

АДМИНИСТРАЦИЯ
КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от №
г. Комсомольск-на-Амуре

О внесении изменений в постановление администрации Комсомольского муниципального района от 26 января 2015 № 43 «Об утверждении Порядка оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе»

В связи с изменением действующего законодательства, в соответствии со статьями 14,14.1, 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», муниципальной программой «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе на 2019-2030 годы», утвержденной постановлением администрации Комсомольского муниципального района от 14.05.2018 № 476, администрация Комсомольского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, утвержденный постановлением администрации Комсомольского муниципального района от 26 января 2015 № 43, следующие изменения:

1.1. Утвердить в новой редакции Порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе Хабаровского края, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Утвердить в новой редакции Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим

инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.3. Внести в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе изменения, утвердив его согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановления администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края:

- от 26.01.2015 № 43 «Об утверждении Порядка оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе»;

- от 30.10.2015 № 738 «О внесении дополнений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе»;

- от 09.12.2015 № 882 «Об исключении имущества из Перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе»;

- от 06.06.2016 № 369 «О внесении изменений в Порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе»;

- от 30.09.2016 № 669/1 «О внесении изменений в Порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, утвержденный постановлением администрации Комсомольского муниципального района от 26.01.2015 № 43»;

- от 24.10.2016 № 722 «О внесении дополнения в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе»;

- от 07.12.2016 № 869 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки

субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, утвержденный постановлением администрации Комсомольского муниципального района от 26.01.2015 № 43»;

- от 20.04.2017 № 514 «О внесении изменений в постановление администрации Комсомольского муниципального района от 26.01.2015 № 43»;

- от 31.05.2017 № 651 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, утвержденный постановлением администрации Комсомольского муниципального района от 26.01.2015 № 43»;

- от 29.06.2017 № 790 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, и о внесении изменений в Порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, утвержденный постановлением администрации муниципального района от 26.01.2015 № 43»;

- от 10.07.2017 № 829 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, утвержденный постановлением администрации Комсомольского муниципального района от 26.01.2015 № 43»;

- от 23.08.2017 № 942 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, утвержденный постановлением администрации Комсомольского муниципального района от 26.01.2015 № 43»;

- от 19.09.2017 № 1082 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, утвержденный

держки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, утвержденного постановлением администрации Комсомольского муниципального района от 26.01.2015 № 43»;

- от 12.12.2018 № 1532 «О внесении изменений в Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе»;

- от 06.05.2019 № 555 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, утвержденный постановлением администрации Комсомольского муниципального района от 26.01.2015 № 43»;

- от 21.06.2019 № 713 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, утвержденный постановлением администрации Комсомольского муниципального района от 26.01.2015 № 43»;

- от 25.12.2019 № 1443 «О внесении дополнения в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, утвержденный постановлением администрации Комсомольского муниципального района от 26.01.2015 № 43»;

- от 04.02.2020 № 74 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, утвержденный постановлением администрации Комсомольского муниципального района от 26.01.2015 № 43»;

- от 04.02.2020 № 75 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, утвержденный поста-

новлением администрации Комсомольского муниципального района от 26.01.2015 № 43»;

- от 28.09.2020 № 763 «О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, утвержденный постановлением администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края от 26.01.2015 № 43»;

- от 01.04.2021 № 246 «О внесении изменений в Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе, утвержденные постановлением администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края от 29.06.2017 № 790».

3. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Комсомольского муниципального района, на официальном сайте администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению имуществом и охраны окружающей среды администрации муниципального района Бурмистрову Е.И.

Глава муниципального района

А.В. Коломыцев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации Комсомольского муниципального района
от _____.2021 №

ПОРЯДОК

оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе Хабаровского края

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе (далее – Порядок), разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в целях реализации муниципальной программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе на 2019-2030 годы», утвержденной постановлением администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края от 14.05.2018 № 476 и определяет условия оказания имущественной поддержки юридическим и (или) физическим лицам (далее - Субъектам), в том числе:

- субъектам малого и среднего предпринимательства, сведения о которых содержатся в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в пункте 3 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

- организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, сведения о которых содержатся в едином реестре организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

- физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

1.2. Оказание имущественной поддержки Субъектам в Комсомольском муниципальном районе, осуществляется в виде передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества, в том числе земельных участков

(за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов, на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с муниципальной программой (далее – Имущественная поддержка). Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению.

1.2.1. При выявлении факта использования имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки, не по целевому назначению и (или) с нарушением запретов, установленных частью 4.2 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ, а также в случаях, предусмотренных статьей 619 Гражданского кодекса РФ, правообладатель в течение семи рабочих дней со дня выявления таких фактов направляет Субъекту письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в срок, установленный в указанном предупреждении, который не может превышать трех месяцев со дня выявления таких фактов.

1.2.2. В случае неисполнения Субъектом своих обязательств в срок, указанный в предупреждении, правообладатель:

- обращается в суд с требованием о прекращении права аренды в отношении имущества, включенного в Перечень;

- в течение 30 календарных дней обеспечивает внесение в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки информации о нарушениях Субъектом условий предоставления поддержки.

1.3. Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе (далее - Перечень) утверждается постановлением администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края.

1.4. Муниципальное имущество, включенное в Перечень предоставляется во владение и (или) в пользование Субъектам в Комсомольском муниципальном районе на долгосрочной основе на срок не менее чем пять лет с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования.

1.5. Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки Субъектам в Комсомольском муниципальном районе,

утверждается постановлением администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края.

