

Администрация Комсомольского муниципального района

ПРОТОКОЛ № 3
заседания Совета по предпринимательству
при главе муниципального района

г. Комсомольск-на-Амуре

26.11.2019

Форма проведения заседания: очная.

Дата составления протокола заседания: 26.11.2019.

Место проведения заседания: 681000, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Красно-флотская, д. 326

Председатель: Шугин П.П. – председатель Совета по предпринимательству при главе муниципального района (далее – Совет), индивидуальный предприниматель.

Секретарь: Пацуков С.М. – начальник отдела экономического развития и инвестиций.

Члены совета:

- Мытник С.А. – заместитель председателя Совета, директор ООО «Исток»;
- Жилкин А.В. – ген. директор ООО «Комсомольск Лес»;
- Мытник И.В. – ген. директор ООО «ДревоСтрой»;
- Шаталов П.Б. – директор ООО «Тепловик +»;
- Холова В.П. – индивидуальный предприниматель.

Присутствовали:

- Коломыщев А.В. – глава муниципального района;
- Парханюк В.С. – начальник отдела по информационным технологиям;
- Аникин М.А. – начальник отдела архитектуры и градостроительства, главный архитектор;
- Пузииков Д.В. – начальник отдела по управлению имуществом и охраны окружающей среды;
- Парханюк В.С. – начальник отдела по информационным технологиям;
- главы сельских поселений муниципального района;
- субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие деятельность на территории муниципального района.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Инвестиционное послание главы Комсомольского муниципального района.
2. Об экспертизе муниципального нормативного правового акта «Постановление администрации Комсомольского муниципального района от

04.09.2018 № 996 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Проведение сверки по арендным платежам по запросам граждан и юридических лиц».

3. Общественная экспертиза исполнения требований муниципального стандарта содействия инвестициям и развития предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе на 2019 год (далее – Стандарт):

3.1. по разделу 1 «Инвестиционный паспорт муниципального образования»;

3.2. по разделу 2 «Ежегодное инвестиционное послание главы муниципального образования»;

3.3. по разделу 7 «Наличие плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в муниципальном образовании»;

3.4. по разделу 16 «Оптимизация сроков прохождения процедур и развитие электронных сервисов в сфере строительства»;

3.5. по разделу 20 «Обеспечение межведомственного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия при осуществлении государственной регистрации прав»;

3.6. по разделу 21 «Качество регистрационного процесса».

СЛУШАЛИ:

1. Коломыщев А.В. выступил с Инвестиционным посланием главы Комсомольского муниципального района за 2019 год.

2. Пацуков С.М. рассказал о процедуре экспертизы муниципальных нормативных правовых актов в Комсомольском муниципальном районе.

Членами совета рассмотрено постановление администрации Комсомольского муниципального района от 04.09.2018 № 996 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Проведение сверки по арендным платежам по запросам граждан и юридических лиц» (далее – МНПА).

В ходе рассмотрения МНПА поступили следующие мнения:

1) положения, необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, в МНПА отсутствуют;

2) МНПА не содержит избыточных требований для предпринимателей;

3) Требуется внесение изменений в пункт 2.7 МНПА, в части конкретизации исчерпывающего перечня оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

3. Пацукова С.М. с информацией о проведении общественной экспертизы исполнения требований Стандарта.

3.1. Пацукова С.М. с информацией о наполнении и актуализации Инвестиционного паспорта муниципального района в соответствии с требованиями Муниципального стандарта.

3.2. Пацукова С.М. с информацией о соответствии формата инвестиционного послания требованиям Стандарта.

3.3. Пацукова С.М. с информацией об актуализации Плана создания инвестиционных объектов и объектов транспортной, энергетической, социаль-

ной, инженерной, коммунальной и телекоммуникационной инфраструктуры Комсомольского муниципального района Хабаровского края (далее – План), о реализации Плана в 2018 году.

3.4. Аникина М.А. с информацией о мероприятиях по развитию электронных сервисов в сфере строительства, проводимых администрацией муниципального района в 2019 году, оптимизации сроков прохождения административных процедур.

3.5. Пузикова Д.В. с информацией об обеспечении межведомственного взаимодействия при осуществлении государственной регистрации прав».

3.6. Пузикова Д.В. с информацией об обеспечении подачи органами местного самоуправления документов на государственную регистрацию прав в электронном виде.

РЕШИЛИ:

1. Разместить Инвестиционное послание главы Комсомольского муниципального района на Инвестиционном портале муниципального района, направить послание в адрес субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, действующих на территории муниципального района.

2. Выдать положительное заключение об экспертизе МНПА.

