный)	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Селихино, п. Парин, с. Даппы, с. Большая Картель, п. Молодёжный, с. Новый мир, п. Ягодный	Общая протяженность линий по району около 7 км.	Решение собрания депутатов Комсомольского муниципального района от 15.07.2009 г. № 57 «О проекте районной Программы «Газифика-

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
					ция объектов энергетики и жилищного фонда Комсомольского муниципального района на 2010-2015 гг.»».
4.2.5	Газификация объектов теплоэнергетики и перевод дизельных электростанций района на природный газ (с. Хурба, п. Ягодный, с. Нижнетамбовское, п. Селихино)	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Хурба, п. Ягодный, с. Нижнетамбовское, п. Селихино		Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года
4.2.6	Газификация населенных пунктов Комсомольского муниципального района	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
4.3	Водоснабжение и водоотведение				
4.3.1	Строительство производственно-технических водозаборов в с. Верхняя Эконь, с. Нижнетамбовское, п. Уктур.	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Верхняя Эконь, с. Верхнетамбовское, с. Нижнетамбовское, п. Уктур		Схема территориального планирования Хабаровского края
4.3.2	Обеспечение населения района водой хозяйственно-питьевого назначения согласно рекомендуемым нормам с учетом СНиП 2.04.02-84* на первую очередь вы-	Первая очередь 2010-2020 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Хабаровского края

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
	полнения проекта (до 2020 года): – в посёлках городского типа – 450 л/в сутки (в т.ч. населению 220 л/ в сутки на чел.); – в сельской местности – 250 л/в сутки (в т.ч. населению 120 л/в сутки на чел.).				
4.3.3	Обеспечение населения района водой хозяйственно-питьевого назначения согласно рекомендуемым нормам с учетом СНиП 2.04.02-84* на расчетный срок (до 2030 года): – в посёлках городского типа – 500 л/в сутки (в т.ч. населению 250 л/ в сутки на чел.); – в сельской местности – 300 л/в сутки (в т.ч. населению 180 л/ в сутки на чел.)	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Хабаровского края
4.3.4	Разработка программы по выполнению п.п.4.3.1 – 4.3.3	2010-2030	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
4.3.5	Устройство (бурение) скважины для водоснабжения котельной с. Хурба	Первая очередь 2010 г.	с. Хурба	Мощность скважины уточняется проектом	Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
4.4	Теплоснабжение				
4.4.1	Замена котельного оборудования в с. Верхнетамбовское, п. Кенай, с. Большая Картель,	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Верхнетамбовское, п. Кенай, с. Большая Картель		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
4.4.2	Замена теплосетей в с. Кенай, п. Гайтер, с. Большая Картель, с. Новый Мир	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Кенай, п. Гайтер, с. Большая Картель, с. Новый Мир		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
4.4.3	Замена котельного оборудования в с. Бельго, с. Нижние Халбы, п. Уктур	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Бельго, с. Нижние Халбы, п. Уктур		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
5. Мероприятия по созданию условий для обеспечения поселений услугами связи, общественного питания и бытового обслуживания					
5.1	Телефонная связь				
5.1.1	Переключение на стекловолоконный кабель сс. Верхняя Эконь, Гайтер	Первая очередь 2010-2020 гг.	сс. Верхняя Эконь, Гайтер	Пропускная способность кабеля 100Мб – 100 Гб; Протяженность – 20 км	Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года.
5.1.2	Замена координатных станций (АТСК) на электронные (АТСЭ) в сс. Селихино,	Первая очередь	сс. Селихино, Большая Картель, Верхняя	Мощность станций уточняется проектом	Программа Социально-экономического