2. Порядок предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень (за исключением земельных участков)

2.1. Имущественная поддержка оказывается Субъектам при условии:

- их регистрации на территории Комсомольского муниципального района Хабаровского края (либо имеющие обособленные подразделения или филиалы на территории Комсомольского муниципального района);

- отсутствия задолженности по налоговым и иным обязательным платежам, в том числе по сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам, в бюджетную систему Российской Федерации - на 01 число месяца подачи заявления о предоставлении в аренду имущества, включенного в Перечень;

- Субъект - юридическое лицо, не должно находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

- Субъект - физическое лицо, не должно прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

- Субъект не нарушал порядок и условия оказания поддержки или с момента признания заявителя допустившим нарушение порядка и условий оказания поддержки, в том числе не обеспечившим целевого использования средств поддержки, прошло более чем три года;

- Субъект - физическое лицо, не должно находиться в стадии банкротства;

- Субъект не получал ранее аналогичную поддержку (поддержку, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) или сроки ее оказания истекли.

2.2. В целях предоставления имущества, включенного в Перечень, Субъект обращается в администрацию Комсомольского муниципального района Хабаровского края (далее - Правообладатель) с заявлением в письменной форме о предоставлении в аренду имущества, включенного в Перечень (далее - заявление) (образец заявления утвержден распоряжением администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края.

2.2.1. В заявлении должны быть указаны:

1) фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность.

2) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей - в случае подачи заявления физическим лицом, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя.

3) идентификационный номер налогоплательщика - в случае подачи заявления физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

4) наименование, место нахождения, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в Еди-

ном государственном реестре юридических лиц - в случае, если заявка подается юридическим лицом;

5) почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона заявителя или его представителя;

6) наименование и индивидуализирующие характеристики испрашиваемого имущества, включенного в Перечень (в отношении недвижимого имущества - кадастровый номер, площадь; в отношении движимого имущества - тип, марка, год выпуска, иные индивидуализирующие сведения);

7) срок, на который планируется заключить договор аренды имущества, включенного в Перечень;

8) цель использования испрашиваемого имущества, включенного в Перечень;

9) способ получения заявителем решения правообладателя, иных документов, направление которых предусмотрено настоящим Порядком (непосредственно при обращении к правообладателю, по почтовому адресу).

2.2.2. К заявлению прилагаются следующие документы:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя, если заявителем является физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя или в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход;

- копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя;

- документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица или иного лица, действующего на основании устава;

- копии учредительных документов – для юридического лица.

- заявление о соответствии вновь созданного юридического лица и вновь зарегистрированного индивидуального предпринимателя условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным Законом о развитии малого и среднего предпринимательства, по форме, утвержденной Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10 марта 2016 г. № 113, в случае подачи заявления вновь созданным юридическим лицом и вновь зарегистрированным индивидуальным предпринимателем.

2.2.3. Заявитель вправе по собственной инициативе представить правообладателю следующие документы:

- сведения из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства или единого реестра организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которых осуществляется в соответствии с Законом о развитии малого и среднего предпринимательства;

- справку налогового органа, подтверждающую отсутствие задолженности по налоговым и иным обязательным платежам, в том числе по сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам, в бюджетную систему Рос-

сийской Федерации, - на 01 число месяца подачи заявления, выданную не более чем за месяц до подачи заявления;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц;

- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя.

- справку о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход.

2.2.4. Документы, предусмотренные подпунктами 2.2.1. - 2.2.3 настоящего пункта, должны быть заверены подписью лица, имеющего право действовать без доверенности (руководитель Субъекта), либо иного уполномоченного лица.

Заявитель самостоятельно несет ответственность за достоверность предоставленных документов.

2.3. Основания для принятия правообладателем решения об отказе в оказании Имущественной поддержки:

а) имущество, указанное в заявлении, не включено в Перечень;

б) в отношении имущества, указанного в заявлении, уже принято решение об оказании Имущественной поддержки;

в) заявитель не является Субъектом и (или) не имеет регистрации на территории Комсомольского муниципального района Хабаровского края (либо обособленные подразделения или филиалы на территории Комсомольского муниципального района);

д) цели использования имущества, указанные в заявлении, не соответствуют целевому использованию имущества, включенного в Перечень;

е) заявителем не представлены сведения и документы, установленные подпунктами 2.2.1-2.2.3. пункта 2.2 настоящего раздела, документы не соответствуют требованиям подпункта 2.2.4 пункта 2.2 настоящего раздела и (или) содержат недостоверные сведения;

ж) заявитель имеет задолженность по налоговым и иным обязательным платежам, в том числе по сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам, в бюджетную систему Российской Федерации - на 01 число месяца подачи заявления;

з) заявитель - юридическое лицо находится в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства;

и) заявитель - физическое лицо находится в стадии банкротства либо прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

к) ранее в отношении заявителя принято решение об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) и сроки ее оказания не истекли;

л) с даты признания заявителем допустившим нарушение порядка и условий оказания поддержки, в том числе не обеспечившим целевого ис-

пользования средств Имущественной поддержки, прошло менее чем три года.

2.4. Срок рассмотрения заявления и пакета документов заявителя по вопросам оказания Имущественной поддержки составляет не более 30 дней с даты обращения.

При поступлении на один объект только одного заявления Субъекта об оказании Имущественной поддержки в виде предоставления в аренду конкретного объекта, договор аренды муниципального имущества заключается в соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в качестве муниципальной преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Такая муниципальная преференция предоставляется Субъектам без предварительного согласия антимонопольного органа (пункт 4 часть 3 статьи 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»).

2.5. В случае, если до даты принятия решения о предоставлении Имущественной поддержки поступило два и более заявлений на оказание Имущественной поддержки в виде предоставления в аренду конкретного объекта муниципального имущества, договор аренды на такое имущество заключается посредством проведения аукциона по продаже права заключения договора аренды.