Рекомендовать отделу по управлению имуществом и охраны окружающей среды администрации муниципального района (Пузиков Д.В.) внести в 2020 году изменения в МНПА по результатам экспертизы.

3. О проведении общественной экспертизы исполнения требований Стандарта.

3.1. Информацию Пацукова С.М. принять к сведению.

Разместить актуализированную версию Инвестиционного паспорта муниципального района на Инвестиционном портале муниципального района и Инвестиционном портале Хабаровского края.

Признать требования Стандарта по разделу 1 «Инвестиционный паспорт муниципального образования» выполненными полностью.

3.2. Информацию Пацукова С.М. принять к сведению.

Признать требования Стандарта по разделу 2 «Ежегодное инвестиционное послание главы муниципального образования» выполненными полностью.

3.3. Информацию Пацукова С.М. принять к сведению.

Разместить актуализированную версию Плана и отчет о реализации Плана в 2019 году на Инвестиционном портале муниципального района.

Признать требования Стандарта по разделу 7 «Наличие плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в муниципальном образовании» выполненными полностью.

3.4. Информацию Аникина М.А. принять к сведению.

Активизировать в 2020 году работу по обеспечению предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче градостроительного плана земельного участка, по выдаче разрешения на строительство в электронном виде.

Признать требования Стандарта по разделу 16 «Оптимизация сроков прохождения процедур и развитие электронных сервисов в сфере строительства» выполненными частично.

3.5. Информацию Пузикова Д.В. принять к сведению.

Обеспечить в 2020 году предоставление исключительно в электронном виде сведений в рамках межведомственного взаимодействия.

Признать требования Стандарта по разделу 20 «Обеспечение межведомственного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия при осуществлении государственной регистрации прав» выполненными частично.

3.6. Информацию Пузикова Д.В. принять к сведению.

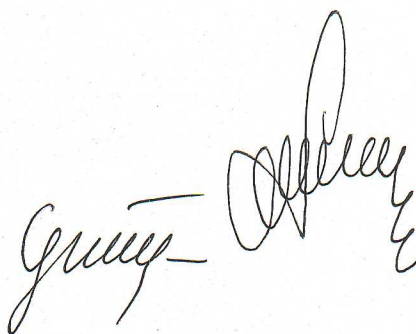
Признать требования Муниципального стандарта по разделу 21 «Качество регистрационного процесса» выполненными полностью.

Председатель

П.П. Шугин

Секретарь

С.М. Пацуков

The image shows two handwritten signatures in black ink. The signature on the left is for P.P. Shugin, and the signature on the right is for S.M. Patsukov. They are positioned between the printed names of the Chairman and Secretary.

**Инвестиционное послание
главы Комсомольского муниципального района**

Уважаемые коллеги, предприниматели и жители района!

Привлечение инвестиций является одним из важнейших факторов роста экономики, развития социальной сферы и повышения благосостояния населения. В связи с этим развитие инвестиционной привлекательности территории, являются приоритетными для органов местного самоуправления муниципального района.

В течение ряда лет, как во всем крае, наблюдается как положительная, так и отрицательная динамика экономических показателей.

Оборот отчитывающихся крупных и средних организаций (без учета деятельности субъектов малого предпринимательства) по оценке составил 1517,5 млн. рублей или 55,59 процента к аналогичному периоду 2018 года.

Инвестиции в основной капитал за счёт всех источников по оценке составили около 400,0 млн. рублей, что на 45,4 процента ниже, чем за аналогичный период прошлого года.

Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», по оценке составил 575,4 млн. рублей.

Ввод жилья за 9 месяцев 2019 года составил 1 312 кв. метров или 87,5 процента от годового плана.

Производство и распределение электроэнергии, газа, пара и воды за 9 месяцев 2019 года составило 443,1 млн. рублей.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата (без учета малых предприятий) сложилась на уровне 46,85 тыс. рублей с ростом к уровню аналогичного периода прошлого года на 16,8 процента.

Уровень безработицы на начало года составил один процент. Наша задача – удержать его, а в идеале и снизить.

В целях создания благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику администрация Комсомольского муниципального района внедряет Муниципальный стандарт содействия инвестициям и развития предпринимательства.

Муниципальный стандарт предусматривает выполнение комплекса мероприятий по следующим целевым моделям:

- Институциональная среда;
- Каналы прямой и обратной связи субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности с руководством муниципального образования;
- Развитие малого и среднего предпринимательства;
- Получение разрешения на строительство;

- Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества;
- Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества;
- Присоединение к инженерным сетям.