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
	Большая Картель, Верхняя Эконь, Пивань, п. Гайтер	2010-2020 гг.	Эконь, Пивань, п. Гайтер		развития Комсомольского муниципального района до 2010 года
5.1.3	Строительство радиорелейной линии связи до п. Галичный, с. Верхнетамбовское, с. Бельго	Первая очередь 2010-2020 гг.	Галичный, с. Верхнетамбовское, с. Бельго	Протяженность - 37 км	Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года
5.1.4	Строительство волоконно-оптической линии связи «с. Селихино – р.п. Ванино»	Первая очередь 2010-2020 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Пропускная способность кабеля 100Мб – 100 Гб; Протяженность линии по территории района около 123 км.	Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года
5.1.5	Замена АТСК на АТСЭ в г.п. Гурское, пп. Снежный, Уктур, с. Кенай	Первая очередь 2010-2020 гг.	г.п. Гурское, пп. Снежный, Уктур, с. Кенай		Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года
5.1.6	Расширение услуг операторов сотовой связи в поселениях района, не охваченных сотовой связью на момент выполнения мероприятия	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
					муниципального района
5.1.7	Увеличение количества телефонных абонентов, пропорционально количеству новых квартир в связи с перспективным увеличением жилого фонда по всем населенным пунктам района	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
5.1.8	Проведение мониторинга по изучению потребности подключения населения к сети Интернет в населенных пунктах Комсомольского муниципального района	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
5.1.9	Заключение договорных отношений с Интернет-провайдерами г. Комсомольска-на-Амуре по результатам мониторинга с целью организованного подключения к сети Интернет всех желающих в районе	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
5.2	Организация общественного питания, торговли				
5.2.1	Создание условий для строительства предприятий торговли (согласно СНиП 2.07.01-89*)		Населенные пункты	– г.п. Гурское: ▪ 150 м² магазин промышленных товаров, ▪ 200 м² продовольственный магазин; – с. Бельго: ▪ 75 м² магазин промышленных товаров, ▪ 75 м² д продовольственный магазин; – с. Боктор:	Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
		Расчетный срок 2020-2030 гг.	Комсомольского Муниципального района	▪ 75 м² магазин промышленных товаров, ▪ 75 м² продовольственный магазин; – с. Большая Картель: ▪ 150 м² магазин промышленных товаров, ▪ 600 м² продовольственный магазин; – с. Верхняя Эжонь: ▪ 75 м² магазин промышленных товаров, ▪ 75 м² продовольственный магазин; – с. Гайтер: ▪ 150 м² магазин промышленных товаров, ▪ 150 м² п продовольственный магазин; – п. Галичный - ▪ 100 м² магазин промышленных товаров, ▪ 100 м² продовольственный магазин; – с. Даппы: ▪ 75 м² магазин промышленных товаров, ▪ 75 м² продовольственный магазин; – с. Кенай: ▪ 100 м² магазин промышленных товаров, ▪ 100 м² продовольственный	СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
		Расчетный срок 2020-2030 гг.	Населенные пункты Комсомольского муниципального района	магазин; – п. Молодежный: ▪ 150 м² магазин промышленных товаров, ▪ 600 м² продовольственный магазин; – с. Новый Мир – 500 м² магазин-павильон; – с. Нижнетамбовское: ▪ 200 м² магазин промышленных товаров, ▪ 200 м² продовольственный магазин с закусочной; – с. Нижние Халбы: ▪ 75 м² магазин промышленных товаров, ▪ 75 м² продовольственный магазин; – с. Пивань: ▪ 150 м² магазин промышленных товаров, ▪ 600 м² продовольственный магазин; – с. Селихино: ▪ 400 м² магазин промышленных товаров, ▪ 600 м² продовольственный магазин; – п. Снежный: ▪ 200 м² магазин промышленных товаров, ▪ 600 м² продовольственный магазин;	Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
				– с. Уктур: ▪ 200 м² магазин промышленных товаров, ▪ 600 м² продовольственный магазин; – с. Хурба: ▪ 600 м² магазин промышленных товаров, ▪ 1200 м² продовольственный магазин; – с. Ягодный: ▪ 200 м² магазин промышленных товаров, ▪ 600м² продовольственный магазин	
5.3	Организация бытового обслуживания				
5.3.1	Содействие в открытие парикмахерской в с. Новый Мир, с. Селихино	Первая очередь 2010 г.	с. Новый Мир, с. Селихино		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
5.3.2	Содействие в строительстве бани и парикмахерской в с. Хурба	Первая очередь 2009 г.	с. Хурба		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
5.3.3	Организация пунктов питания и гостиниц семейного типа для обслуживания туристов посещающих места рекреации в	Расчетный срок 2020-2030 гг.	с. Нижнетамбовское, с. Кенай, с. Снежное, г.п. Гурское, с. Уктур		Схема территориального планирования

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
	населенных пунктах: – Нижнетамбовское – Кенай, – Снежное, – Гурское, – Уктур.				Комсомольского муниципального района
5.3.4	Строительство (или отведение на базе существующих площадей) предприятий общественного питания – столовые (кафе) (согласно СНиП 2.07.01-89*)			– г.п. Гурское – столовая на 40 мест; – с. Бельго – кафе на 15 мест; – с. Боктор – кафе на 15 мест; – с. Большая Картель: ▪ столовая на 60 мест, ▪ кафе на 30 мест; – с. Верхняя Эконь – кафе на 15 мест; – п. Гайтер – столовая на 40 мест; – п. Галичный – кафе на 15 мест; – с. Даппы – кафе на 15 мест; – п. Кенай – кафе на 30 мест; – п. Молодежный: ▪ столовая на 60 мест, ▪ кафе на 30 мест; – с. Новый Мир: ▪ столовая на 60 мест, ▪ кафе на 15 мест; – с. Нижнетамбовское – столовая на 60 мест; – с. Новоильиновка – кафе на 15 мест; – с. Пивань: ▪ столовая на 60 мест,	Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
				▪ кафе на 30 мест; – с. Селихино: ▪ столовая на 80 мест, ▪ кафе на 30 мест; – п. Снежный: ▪ столовая на 60 мест, ▪ кафе на 30 мест; – с. Уктур: ▪ столовая на 60 мест, ▪ кафе на 30 мест; – с. Хурба: ▪ столовая на 80 мест, ▪ два кафе на 50 мест, ▪ три кафе на 30 мест; – п. Ягодный: ▪ столовая на 80 мест, ▪ кафе на 30 мест.	городских и сельских поселений»
6. Организация оказания скорой медицинской помощи, первичной медико – санитарной помощи в амбулаторно- поликлинических и больничных учреждениях, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов					
6.1	Строительство больницы в п. Ягодный	Первая очередь 2010-2011 гг.	п. Ягодный	17 коек	Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года
6.2	Строительство больницы в п. Селихино	Первая очередь 2010-2020 гг.	п. Селихино	20 коек	Программа Социально-экономического развития Комсомольского

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
					муниципального района до 2010 года
6.3	Реконструкция Фельдшерско-акушерских пунктов	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Боктор, с. Пивань, п. Кенай, с. Бельго, п. Гайтер, с. Нижнетамбовское		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
6.4	Размещение станции скорой медицинской помощи в п. Уктур с обеспечением выездов медицинских бригад в населенные пункты: п. Кенай, г.п. Гурское	Расчетный срок 2020-2030 гг.	п. Уктур		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
7. Организация предоставления общедоступного и бесплатного образования					
7.1	Строительство средних общеобразовательных школ	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Гайтер, п. Галичный	с. Гайтер – 120 мест с бассейном на 200 м² п. Галичный – на 40 мест.	Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
7.2	Строительство средних общеобразовательных школ с уточнением срока их строительства при разработке генеральных планов населенных пунктов.	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Населенные пункты Комсомольского муниципального района	Вместимость школ уточняется проектом	Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
7.3	Строительство детских дошкольных учреждений с уточнением срока их строительства при разработке генеральных	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Населенные пункты Комсомольского му-	Вместимость детских дошкольных учреждений уточняется проектом	Схема территориального планирования