2.6. По результатам проведенных аукционов по продаже права заключения договоров аренды в отношении объектов муниципального имущества, на основании соответствующего протокола администрация Комсомольского муниципального района, в течение десяти дней со дня поступления в бюджет Комсомольского муниципального района денежных средств от продажи на торгах права заключения договора аренды, но не ранее десяти дней со дня размещения на официальном сайте <http://torgi.gov.ru> протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, заключает с победителями аукциона договор аренды.

2.7. Отдел в течение 15 дней со дня принятия решения об оказании Имущественной поддержки направляет информацию в отдел экономического развития и инвестиций администрации Комсомольского муниципального района для внесения сведений о получателях Имущественной поддержки в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки.

2.8. Отдел экономического развития и инвестиций администрации Комсомольского муниципального района, уполномоченный на ведение реестра субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки (далее – реестр), в течение 30 дней с даты принятия решения об оказании Имущественной поддержки или о прекращении оказания Имущественной поддержки вносит запись в отношении соответствующих Субъектов в реестр и размещает его на официальном сайте администрации Комсомольского муниципального района в сети Интернет.

2.9. В случае если оказана имущественная поддержка Субъектам в виде предоставления в аренду без проведения конкурсов и аукционов недвижимого имущества с движимым имуществом и срок ее не истек, но в процессе эксплуатации движимое имущество в связи с его физическим износом требует замены или исключения, либо включения дополнительного движимого имущества для эксплуатации недвижимого имущества, являющегося технологически связанным с ним, то дополнительно имущественная поддержка Субъектам не оказывается, а заключается дополнительное соглашение к договору аренды муниципального имущества.

2.10. Земельные участки, включенные в Перечень, предоставляются в аренду в соответствии с порядком, установленным Земельным кодексом Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации Комсомольского муниципального района
от _____ .2021 №

ПОРЯДОК

формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе Хабаровского края

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и определяет правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Комсомольского муниципального района Хабаровского края, предназначенного для оказания имущественной поддержки на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок и Перечень соответственно), требования к имуществу, сведения о котором включаются в Перечень.

1.2. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, должно быть свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

Муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, по предложению указанных предприятий или учреждений и с согласия администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края может быть включено в Перечень в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Субъекты).

1.3. В Перечень не включаются земельные участки, предусмотренные подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

1.4. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность Субъектов в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.5. Формирование Перечня осуществляется в целях:

1) обеспечение доступности информации о муниципальном имуществе, включенном в Перечень, для Субъектов

2) предоставления муниципального имущества, включенного в Перечень, во владение и (или) в пользование Субъектам на долгосрочной основе;

3) оказание имущественной поддержки Субъектам;

4) повышения эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности Комсомольского муниципального района Хабаровского края;

5) стимулирования развития малого и среднего предпринимательства на территории Комсомольского муниципального района Хабаровского края.

2. Порядок формирования и ведения Перечня, в том числе внесение изменений и ежегодное дополнение

2.1. Перечень формируется в виде информационной базы данных, содержащей реестр объектов муниципального имущества, с ежегодным до 1 ноября текущего года дополнением таких Перечней муниципальным имуществом.

2.2. В перечень вносится муниципальное имущество, соответствующее следующим критериям:

а) имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

В отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего имущества в перечень, а так же согласие администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края на включение имущества в Перечень;

б) в отношении имущества не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;

- в) имущество не является объектом религиозного назначения;
- г) имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда;
- д) в отношении имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;
- е) имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации;
- ж) имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
- з) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;
- и) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;
- к) движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня, а также изменение сведений о муниципальном имуществе, включенном в Перечень, осуществляется на основании предложений, поступивших от некоммерческих организаций, выражающих интересы Субъектов, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки Субъектов, непосредственно от Субъектов, муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального района.

2.4. Предложения рассматриваются комиссией по формированию Перечня (далее – Комиссия). Состав комиссии утверждается правовым актом Комсомольского муниципального района Хабаровского края.

Основной задачей Комиссии является повышение эффективности использования муниципального имущества в целях оказания имущественной поддержки Субъектам.

2.4.1. К полномочиям Комиссии относится:

- определение целесообразности включения или исключения муниципального имущества из Перечня, внесения изменений в Перечень;
- подготовка рекомендаций в целях оптимизации состава муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки Субъектов.

2.4.2. Комиссия в рамках своей компетенции в течение 15 рабочих дней с момента получения предложений рассматривает возможность включения

или исключения муниципального имущества из Перечня, внесения изменений в Перечень.

2.4.3. По результатам обсуждения предложений Комиссия принимает решение о включении или исключении муниципального имущества из Перечня, внесении изменений в Перечень, либо об отказе во включении или исключении муниципального имущества из Перечня, внесении изменений в Перечень. Решение Комиссии считается принятым, если за него проголосовало не менее двух третей присутствующих членов комиссии.

2.4.4. Решение Комиссии оформляются протоколом. Протокол заседания ведет секретарь комиссии. Протокол подписывается всеми члена Комиссии, присутствующими на заседании.

2.5. Протокол направляется в отдел по управлению имуществом и охраны окружающей среды администрации Комсомольского муниципального района (далее – отдел). Хранение протокола обеспечивает отдел.

2.6. С учетом решения Комиссии отдел разрабатывает соответствующий проект постановления администрации муниципального района Хабаровского края, о чем письменно уведомляется заинтересованное лицо.

В случае принятия Комиссией решения об отказе во включении или исключении муниципального имущества из Перечня, внесении изменений в Перечень, отдел уведомляет заинтересованное лицо с обоснованием причин отказа.

2.7. Перечень ведется отделом в электронном виде и на бумажном носителе с соблюдением требований к программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования.

2.8. Все изменения и дополнения в Перечень вносятся постановлениями администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края.

3. Порядок опубликования Перечня и предоставления сведений о включенном в него имуществе

3.1. Утвержденный постановлением администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

- обязательному опубликованию в Сборнике муниципальных правовых актов Комсомольского муниципального района Хабаровского края в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

- размещению на официальном сайте администрации Комсомольского муниципального района в сети Интернет в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

3.2. Отдел обеспечивает контроль за размещением и обновлением Перечня на официальном сайте администрации Комсомольского муниципального района Хабаровского края в сети Интернет.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению администрации
Комсомольского
муниципального района

от _____ .2021 №

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Адрес места расположения муниципального имущества	Характеристики муниципального имущества
1	2	3	4
1.	Автоцистерна (гос. рег. знак В039См27, VIN-ХVU56274РС000007, марка АЦПТ-9,5-65115, год выпуска 2012, цвет оранжевый, мощность	-	-
2.	Автомобиль-автоцистерна для пищевых жидкостей, VIN- Х72473901А0000042, 2010г.в.	-	-
3.	Автомобиль - мусоровоз КО-440-4, идентификационный номер (VIN) ХVІ 48320080001391, регистрационный знак К617ТК27, год изготовления ТС 2008, модель, № двигателя 508.10 70287988	-	-
4.	Автомобиль – цистерна идентификационный номер (VIN) Х 89462453СОАD4088, марка, модель ТС 462453, год изготовления ТС 2012, модель, № двигателя 508300 С0296178, страна изготовитель Россия	-	-
5.	Автомобиль - автолесовоз, идентификационный номер – Х8958491G90АХ6118, марка 58491G-0000010-04, 2009 года выпуска, номер двигателя – ЯМЗ-236НЕ2-24 90281169,	-	-

1	2	3	4
	номер шасси – 43200091355730, номер кузова – 43200090005111, цвет – голубой, мощность двигателя – 230 л.с., тип двигателя – дизельный		
6.	Мусоровоз КО-440, идентификационный номер – XVL 48321290000454, марка КО-440, 2009 года выпуска, номер двигателя – Д245,7ЕЗ,4857700, номер шасси – 33090090984052, номер кузова – 33070090170332, цвет – белый, мощность двигателя – 119 л.с., тип двигателя – дизельный	-	-
7.	Грузовой тягач седельный SHACMAN SX4256DV385 (VIN LZGJLDV58DX103731, год выпуска 2013, цвет синий, серия и номер свидетельства о регистрации 2740 011536, гос. рег. знак Н175МС27)	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Снежный, ул. Торговая, 14.	-
8.	Трайлер прицеп ЛЯНЬШАНЬ ДУНЬЕ CSQ939OTDP (VIN LMA93NGT6E0030191, год выпуска 2014, цвет синий, серия и номер свидетельства о регистрации 2740 611533, гос. рег. знак АА081927)	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Снежный, ул. Торговая, 14.	-
9.	Бульдозер ZOOMLION ZD160-3 (год выпуска 2014, цвет серо-желтый, серия и номер свидетельства о регистрации СВ 473872, гос. рег. знак 27 ХН 3965)	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Снежный, ул. Торговая, 14.	-
10.	Экскаватор гусеничный DOOSAN DXX225L СА, год выпуска 2013, заводской номер машины ДНКСЕВАСАД00114082, двигатель № DB58TIS318104EI, паспорт самоходной машины ТТ 080723, цвет оранжевый, серия и номер свидетельство о регистрации СВ 473873, гос. рег. знак 27 ХН 3966)	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Снежный, ул. Торговая, 14.	-
11.	Низковольтная линия электропередач – 0,4 кВ	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Боктор, ул. Школьная - пер. Мирный – ул. Береговая - ул. Таежная	4 979,60 п.м
12.	Внутрипоселковые линии электропередач ВЛ- 0,4кВ	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Верхнетамбовское	2,854 км
13.	Высоковольтная линия электропередачи 10 кВ, в составе движимое имущество:	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Нижнетамбовское, от дизельной расположенной на	2 872 м

1	2	3	4
		ул. Колхозная, через ТП-1 до ТП-2, расположенной на ул. Советская, через ТП-1, до ТП-3, расположенной по ул. Железнодорожная, от ТП-3 до ТП 4, расположенной по ул. Воронежская	
13.1.	ТП-1	-	-
13.2.	ТП-2	-	-
13.3.	ТП-3	-	-
14.	Низковольтная линия электропередач-0,4 кВ	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Нижнетамбовское, от ТП-1, расположенной по ул. Колхозная, по ул. Колхозная, Кретьова, Железнодорожная, Набережная, Кооперативная, Амурская, Школьная; от ТП-2, расположенной на ул. Советской, ул. Зеленой	8,1111 км
15.	Низковольтная линия передач-0,4 кВ, в составе движимое имущество:	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Нижнетамбовское, от ТП-4, расположенной на улице Воронежская, Украинская, Белорусская, Комсомольская, Первостроителей, Магистральная, Заречная	4 057 м
15.1.	ТП-4	-	-
16.	Высоковольтная линия электропередач – 10 кВ, в составе движимое имущество:	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Нижние Халбы, от дизельной, расположенной в районе дома №1 по ул. Лесной до ТП, расположенной в селе Среднетамбовское	2,2298 км
16.1.	Генератор Kipor13кВт	-	-
16.2.	Двигатель Kipor19STA	-	-
17.	Низковольтная линия электропередач – 0,4кВ	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Нижние Халбы, от дизельной, расположенной в районе дома №1 по ул. Лесная, по ул. Клубная, Колхозная, Центральная, Набережная, 40 лет Победы	3 958 п.м
18.	ВЛЗ-0,4 кВ	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Нижние Халбы	1 085 м