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
	планов населенных пунктов.		ниципального района		Комсомольского муниципального района
7.4	Строительство профессионально-технических училищ	Расчетный срок 2020-2030 гг.	п. Ягодный, п. Уктур		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
7.5	Обустройство пришкольных опытных участков или полей при крупных школах района (фруктовые сады, огороды, тепличные комплексы, зимние сады и т.п.)	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Населенные пункты Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
8. Развитие транспортной системы Комсомольского муниципального района. Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями района.					
8.1	Железнодорожный транспорт				
8.1.1	Строительство железнодорожной линии «Комсомольск – Селихино – Ноглики (Ныш)». Данное направление дороги разработано по поручению Президента Российской Федерации совместно с ОАО «Российские железные дороги» и при участии ряда других государственных ведомств, в рамках федеральной программы «Стратегия развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года».	Первая очередь 2010-2020 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Протяженность линии по территории района 168 км.	Федеральная программа «Стратегия развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года»

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
8.1.2	Создание транспортных коридоров: граница Приморского края Сукпай – Селихино – Комсомольск-на-Амуре – граница Хабаровского края (и далее Тынды – Тайшет) с ответвлением из Селихино в порт на мысе Лазарева и к портам «Ванино» и «Советская Гавань»	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Протяженность по территории района 150 км.	Схема территориального планирования Хабаровского края
8.1.3	Реконструкция железнодорожных станций	Первая очередь 2009-2011 гг.	с. Пивань, с. Селихино, г.п. Гурское, п. Гайтер, ст. Кун, п. Кенай		Инвестиционная программа Комсомольского отделения ДВОСТж.д. – филиала ОАО «РЖД»
8.1.4	Строительство производственной базы	Первая очередь 2009-2011 гг.	ст. Гурское		Инвестиционная программа Комсомольского отделения ДВОСТж.д. – филиала ОАО «РЖД»
8.1.5	Строительство базы специального самоходного подвижного состава (ССПС)	Первая очередь 2009-2011 гг.	ст. Селихино		Инвестиционная программа Комсомольского отделения ДВОСТж.д. – филиала ОАО «РЖД»
8.1.6	Проектирование для строительства станций: Амурский (перегон Комсомольск – Пивань), Тудур (перегон Эльдиган – Пони), Кумтэ-2 (перегон Пивань – Гайтер)	Первая очередь 2009-2011 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Инвестиционная программа Комсомольского отделения ДВОСТж.д. –

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
					филиала ОАО «РЖД»
8.1.7	Комплексная реконструкция железнодорожной линии Комсомольск-на-Амуре–Советская Гавань. Реконструкция участка БАМа «Советская Гавань — Селихино — Комсомольск-на-Амуре» со строительством второго пути	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Протяженность линии по территории района 187 км.	Схема территориального планирования Хабаровского края
8.1.9	Организация логистического транспортного узла в с. Селихино на пересечении линии БАМа и новой магистрали «Находка – Лазарев»	Расчетный срок 2020-2030 гг.	с. Селихино		Схема территориального планирования Хабаровского края
8.1.10	Содействие в выполнении мероприятий по п.п. 8.1.1-8.1.9 в соответствии полномочий муниципального района и сельских поселений	2010-2030 гг.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
8.2	Водный транспорт				
8.2.1	Выполнение дноуглубительных, дноочистительных и русловыпрямительных работ на р. Нижняя Удоми (п. Уктур)	Расчетный срок 2010-2030 гг.	п. Уктур		Схема территориального планирования Хабаровского края
8.2.2	Расширение, реконструкция и техническое оснащение портово-пристанского хозяйства	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Хабаровского края

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
8.2.3	Строительство берегоукрепительных сооружений в п. Молодежный	Расчетный срок 2020-2030 гг.	п. Молодежный		Схема территориального планирования Хабаровского края
8.2.4	Пополнение речного флота грузовыми и пассажирскими судами	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Хабаровского края
8.2.5	Содействие в выполнении мероприятий по п.п. 8.2.1 – 8.2.4 в соответствии полномочий муниципального района и сельских поселений	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
8.3	Авиационный транспорт				
8.3.1	Строительство взлетно-посадочной полосы в аэропорту с. Хурба	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Хурба	Реконструкция перрона, рулежных дорожек с заменой светосигнального оборудования 2900 кв.м.	Схема территориального планирования Хабаровского края
8.3.2	Строительство взлетно-посадочной полосы в п. Ягодный	Первая очередь 2010-2020 гг.	п. Ягодный	Параметры объекта уточняются проектом	Схема территориального планирования Хабаровского края
8.3.3	Содействие в выполнении мероприятий по п. 8.3.1-8.3.2 в соответствии полномочий муниципального района и сельских поселений	Первая очередь 2010-2020 гг.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
					муниципального района
8.3.4.	Развитие малой авиации в центрах групповых систем населенных пунктов	Расчетный срок 2020-2030 гг.	с., Хурба, с. Нижнетамбовское		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
8.4	Трубопроводный транспорт				
8.4.1	Строительство магистрального газопровода «Сахалин — Комсомольск-на-Амуре — Хабаровск». Для увеличения производительности до 4,5 млрд. м³. газа	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Протяженность линии по территории района около 185 км.	Схема территориального планирования Хабаровского края
8.4.2	Строительство магистрального газопровода «Сахалин — Хабаровск — Владивосток» с учетом строительства отводов для перспективной газификации близлежащих населенных пунктов.	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Протяженность линии по территории района около 253 км. Диаметр 1430-700 мм	Схема территориального планирования Хабаровского края
8.4.3	Строительство нефтепровода – отвода «Восточная Сибирь – Тихий океан»	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Протяженность линии по территории района около 51 км.	Схема территориального планирования Хабаровского края
8.4.4	Строительство продуктопровода на участке от Комсомольского НПЗ до п. Де-Кастри	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Протяженность линии по территории района около 615 км. Пропускная способность продуктопровода. 50 млн. тонн в год.	Схема территориального планирования Хабаровского края

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
8.4.5	Содействие в выполнении мероприятий по п.п. 8.4.1 – 8.4.4 в соответствии полномочий муниципального района и сельских поселений	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
8.5	Участие в формировании транспортного каркаса края, связывающего основные урбанизированные районы в опорный градостроительный организм и обеспечивающего свободный выход в систему международных транспортных коридоров (МТК)				
8.5.1	Строительство автодороги «Селихино – Кенада»	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Протяженность трассы по территории района около 128 км.	Схема территориального планирования Хабаровского края
8.5.2	Строительство или реконструкции мостового перехода через реку Амур в районе г. Комсомольск – на – Амуре с устройством второго железнодорожного пути, для увеличения грузопотока	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Хабаровского края
8.5.3	Улучшение дорожного покрытия региональной трассы «с. Селихино – г. Николаевск-на-Амуре» в границах Комсомольского муниципального района с устройством подъездов от этой автодороги к населенным пунктам: п. Мачтовый, п. Октябрьский, с. Нижнетамбовское, с. Шелехово, с. Черный Мыс	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Протяженность трассы по территории района около 164 км.	Схема территориального планирования Хабаровского края
8.5.4	Содействие в выполнении мероприятий по п.п. 8.5.1-8.5.3 в соответствии полномочий муниципального района и сельских	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Администрация Комсомольского муници-		Схема территориального планирования

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
	поселений		пального района		Комсомольского муниципального района
8.6	Содержание и строительство автомобильных дорог общего пользования между населенными пунктами, мостов и других инженерных сооружений вне границ населенных пунктов				
8.6.1	Строительство автодороги «п. Уктур – п. Кенай»	Первая очередь 2010-2020 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Протяженность трассы по территории района около 25 км.	Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
8.6.2	Строительство автодороги «с. Пивань – с. Бельго – с. Верхнетамбовское»	Первая очередь 2010-2020 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Протяженность трассы по территории района около 45 км.	Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
8.6.3	Строительство и реконструкция сети дорог к месторождениям полезных ископаемых .	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
8.6.4	Строительство автодороги от отрезка дороги с. Галичный – с. Боктор до сел Нижние Халбы и Среднетамбовское	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Протяженность трассы по территории района около 63 км.	Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
8.6.5	Размещение комплексов автосервиса на автодорогах:	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муници-		Схема территориального

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
	– Селихино – Ягодный; – Селихино – Уктур.		пального района		планирования Комсомольского муниципального района
9. Мероприятия межпоселенческого характера по охране окружающей среды, организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов					
9.1	Организация мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды				
9.1.1	Содействие строительству очистных сооружений биологической очистки в, с. Нижнетамбовское, с. Пивань, с. Хурба	Расчетный срок 2020-2030 гг.	с. Нижнетамбовское, с. Пивань, с. Хурба	Мощность сооружений уточняется проектом	Схема территориального планирования Хабаровского края
9.1.2	Реконструкция очистных сооружений биологической очистки в Ягодненском сельском поселении, с. Селихино	Первая очередь 2010-2020 гг.	Ягодненское сельское поселение, с. Селихино		Схема территориального планирования Хабаровского края
9.1.3	Содействие строительству локальных очистных сооружений в п. Уктур, г.п. Гурское, п. Молодежный	Первая очередь 2010-2020 гг.	п. Уктур, г.п. Гурское, п. Молодежный	Мощность сооружений уточняется проектом	Схема территориального планирования Хабаровского края
9.1.4	Доведение уровня очистки сточных вод до нормативных показателей в соответствии с требованиями СанПин 2.1.5.980-00	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Хабаровского края
9.1.5	Содействие в выполнении мероприятий по пп. 9.1.1-9.1.4 в соответствии полномочий муниципального района и сельских поселений	2010-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
					муниципального района
9.1.6	Лицензирование предприятий-водопользователей	Первая очередь 2010-2020 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
9.1.7	Строительство очистных сооружений в п. Снежный, строительство очистных сооружений дома отдыха «Шарголь», а также строительство очистных сооружений общеоздоровительном лагере «им. Заслонова»	Первая очередь 2010-2020 гг.	п. Снежный, дома отдыха «Шарголь», общеоздоровительном лагере «им. Заслонова»	Мощность сооружений уточняется проектом	Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года.
9.1.8	Реконструкция сетей канализации и существующих очистных сооружений.	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
9.1.9	Сокращения выбросов в атмосферу загрязняющих веществ путем перевода на газ объектов теплоэнергетики (п. 3.4.4).	Первая очередь 2010-2020 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
9.1.10	Разработка нормативов предельно допустимых выбросов (ПДВ) на все источники выбросов в атмосферу	Первая очередь 2010-2020 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
					муниципального района
9.1.11	Обеспечение производственного контроля за соблюдением нормативов предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ атмосфере	2010-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
9.2	Организация утилизации бытовых и производственных отходов				
9.2.1	Выделение санитарно-защитных зон промышленных предприятий при разработке правил землепользования и застройки сельских поселений	Первая очередь 2010-2020 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
9.2.2	Строительство полигона ТБО города Комсомольска-на-Амуре	Первая очередь 2010-2020 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Параметры объекта уточняются проектом	Схема территориального планирования Хабаровского края
9.2.3	Внедрение новых технологий переработки отходов древесины с целью достижения 100%-переработки	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
9.2.4	Разработка проектов организации свалок для всех населенных пунктов	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Параметры объектов уточняются проектом	Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
9.2.5	Оформление земельных отводов под организацию, обустройство и содержание свалок, согласно проектных решений	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
9.2.6	Приведение в соответствие санитарно-экологическим требованиям существующие свалки сельских поселений, а также обеспечить необходимой документацией в соответствие с действующим законодательством	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
10. Мероприятия по участию в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций					
10.1	Ведение постоянного экологического контроля на объектах повышенной экологической опасности.	2010 – 2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
10.2	Контроль за разработкой планов ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах повышенной экологической опасности.	2010-2030 гг.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
10.3	Оснащение складов ГСМ пожарной сигнализацией, а так же комплектация инструментами и материалами для быстрой	Первая очередь 2010-2020 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
	локализации очагов пожара и его тушения				муниципального района
10. 4	Разработка комплексных мероприятий по тушению лесных пожаров, охватывающих территорию всего района, и проведение систематического мониторинга за выполнением мероприятий	Первая очередь 2010-2020 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района, Проекты организации лесного хозяйства
10.5	Организация централизованного оповещения о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера на территории муниципального района.	Первая очередь 2010-2020 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
10. 6	Разработка комплексных мероприятий по взаимодействию администрации муниципального района с руководителями предприятий по привлечению дополнительных сил и средств на ликвидацию возможных аварийных ситуаций.	2010 – 2030 гг.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
10. 7	Строительство пожарных депо в населенных пунктах	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Нижние Халбы, с. Бельго, с. Верхнетамбовское	Параметры объектов уточняются проектом	Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
10. 8	Строительство пожарных депо в населен-	Расчетный срок	с. Хурба, с. Пивань, с. Нижнетамбовское, с.	Параметры объектов	Схема