1	2	3	4
19.	Сборное здание из сэндвич панелей, в составе движимое имущество:	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Новоильиновка, ул. Зеленая, д.11	34,9 кв.м
19.1.	Емкость под ГСМ на 10 м3	-	-
19.2.	Щитовая (ДЭС)	-	-
19.3.	Выключатель вакуумный на ДЭС ВВТЭ-10-20/630	-	-
19.4.	Сервопривод воздушной заслонки для горелки MULTICALOR 300.1 MD\AB TC	-	-
19.5.	Электродвигатель горелки для горелки MULTICALOR 300.1 MD\AB TC	-	-
19.6.	Газовая рампа в сборе dy-65 для горелки MULTICALOR 300.1 MD\AB TC	-	-
19.7.	Электропривод АМВ 182 импульсный DANFOSS для трехходового клапана	-	-
20.	Сооружение (электроэнергетики ВЛ-0,4кВ)	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Новоильиновка, от дизельной, расположенной в районе дома № 11 по ул. Зеленая по улицам Школьная, Советская, Амурская, Зеленая	3242 п.м
21.	Высоковольтная линия электропередач – 6 кВ	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Ягодный, ул. Набережная – ул. Железнодорожная – пер. Лесной – ул. Мачтовая - ул. Ключевая – ул. Октябрьская – ул. Школьная	4 389,10 п.м
22.	ВЛ -0,4кВ	Хабаровский край Комсомольский район, пос. Шелехово, от ТП №17, расположенной по ул. Магистральная по улицам Амурская, Центральная, Магистральная	2 414 м
23.	ВЛ-06 кВ, литера 2	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Шелехово, от разветвительной опоры межпоселковой линии электропередачи 6кВ в сторону с. Шелехово до ТП № 18, расположенной по Магистральной	6 690 м
24.	ВЛ-6 кВ, литера 2	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Черный Мыс, от разветвительной опоры межпосел-	6,445 м

1	2	3	4
		ковой линии электропередачи 6кВ в сторону с. Черный Мыс до ТП № 18, расположенной по ул. Зеленой	
25.	Воздушная линия -0,4кВ	Хабаровский край Комсомольский район, с. Черный Мыс, от ТП № 18 по улицам Зеленая, Набережная, Школьная, Новая	1 357 м
26.	Дизельная электростанция, в составе движимое имущество:	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Ягодный, ул. Набережная, 6	625,5 кв.м
26.1.	Щитовое распределительное устройство	-	-
26.2.	Щитовое распределительное устройство	-	-
26.3.	Щитовое распределительное устройство	-	-
26.4.	Щитовое распределительное устройство	-	-
26.5.	Щитовое распределительное устройство	-	-
26.6.	Трансформатор ТМ-400-6-04	-	-
26.7.	Дизель ДГ-72 № 1821	-	-
26.8.	Дизель ДГ-72 № 1701	-	-
26.9.	Дизель ДГ-72 № 1200	-	-
26.10.	Станок токарно-винторезный	-	-
26.11.	Емкость 75 м3	-	-
26.12.	КТПН 400/6-04 (№1)	-	-
26.13.	Дизель генератор CATERPILLAR OLYMOIAN GEN 275-4 (Великобритания) (серийный номер OLY00000YMPN07674)	-	-
26.14.	Установка э/генераторная с диз. двигателем (CATERPILLAR, модель 900, серийный номер CAT00000CTGC00958, 2012 г.)	-	-
26.15.	Установка э/генераторная с диз.двигателем (CATERPILLAR, модель 900, серийный номер CAT00000VTGC00959, 2012 г.)	-	-
27.	Низковольтная линия электропередач -0,4 кВ	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Ягодный, ул. Железнодорожная – ул. Заречная – пер. Школьный – ул. Школьная – ул. Мачтовая – пер. Лесной – ул. Лесная – ул. Ключевая – ул. Октябрьская – ул. 70лет	11 899,10 п.м

1	2	3	4
		Октябрь – ул. Первомайская – ул. Спортивная – пер. Пролетарский – пер. Ключевой – ул. Строительная – пер. Молодежный – ул. Юбилейная – ул. Таежная	
28.	Низковольтные линии электропередач-0,4 кВ	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Ягодный, ул. Школьная, 2	402 м
29.	Трансформаторная подстанция № 2	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Ягодный, на территории нижнего склада	14,7 кв.м
30.	Трансформаторная подстанция № 3	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Ягодный, на территории Котельной	20,8 кв.м
31.	Трансформаторная подстанция № 4	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Ягодный, ул. Железнодорожная,14	21,8 кв.м
32.	Трансформаторная подстанция № 5	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Ягодный, на пересечении улиц Строителей и Ключевой	9,8 кв.м
33.	Трансформаторная подстанция № 6	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Ягодный, на пересечении улиц Школьной и Первомайской	21,7 кв.м
34	Склад	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Снежный, ул. Заветная, д.17	358,5 кв.м
35.	Двухцепная ВЛИ-0,4кВ	Хабаровский край, район Комсомольский, п. Гурское, ул. Шоссейная, 23 а	200 м
36.	ВЛ-0,4 кВ	Хабаровский край, Комсомольский район, ст. Кун от КТП ПЭ до опоры №20 по ул. Вокзальная	0,5984 км
37.	ВЛ-0,4 кВ	Хабаровский край, Комсомольский район, ст. Пони от опоры №5 до опоры № 19, от опоры № 24 до жилых домов по ул. Пасечная	1,3911 км
38.	ВЛ-0,4 кВ	Хабаровский край, Комсомольский район п. Снежный от ТП 2/1 до жилых домов по ул. Речная, пер. Майский, пер. Восточный; от ТП 2/2 до жилых домов № 11, 13 по ул. Торговая, №20-24 по ул. Строительная; от ТП 2/3 до домов №2-№8 по ул. Строительная, до домов №1,№3 по ул. Гаражная, до домов №8-18 по ул. Торговая; от КТПН 2/4 до домов по ул. Торговая, ул. Снежная, ул. Подлесная, ул. Лесная, ул. Зеленая,	11 608,6 п.м