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
	ных пунктах	2020 – 2030 гг.	Боктор	уточняются проектом	территориального планирования Комсомольского муниципального района
11. Мероприятия по нормативному правовому обеспечению реализации схемы территориального планирования					
11.1	Разработка и утверждение плана реализации схемы территориального планирования Комсомольского муниципального района	2010 г.	Администрация Комсомольского муниципального района		Градостроительный кодекс Российской Федерации Статья 22.
12. Мероприятия по вопросам, не отнесенным к компетенции муниципального района					
12.1	Мероприятия по развитию культуры и спорта				
12.1.1	Строительство административно-культурного центра в с. Большая Картель	Первая очередь 2009 г.	с. Большая Картель		Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года.
12.1.2	Строительство спортивных площадок, хоккейных коробок при образовательных учреждениях и в местах жилой застройки во всех населенных пунктах, согласно СНиП 2.07.01-89*	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района	Параметры объектов уточняются проектом	Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.1.3	Строительство спортивных залов общего пользования, согласно СНиП 2.07.01-89*		с. Большая Картель, п. Молодежный, с. Новый Мир,	– с. Большая Картель – на 150 м ² ; – п. Молодежный – на 150 м ² ; – с. Новый Мир – на 150 м ² ;	Схема территориального

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
		Расчетный срок 2020-2030 гг.	с. Нижнетамбовское, с. Пивань, с. Селихино, п. Снежный, п. Уктур, с. Хурба, п. Ягодный	– с. Нижнетамбовское – на 150 м ² ; – с. Пивань – на 150 м ² ; – с. Селихино – на 240 м ² ; – п. Снежный – на 240 м ² ; – п. Уктур – на 240 м ² ; – с. Хурба – на 500 м ² ; – п. Ягодный – на 240 м ² .	планирования Комсомольского муниципального района СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
12.1.4	Дополнительное оборудование существующих спортивных залов спортивным инвентарем различного направления (фитнес, спортивная гимнастика, классическая и греко-римская борьба)	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Большая Картель, с. Новый Мир, г.п. Гурское, п. Молодёжный		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.1.5	Строительство культурного центра с кинотеатром и библиотекой в с. Хурба.	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Хурба.	Параметры объектов уточняются проектом	Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.1.6	Обеспечение существующих клубов, не имеющих киноустановок, оборудованием для демонстрации видеопродукции	Первая очередь 2010-2020 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.1.7	Размещение учебно-производственных	Расчетный срок	с. Новый Мир, с. Нижнетамбовское,	– с. Новый Мир – на 160 мест с	Схема территориального

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
	комбинатов (УПК) в поселениях Комсомольского района	2020-2030 гг.	п. Уктур, с. Большая Картель	автополигоном; – с. Нижнетамбовское – на 80 мест с трактородромом; – п. Уктур – на 100 мест с автополигоном; – с. Большая Картель – на 140 мест с трактородромом.	планирования Комсомольского муниципального района СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
12.2	Мероприятия по развитию рекреации и туризма				
12.2.1	Развитие зоны активного отдыха на лечебно оздоровительной местности «Шарголь»	Первая очередь 2010-2020 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Хабаровского края
12.2.2	Оформление в муниципальную собственность и выставление на торги неиспользуемых участков культурно-оздоровительного, рекреационного назначения	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.2.3	Развитие перспективных объектов отдыха и туризма: – Река Горин – организация сплава; – Река Гур – организация сплава; – Река Джаур – Гур – организация сплава;	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
	– Река Гур – памятник природы «Пещера Какдзям» – организация туристического маршрута ; – Памятник природы «Скальное обнажение Шаман» – организация туристического маршрута; – «Минеральный источник Охотничий» - организация автомобильного маршрута; – Комсомольский государственный заповедник – организация туристического маршрута.				
12.2.4	Установка мемориала жертвам политических репрессий в с. Пивань у входа в недостроенный тоннель под Амуром	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Пивань		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.2.5	Расширение и улучшение покрытия дорог к существующим и перспективным массовым зонам отдыха и местам национального наследия	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.2.6	Развитие инфраструктуры обслуживания в сложившихся и вновь организованных туристско-рекреационных зонах муниципального района	Первая очередь 2010-2020 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
					муниципального района
12.3	Мероприятия по разработке полезных ископаемых на территории Комсомольского муниципального района				
12.3.1	Геологическое изучение и добыча алуни-тов Шелеховского месторождения	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсо-мольского муни-ципального района		Схема территориального планирования Хабаровского края
12.3.2	Разработка Понийского месторождения габрродиоритов	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсо-мольского муни-ципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.3.3	Добыча россыпного золота в бассейне р. Малые Пони, Тудур	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсо-мольского муни-ципального района		Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года.
12.3.4	Изучение запасов россыпного золота в бассейне реки Новая Угды, левого прито-ка р. Гур	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсо-мольского муни-ципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.3.5	Добыча песка для строительных целей из месторождений расположенных в русле р. Амур	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсо-мольского муни-ципального района		Схема территориального планирования Комсомольского

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
					муниципального района
12.3.6	Разведка месторождений расположенных в зоне реки Горин на предмет разработки месторождений торфа.	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.3.7	Разведка и разработка Нижнетамбовской зоны месторождений строительных материалов.	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.3.8	Разведка и разработка зоны реки Окчо по возможной добычи золота и вольфрама	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.3.9	Детальное разведка всех месторождений и проявлений золота и сопутствующих компонентов (серебро, медь, вольфрам, свинец, и т.д.) в зонах рек Борхи и Тудур.	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.4	Мероприятия по обеспечению продовольственной безопасности региона				
12.4.1	Выполнение работ по ремонту мелиоративных систем сельскохозяйственных земель	Первая очередь 2010-2020 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Хабаровского края

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
12.4.2	Повышение генетического потенциала молочного стада, усиление работы по его воспроизводству и обновлению	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Хабаровского края
12.4.3	Развитие кооперативных связей сельскохозяйственных организаций с населением, комбикормовыми и перерабатывающими предприятиями	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Хабаровского края
12.4.4	Содействие в выполнении мероприятий по п.п. 11.4.1-11.4.3 в соответствии полномочий муниципального района и сельских поселений	2010-2030 гг.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.4.5	Создание сельскохозяйственных потребительских кооперативов (в сс. Пивань, Селихино, Хурба, Новый Мир, п. Молодежный) с целью качественного и количественного улучшения показателей сельхозпроизводства, а также увеличения инвестиционного потока в данную отрасль экономики Комсомольского муниципального района	Первая очередь 2010-2020 гг.	Населенные пункты Комсомольского муниципального района		Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года.
12.4.6	Приобретение племенного скота для ООО «СХП «Комсомольское»	Первая очередь 2010-2020 гг.	п. Молодежный	В количестве 200 голов	Программа Социально-экономического развития Комсомольского

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
					муниципального района до 2010 года.
12.4.7	Строительство молокозавода в с. Хурба	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Хурба	Мощность уточняется проектом	Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года.
12.4.8	Строительство коровника на базе ООО «СПХ «Комсомольское»	Первая очередь 2010-2020 гг.	п. Молодежный	Мощность 200 голов	Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года.
12.4.9	Проектирование и строительство ветеринарных лечебниц с. Хурба, с. Новый Мир, с. Селихино, с. Пивань, п. Снежный, п. Уктур	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Населенные пункты Комсомольского муниципального района	Параметры объектов уточняются проектом	Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.4.10	Укрепление кормовой базы за счет увеличения кормов собственного производства.	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.4.11	Обеспечение развития ресурсной базы в рыбохозяйственной отрасли.	Расчетный срок	Территория Комсомольского муници-		Схема территориального

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
		2020-2030 гг.	пального района		планирования Комсомольского муниципального района
12.4.12	Реализация мер по укреплению материально-технической базы добывающего флота на территории района	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.4.13	Развитие альтернативных отраслей животноводства (овцеводство, кролиководство)	Первая очередь 2010-2020 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.4.14	Содействие внедрению лизинговых поставок техники для сельскохозяйственных товаропроизводителей и оборудования для перерабатывающей промышленности;	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.4.15	Воспроизводство водных биологических ресурсов, путем создания хозяйств по выращиванию товарной рыбы.	Расчетный срок 2020-2030 гг.	Сельские поселения Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.4.16	Создание цехов по переработке рыбы и реализация готовой продукции.	Расчетный срок 2020-2030 гг.	с. Верхняя Эконь, с. Бельго, с. Нижние Халбы, п. Ягодный.	Параметры объектов уточняются проектом	Схема территориального планирования

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
					Комсомольского муниципального района
12.4.17	Содействие в организации пунктов по заготовке и переработке лесных пищевых ресурсов: ягод, грибов, ореха, папоротника и других природных растительных продуктов.	Расчетный срок 2020-2030 гг.	с. Боктор, п. Кенай, с. Новоильиновка, с. Бельго, п. Уктур, п. Снежный, с. Селихино, с. Даппы.		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.5	Мероприятия по развитию промышленного комплекса Комсомольского муниципального района				
12.5.1	Строительство алюминиевого завода в районе с. Селихино	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Селихино	Мощностью 1800 тыс. тонн первичного алюминия в год; 1 этап – 450 тыс. тонн алюминия в год	Схема территориального планирования Хабаровского края
12.5.2	Строительство нефтехимического комплекса по производству полимеров в с. Нижнетамбовское	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Нижнетамбовское	Мощность уточняется проектом	Схема территориального планирования Хабаровского края
12.5.3	Строительство Гурского лососевого рыбобоводного завода на р. Гур;	Первая очередь 2010-2020 гг.	Район п. Гурского	Мощностью 30 млн. штук молоди осенней кеты в год	Схема территориального планирования Хабаровского края
12.5.4	Организация производства лущеного шпона, а также производства древесноволокнистых плит средней и высокой плотности	Расчетный срок 2010-2030 гг.	Территория Комсомольского муниципального района, г. Комсомольска-на-	200 тыс.куб.м в год (400 тыс.куб.м фанкряжа)	Схема территориального планирования Хабаровского края