1	2	3	4
		ул. Ключевая; от МТП 2/5 до домов по ул. Березовая; от ТП 4/1 до территории ГСМ, гаража и нижнего склада; от ТП 4/2 до домов по пер. Больничный, по ул. Спортивная, по ул. Центральная, ул. Луговая; от ТП 4/3 до домов по ул. Пионерская, пер. Огородный, ул. Октябрьская, ул. Новая	
39.	ВЛ-0,4 кВ ф. Дёповская инв № 285 лит.1	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское от ГШУ(электростанция) до опоры № 8 по улице Вокзальной; до опоры № 39 улице Дёповской	1,5684 км
40.	ВЛ-0,4 кВ от ТП-1, в составе движимого имущества:	Хабаровский край Комсомольский район, пос. Кенай, от ТП-1 севернее 57м детского сада по ул. Пионерская №7а до жилого дома №5 по ул. Школьная, до жилых домов №2 и №10 по ул. Новая, до нежилого здания №18 и здания котельной по ул. Пионерская до жилого дома №2 по ул. Пионерская до жилых домов №2 и № 10 по ул. Строительная	2 421,4 п.м
40.1.	Трансформаторная подстанция № 2 (в составе трансформатор ТМ-160/10/0,4 У/УН-0)	Хабаровский край, Комсомольский край, п. Кенай	-
41.	ВЛ-0,4 кВ от ТП-2, в составе движимого имущества:	Хабаровский край Комсомольский район, пос. Кенай, от ТП-2 южнее 27м жилого дома №12 по ул. Октябрьская до жилых домов №1 и №5 по ул. Речная, до жилого дома №19 по ул. Лесная, до жилых домов №1 и №2 по ул. Комсомольская, до жилого дома №1 по ул. Лесная, до жилого дома №11 по ул. Ленина, до жилых домов № 13 и № 34, нежилого здания № 22, территории базы по ул. Пионерская, до жилого дома № 8 по ул. Речная	3 059,5 п.м
41.1.	Трансформаторная подстанция № 1 (в составе трансформатор ТМ-160/10/0,4 У/УН-0)	Хабаровский край, Комсомольский край, п. Кенай	-
42.	ВЛ-0,4 кВ ф. Водокачка инв. № 280 лит. 1	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское, от КТП № 8 по ул. Набережной до опор № 23; № 28 по ул. Шоссейной до опоры № 41 по ул. Дорожной	1,5665 км

1	2	3	4
43.	ВЛ-0,4 кВ ф. Вокзальная инв № 279. Лит.1, в составе движимое имущество:	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское от КТП № 4 до опоры № 16 по ул. Вокзальной	0,5625 км
43.1.	КТП Вокзальная (переезд) тип (ТМГ 250/10-11)-УХЛ1	Хабаровский край, Комсомольский р-н, п. Гурское	-
43.2.	КТП Вокзальная	Хабаровский край, Комсомольский р-н, п. Гурское	-
44.	ВЛ-0,4 кВ ф. Клуб инв. № 295 лит .1	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское, от КТП № 11 до здания Клуба по улице Школьная	0,1759 км
44.1.	КТП Клубный	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское	-
45.	ВЛ-0,4 кВ ф. Клубная инв. № 291 лит.1	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское, от КТП № 3 к жилым домам по переулку Клубный, переулку Лесной	0,4497 км
46.	ВЛ-0,4 кВ ф. Комсомольская инв.№ 282. Лит 1	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское, от КТП № 9 по ул. Шоссейной до опоры № 26 по ул. Комсомольской	0,9313 км
47.	ВЛ-0,4 кВ ф. Монга инв. № 287 лит.1	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское, от КТП № 3 к жилым домам по улицам: Вокзальная, Речная, Монга; переулки: Клубный, Лесной	2,3051 км
48.	ВЛ-0,4 кВ ф. Набережная инв. № 281 лит.1, в составе движимое имущество:	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское от КТП № 8 до опоры № 9 по ул. Набережной; до опоры № 25 по ул. Дорожной	0,9936 км
48.1.	КТП Набережная тип (ТМГ 250/10-11)-УХЛ1	Хабаровский край, Комсомольский р-н, п. Гурское	-
49.	ВЛ-0,4 кВ ф. Сахалинская инв. № 290 лит.1	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское, от КТП № 5 к жилым домам по улице Сахалинская	1,1578 км
49.1.	КТП Сахалинская ТМГ-250/10/0,4 У/ун-0	Хабаровский край, Комсомольский р-н, п. Гурское	-
50.	ВЛ-0,4 кВ ф. Школа инв. № 292. Лит 1	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское, от КТП № 11 до здания школы (литер А) по ул. Школьная 6	0,1384 км
51.	ВЛ-0,4 кВ ф. Школьная инв. № 293 лит.1	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское от КТП № 11 к жилым домам по улице Школьная	0,6611 км
52.	ВЛ-0,4 кВ ф. Шоссейная инв. № 294 лит.1	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское., от КТП № 9 к жилым домам по улицам: Шоссейная, Сахалинская, Владивостокская, Спортивная	1,5473 км

1	2	3	4
53.	ВЛ-0,4 кВ ф. Уссурийская инв. № 283 лит.1, в составе движимое имущество:	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское, от КТП № 12 по ул. Шоссейной до опор № 6; № 11; № 28 по улице Уссурийской	0,9474 км
53.1.	КТП Уссурийская тип (ТМГ 250/10/0,4 У/Ун-0	Хабаровский край, Комсомольский край, п. Гурское	-
54.	ВЛ-0,4 кВф. Поселок, в составе движимое имущество:	Хабаровский край Комсомольский район, пос. Кенай, от ОПП к жилым домам (вдоль ж/д путей)	1,9465 км
54.1.	Трансформатор	Хабаровский край, Комсомольский край, п. Кенай	-
54.2.	Трансформаторная подстанция № 3 (в составе трансформатор ТМ-250/10/0,4 У/Ун-0)	Хабаровский край, Комсомольский край, п. Кенай	-
55.	ВЛ-02 кВ ф. 135 км	Хабаровский край, Комсомольский район, от КТПО до опоры № 1 к дому на 135 км железной дороги р.п. Гурское – п. Уктур	0,064 км
56.	ВЛ-10 кВ, в составе движимое имущество:	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Снежный от подстанции по ул. Заветная,5 до КТПН 4/1 в районе подстанции, до ТП 4/2 в районе дома №13 по ул. Строительная, до КТПН 2/4 в районе дома №24 по ул. Торговая, до МТП 2/5 в районе насосной по ул. Снежная, до ТП 2/2 во дворе дома №22 по ул. Строительная, до ТП 2/3 во дворе дома №12 по ул. Торговая, до ТП 2/1 по ул. Речная, до СТП 3/1 в районе котельной по ул. Торговая, 17 до КТПН «Снежная» по ул. Заветная,6	6362 п.м
56.1.	КТПН 2/4	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Снежный, ул. Торговая, 24	-
56.2.	КТПН 4/1	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Снежный, ул. Заветная возле ГСМ	-
56.3.	КТПН 2/2	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Снежный, ул. Строительная, 22	-
56.4.	КТПН 4/2	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Снежный, ул. Строительная (угол Центральной)	-
56.5.	КТПН 2/1	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Снеж-	

1	2	3	4
		ный, ул. Заветная,17	
56.6.	КТПН 4/3	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Снежный, ул. Пионерская, 3 возле больницы	-
57.	ВЛ-10 кВ ф. Монга инв № 288 лит.1, в составе движимое имущество:	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское от ОПП до КТП № 4 по ул. Вокзальная, до КТП № 3 по переулку Лесной, до КТП № 10 в районе здания телецентра	2,5245 км
57.1.	КТП (телецентр)	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское	-
58.	ВЛ-10 кВ ф. Поселок инв № 289 лит 1.	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское, от ОПП по улице Вокзальная до КТП № 11 по улице Школьная, до КТП № 5, КТП № 8 по ул. Сахалинская, до КТП № 9 в районе ул. Уссурийская	2,0996 км
59.	ВЛ-10 кВ ф. Стройка инв № 278 лит.1	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Гурское, от ОПП по ул. Вокзальной до КТП № 12	1,7219 км
60.	Внешнее электро снабжение поселков Комсомольского района ВЛ-35 кВ «Селихино-Снежный» с ПС35/10 «Снежный и ПЖЗ» в составе: здание общеподстанционного пункта управления (ОПУ), закрытое распределительное устройство 10 кВ (ЗРУ-10 кВ), лит А; производственно-жилое здание, лит Б; ВЛ-35 кВ ПС «Селихино- ПС «Снежный», лит 1; сеть маслостоков с маслосборником, лит 2; кабельные лотки, лит 3; ограждение, лит 4; открытое распределительное устройство, лит 5; контур заземления и молниезащиты, лит 6.	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Снежный, ул. Заветная, 5	34,343 км
61.	Низковольтная линия электропередач – 0,4 кВ	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Уктур	7,1512 км
62.	Трансформаторная подстанция (СТП) 2/3	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Снежный, ул. Спортивная,1А	19,9 кв.м
63.	Трансформаторная подстанция СТП 3/1	Хабаровский край, Комсомольский район, п. Снежный, ул. Заветная, д.17а (возле котельной)	22,1 кв.м
64.	ВЛ-10 кВ, в составе движимое имущество:	Хабаровский край, Комсомольский район, от ПС 220/35/10 кВ «Уктур» с ПЖЗ» на юго-западной окраине пос. Уктур до КТП-1, КТП-2, КТП-3, КТП-4, КТП-5,	6,8677 км

1	2	3	4
		КТП-6, КТП-7 на территории пос. Уктур	
64.1.	Трансформаторная подстанция: КТП-1	-	-
64.2.	Трансформаторная подстанция: КТП-2	-	-
64.3.	Трансформаторная подстанция: КТП-3	-	-
64.4.	Трансформаторная подстанция: КТП-4	-	-
64.5.	Трансформаторная подстанция: КТП-5	-	-
64.6.	Трансформаторная подстанция: КТП-6	-	-
64.7.	Трансформаторная подстанция: КТП-7	-	-
64.8.	Трансформаторная подстанция: КТП-8	-	-
65.	Домик пасечника	Хабаровский край, Комсомольский район, Гурский лесхоз, Даппинское лесничество	37,8 кв.м
66.	Зимовник на 300 пчелосемей	Хабаровский край, Комсомольский район, Гурский лесхоз, Даппинское лесничество	61,5 кв.м
67.	Баня	Хабаровский край, Комсомольский район, Гурский лесхоз, Даппинское лесничество	16 кв.м
68.	Административное инв. № 153 литер А, этажность 2	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Хурба, ул. Гайдара, д.13	Помещение площадью 82,5 кв.м
69.	ВЛ-35 кВ «Снежный-Гурское»	Хабаровский край, р-н Комсомольский, п. Гурское, от опоры №167 ВЛ-35 кВ «Селихино-Снежный» до портала 35 кВ ПС «Гурское» по землям муниципального образования п. Снежный, Гурского лесхоза, муниципального образования п. Гурское	14120,00 м
70.	Модульная котельная с оборудованием (с. Селихино) В составе котельной: наружный модуль (помещение котельной) – 2 шт. по 720,0 тыс. рублей; жидкотопливный котел водогрейный KSO-200 – 3 шт. по 432,0 тыс. рублей; насос циркуляционный Wilo Top-s 40/15 – 3 штуки по 43,5 тыс. рублей; станция автоматического водоснабжения Wilo-Ecopompu MHI 202- 2 шт. по 32,0 тыс. рублей; пластинчатый теплообменник НН № 8 – 2 шт. по 397,55 тыс. рублей; насос циркуляционный Wilo Top-z 25/6 – 2 шт. по	Хабаровский край, р-н Комсомольский, с. Селихино	