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
			Амуре		
12.5.5	Содействие в выполнении мероприятий по п.п. 12.5.1 – 12.5.4 в соответствии полномочий муниципального района и сельских поселений	Первая очередь 2010- 2020 гг.	Администрация Комсомольского муниципального района		Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.5.6	Строительство кирпичного завода в районе села Селихино на базе Белоберезового месторождения глины и расширение ассортимента выпускаемой продукции	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Селихино	Мощность – до 40 млн. шт. кирпича в год	Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года.
12.5.7	Строительство цеха по розливу питьевой воды в с. Хурба	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Хурба	Мощность уточняется проектом	Схема территориального планирования Комсомольского муниципального района
12.5.8	Модернизация лесопильного производства в п. Уктур	Первая очередь 2010-2020 гг.	п. Уктур	Мощность до 45 тыс. м ³	Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года
12.5.9	Ввод в эксплуатацию лесопильного цеха в с. Нижнетамбовское	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Нижнетамбовское	Мощность уточняется проектом	Программа Социально-экономического развития

№ п/п	Наименование мероприятия	Планируемый срок реализации	Место проведения мероприятия	Параметры планируемого объекта	Документ, предусматривающий мероприятие
					Комсомольского муниципального района до 2010 года
12.5.10	Ввод мощностей по переработке древесины в с. Верхняя Эконь	Первая очередь 2010-2020 гг.	с. Верхняя Эконь;	Мощность уточняется проектом	Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года
12.5.11	Ввод в эксплуатацию лесопильного цеха ОАО «Комсомольский КЛПХ»	Первая очередь 2010-2020 гг.	г. Комсомольск-на-Амуре	Мощность уточняется проектом	Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района до 2010 года
12.5.12	Ввод в эксплуатацию лесопильного цеха ООО «Тапир»	Первая очередь 2010-2020 гг.	п. Галичный	Мощность уточняется проектом	Программа Социально-экономического развития Комсомольского муниципального района

Таблица 1 – Перспективный прирост площади, оборудованной инженерными коммуникациями под жилую застройку в сельских поселениях Комсомольского муниципального района

Администрации и населенные пункты	Прогноз		Оптимистический прогноз	
	Прирост площади под жилую застройку (га.) к 2020 г.	Прирост площади под жилую застройку, обеспеченной инженерными коммуникациями (га.) к 2030 г.	Прирост площади под жилую застройку (га.) к 2020 г.	Прирост площади под жилую застройку, обеспеченной инженерными коммуникациями (га.) к 2030 г.
1	2	3	4	5
Гурское городское поселение	7,11	11,65	8	13
Бельговское сельское поселение	2,51	5,12	4	7
Сельское поселение «Село Боктор»	2,97	4,57	4	6
Сельское поселение «Село Большая Картель»	10,29	20,01	17	28
Верхнетамбовское сельское поселение	1,11	2,23	2	3
Сельское поселение «Село Верхняя Эконь»	3,62	6,12	4	7
Гайтерское сельское поселение	4,14	10,75	7	11
Галичное сельское поселение	2,6	5,08	4	7
Сельское поселение «Село Даппы»	6,74	9,58	4	6
Кенайское сельское поселение	3,42	6,62	6	9
Сельское поселение «Поселок Молодёжный»	8,3	18,65	16	26
Сельское поселение «Село Новый Мир»	7,75	15,04	15	21
Муниципальное Образование «Село Новоильиновка»	0,73	1,44	1	2
Нижнетамбовское сельское поселение	6,28	12,25	10	17
Нижнехалбинское сельское поселение	1,55	5,63	5	8
Сельское поселение «Село Пивань»	9,91	23,46	16	27
Селихинское сельское поселение	14,03	27,35	23	38
Снежинское сельское поселение	11,3	22,08	19	31
Уктурское сельское поселение	11,43	22,2	19	31
Сельское поселение «Село Хурба»	17,51	34,21	29	54
Ягодненское сельское поселение	11,9	23,15	20	32

Таблица 2 – Перспективное увеличение общей площади жилого фонда в сельских поселениях Комсомольского муниципального района

Администрации и населенные пункты	Прогноз		Оптимистический прогноз	
	Увеличение общей площади жилого фонда на 2020 год, (м²)	Увеличение общей площади жилого фонда на 2030 год, (м²)	Увеличение общей площади жилого фонда на 2020 год, (м²)	Увеличение общей площади жилого фонда на 2030 год, (м²)
1	2	3	4	5
Гурское городское поселение	4320	7218	4672	7609
Бельговское сельское поселение	1350	2754	2342	3814
Сельское поселение «Село Боктор»	1260	2466	2098	3417
Сельское поселение «Село Большая Картель»	6246	12168	10359	16871
Верхнетамбовское сельское поселение	612	1188	1121	1644
Сельское поселение «Село Верхняя Эконь»	1944	3312	2234	3638
Гайтерское сельское поселение	2520	4896	4167	6787
Галичное сельское поселение	1584	3078	2625	4275
Сельское поселение «Село Даппы»	1188	2322	1973	3213
Кенайское сельское поселение	2052	3996	3402	5540
Сельское поселение «Поселок Молодёжный»	5814	11322	9645	15707
Сельское поселение «Село Новый Мир»	4698	9144	7779	12669
Муниципальное образование «Село Новоильиновка»	396	774	663	1080
Нижнетамбовское сельское поселение	3816	7434	6333	10314
Нижнехалбинское сельское поселение	1548	3042	2586	4211
Сельское поселение «Село Пивань»	6012	11718	9974	16243
Селихинское сельское поселение	8532	16614	14130	23011
Снежинское сельское поселение	6858	13410	11476	18690
Уктурское сельское поселение	6930	13482	11482	18699
Сельское поселение «Село Хурба»	18126	35406	30142	49088
Ягодненское сельское поселение	7236	14076	11986	19521

Перечень использованной информации

1. Конституция Российской Федерации.
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации. № 190-ФЗ от 29-12-2004.
3. Земельный кодекс Российской Федерации.
4. Лесной кодекс Российской Федерации.
5. Водный кодекс Российской Федерации.
6. Жилищный кодекс Российской Федерации.
7. Национальный проект «Доступное и комфортное жилье».
8. Национальный проект «Здоровье».
9. Национальный проект «Развитие агропромышленного комплекса».
10. Схема территориального планирования Хабаровского края.
11. ФЦП «Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Забайкалья на 1996 – 2005 годы и до 2010 года».
12. ФЦП «Модернизация транспортной системы России (2002–2010 годы)».
13. ФЦП «Жилище (2002–2010 годы)».
14. ФЦП «Социальное развитие села до 2010 года».
15. ФЦП «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006 – 2015 годы».
16. ФЦП развития образования (2006–2010 годы).
17. ФЦП «Экономическое и социальное развитие коренных малочисленных народов севера до 2011 года».
18. ФЦП «Культура России (2006–2010 годы)».
19. ФЦП «Дети России (2007–2010 годы)».
20. ФЦП «Сохранение и восстановление плодородия почв земель сельскохозяйственного назначения и агроландшафтов как национального достояния России на 2006-2010 годы».
21. ФЦП «Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Российской Федерации до 2010 года».
22. ФЦП «Электронная Россия (2002 – 2010 годы)».
23. Закон Хабаровского края от 30.04.2008 № 190 «О порядке отбора заявок на реализацию приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов на территории Хабаровского края».
24. Постановление Правительства Хабаровского края от 04 августа 2006 г. № 124-пр «О направлениях внешнеэкономической политики правительства Хабаровского края на 2006-2010 гг.».

25. Постановление Правительства Хабаровского края от 23 ноября 2006 г. № 2-пр «Об основных направлениях развития пищевой промышленности Хабаровского края до 2010 г.».

26. Постановление Правительства Хабаровского края от 30 января 2007 г. №9-пр «О прогнозе социально-экономического развития Хабаровского края на период до 2010 г.».

27. Постановление Правительства Хабаровского края от 18 декабря 2006 г. № 196-пр «О состоянии и перспективах развития промышленного производства в Хабаровском крае» (включая Концепцию развития промышленного производства в Хабаровском крае на 2007-2010 годы)).

28. Постановление Правительства Хабаровского края от 04 ноября 2004 г. №82-пр «Об основных направлениях дальнейшего развития горнодобывающей промышленности и повышении ее роли в решении социально-экономических задач края».

29. Постановление Правительства Хабаровского края от 05 декабря 2005 г. № 135-пр «Об основных направлениях развития рыбной промышленности Хабаровского края до 2010г.».

30. Постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июля 2004 г. № 40-пр «Об Основных направлениях территориальной политики Правительства Хабаровского края до 2010 года».

31. Постановление Правительства Хабаровского края от 24 ноября 2003 г. № 49-пр «Об основных направлениях социального развития села Хабаровского края до 2010г.».

32. Постановление Правительства Хабаровского края от 10.06.2005 № 70-пр «О работе промышленных предприятий по повышению конкурентоспособности и освоению новых видов продукции».

33. Постановление Правительства Хабаровского края от 06.06.2005 № 67-пр «О мерах по повышению роли лесной отрасли в решении задач стратегического развития Хабаровского края на период до 2010 года».

34. Постановление Правительства Хабаровского края от 30.11.2006 № 188-пр «О ходе выполнения постановления Правительства Хабаровского края от 06.06.2005 № 67-пр «О мерах по повышению роли лесной отрасли в решении задач стратегического развития Хабаровского края на период до 2010 года» (включая Перечень приоритетных инвестиционных проектов по переработке древесины, реализуемой на территории Хабаровского края до 2010 года).

35. Постановление Правительства Хабаровского края от 22.06.2007 № 117-пр «Об утверждении положения о порядке предоставления субсидий из краевого фонда муниципального развития».

36. Постановление Правительства Хабаровского края от 01.02.2008 № 37-пр «Об утверждении Правил предоставления государственных гарантий Хабаровского края».

37. Постановление Правительства Хабаровского края от 06.03.2008 №72-пр «Об основных направлениях развития туризма в хабаровском крае на период 2008-2012 гг.».

38. Постановление Правительства Хабаровского края от 18.04.2008 № 107-пр «О взаимодействии органов исполнительной власти Хабаровского края по осуществлению инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений».

39. Распоряжение Губернатора Хабаровского края от 08.08.2007 №430-р «О прогнозе развития инновационной деятельности в Хабаровском крае до 2010 года».

40. Распоряжение Губернатора Хабаровского края от 23.10.2007 №580-р «Об утверждении Схемы размещения крупных производственных мощностей, а также объектов транспортной и энергетической инфраструктуры необходимых для осуществления их деятельности, на территории Хабаровского края на период 2008-2025 гг.

41. Постановление губернатора Хабаровского края от 25.07.2005 № 86-пр «О ходе выполнения постановления Губернатора Хабаровского края» от 09.01.2002 № 6 «Об основных направлениях развития здравоохранения Хабаровского края на 2002-2005 годы» и мерах по дальнейшему развитию здравоохранения на 2006-2010 годы.