1	2	3	4
	<p>25,0 тыс. рублей; бак запаса воды – 2 шт. по 21,0 тыс. рублей; бак запаса топлива – 1 шт. по 423,0 тыс. рублей; мембранный бак WRV-200 1 шт. по 12,0 тыс. рублей; запорная арматура – 6 шт. по 10,0 тыс. рублей; прибор учета дизельного топлива – 1 шт. по 10,0 тыс. рублей; прибор учета электроснабжения – 1 шт. по 7,20 тыс. рублей; прибор учета ХВС – 1 шт. по 3,30 тыс. рублей; прибор учета ГВС – 1 шт. по 3,30 тыс. рублей; прибор учета теплоснабжения 1 шт. по 18,70 тыс. рублей; термометр – 7 шт. по 0,5 тыс. рублей; манометр – 9 шт. по 0,6 тыс. рублей; система частотного регулирования на теплоснабжение – 1 шт., по 21,0 тыс. рублей; система частотного регулирования на ГВС- 1 шт. по 21,0 тыс. рублей; автономный генератор Huter DY6500 – 1 шт. по 39,0 тыс. рублей; самоработающий порошковый модуль системы пожаротушения – 3 шт. по 5,0 тыс. рублей; автоматизированная информационная измерительная система – 1 шт. по 82,0 тыс. рублей.</p>		
71.	Земельный участок 27:07:0050109:1	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Снежный, ул. Заветная, д.2	13 307 кв. м
72.	Земельный участок 27:07:0050109:388	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Снежный, ул. Заветная, 9	9 208 кв. м
73.	Земельный участок 27:07:0050112:3114	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Селихино, в 8 м на северо-запад от закусочной «Пикник», расположенной по адресу: Хабаровский край, Комсомольский район, с. Селихино, 337 км от авто-дороги Хабаровск – Комсомольск-на-Амуре, справа от въезда в с. Селихино	400 кв. м
74.	Земельный участок 27:07:0010102:1725	Хабаровский край, Комсомольский р-н, пос. Молодежный, северо-восточнее ул. Зеленая	1260 кв. м
75.	Земельный участок 27:07:0050102:3007	Хабаровский край, Комсомольский р-н, с. Пивань, ул. Полевая, уч. 9	1489 кв. м

1	2	3	4
76.	Земельный участок 27:07:0050112:3383	Хабаровский край, р-н Комсомольский, с. Селихино, ул. Железнодорожная, уч. 16	1801 кв. м
77.	Земельный участок 27:07:0050122:2295	Хабаровский край, Комсомольский район, вблизи п. Снежный	5000 кв. м
78.	Земельный участок 27:07:0040106:21	Хабаровский край, Комсомольский район, вблизи с. Новоильиновка	1000000 кв. м
79.	Земельный участок 27:07:0040106:19	Хабаровский край, Комсомольский район, вблизи с. Новоильиновка	70000 кв. м.
80.	Земельный участок 27:07:0020113:4	Хабаровский край, Комсомольский район, между озерами Галичное и Хорпы.	3500000 кв. м
81.	Земельный участок 27:07:0010116:1927	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Хурба, в 300 метрах от автозаправочной станции	10000 кв. м
82.	Дизельная электростанция, в составе движимое имущество:	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Верхнетамбовское, ул. Новая, 1	81,7 кв.м
82.1.	Дизель-генератор АД100с	-	-
82.2.	Дизель-генератор GEP55- 1 40кВт	-	-
82.3.	Дизель-генератор GEP55- 1 40кВт	-	-
82.4.	Дизель-генератор АД60	-	-
82.5.	Емкость	-	-
82.6.	Емкость	-	-
82.7.	Емкость	-	-
82.8.	Щитовое распределительное устройство	-	-
83.	Дизельная электростанция, в составе движимое имущество:	Хабаровский край, Комсомольский район, с. Нижние Халбы, ул. Лесная, д.1А	221,5 кв.м
83.1	Дизель-генератор АД-100СТ400-1Рг	-	-
83.2.	Дизель-генераторная установка ED 200/400IV, заводской номер № 131006078	-	-
83.3.	Емкость 32 м3	-	-
83.4.	Емкость 50 м3	-	-
83.5.	Емкость 50 м3	-	-
83.6.	Емкость 54 м3	-	-
83.7.	Емкость 54 м3	-	-

1	2	3	4
83.8.	Дизель-генератор АД-150СТ4001Р	-	-
83.9.	Дизель-генератор ВАИФА ВФ-С103	-	-
84.	Многофункциональный кран-манипулятор (МКМ-200) 481042-0000021, (VIN) X08481042D2000178	-	-
85.	Бытовка	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Уктур, ул. Вокзальная, 4	17,6 кв. м
86.	Склад	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Уктур, ул. Вокзальная, 4	472,4 кв. м
87.	Прирельсовый склад	Хабаровский край, Комсомольский район, пос. Уктур, ул. Вокзальная, д. 4	402 кв. м