Осуществляется сопровождение реализуемых инвестиционных проектов, оказывается помощь в прохождении разрешительно-согласовательных процедур, получении государственной поддержки.

Одним из таких проектов является строительство производственной базы по хранению и переработке рыбной продукции в с. Бельго. Инициатор проекта – рыболовецкая артель «Комсомольская». Цель проекта – развитие прибрежного производства.

С целью реализации инвестиционного проекта в июне 2018 года между администрацией Комсомольского муниципального района и рыболовецкой артелью «Комсомольская» было заключено соглашение об информационно-консультационном и организационном сопровождении инвестиционного проекта. В июне 2018 года начато строительство объекта, которое было частично завершено к осенней путине 2018 года, что позволило частично загрузить производственные мощности еще на этапе строительства.

В настоящее время производственная база по хранению и переработке рыбной продукции сдана в эксплуатацию и в период осенней путины 2019 года осуществляла работу в соответствии с плановой мощностью.

Реализация проекта позволила добиться существенных экономических результатов, связанных с развитием добычи и переработки рыбной продукции, увеличением налоговых поступлений в бюджет муниципального района.

Рыболовецкая артель «Комсомольская» обеспечивает сезонную занятость и ежегодно формирует до 50 рабочих мест.

Привлечение инвестиций, развитие территории невозможно без крепкой социальной основы, развитой инфраструктуры. В 2019 году на территории муниципального района велись работы по строительству, реконструкции ряда объектов:

- автомобильной дороги по ул. Совхозная сельского поселения «Село Пивань»;
- распределительного газопровода для газификации с. Новый Мир;
- административного центра Нижнетамбовского сельского поселения.

На 2020 год и плановый период 2021-2022 годов запланированы бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности:

1. Административный центр сельского поселения «Село Большая Картель»;
2. Дом культуры сельского поселения «Село Большая Картель»;
3. Реконструкция здания спорткомплекса по ул. Школьная, 21 в пос. Уктур.

Работаем над привлечением дополнительных финансовых источников, включая средства федерального бюджета, на конкурсной основе. В 2019 году выделена субсидия из федерального бюджета на укрепление материально-технической базы учреждений культуры, приобретение специализированного

автотранспорта и проведение капитальных ремонтов Домов культуры в поселках Молодежный, Снежный, Уктур и селе Пивань.

Сельские поселения района принимают активное участие в проекте «Формирование комфортной городской среды», в реализации проектов развития, основанных на местных инициативах граждан, территориального общественного самоуправления.

Инвестиционный потенциал района опирается на многокомпонентную сырьевую базу.

В 2019 году на территории Комсомольского муниципального района осуществляют деятельность 12 лесозаготовительных предприятий, которые долгосрочно арендуют участки лесного фонда с ежегодным отпуском древесины в объеме 677 тыс. куб. метров (6,1 процента от краевого отпуска).

Объем разведанных запасов Понийского месторождения габбро-диоритов – 30 млн. куб. метров. Ежегодный объем добычи составляет более 60 тыс. куб. метров.

В 2018 году завершены геологоразведочные работы на Понийском участке Пони-Мулийского руднороссыпного узла. Выделены четыре перспективных участка месторождений рудного золота, названные Базовый, Грибной, Тропный и Борхи Тонкая. Текущие оцененные ресурсы по участку составляют более 160 тонн золота и более 1 млн. тонн меди.

Земли муниципального района входят в состав агропромышленного кластера, объединяющего территории г. Комсомольска-на-Амуре, Комсомольского, Солнечного, Амурского, имени Полины Осипенко муниципальных районов. Администрацией муниципального района подготовлен перечень инвестиционных площадок для развития сельского хозяйства в рамках реализации данного проекта.

На территории района реализуются крупные инфраструктурные проекты, например, инвестиционный проект ПАО «ФСК ЕЭС» «Строительство ВЛ 220 кВ Комсомольская – Ванино с заходами на ПС Селихино и установкой второго АТ на ПС 220 кВ Ванино». Воздушная линия электропередачи предназначена для повышения надежности электроснабжения потребителей районов Хабаровского края, увеличения пропускной способности электрической сети. Протяженность трассы ВЛ 220 кВ по территории района составит 127,3 км.

Значительные усилия прилагаются для развития на территории района отрасли связи. Обеспеченность жителей района услугами стационарной связи составляет 97,9 процента, услугами мобильной связи – 99,9 процента, доля населения, имеющего доступ к услугам цифрового телевидения составила 92,6 процента от общего числа жителей района.

В отчетном году на территории района велись работы по подключению к сети передачи данных, обеспечивающей доступ к сети «Интернет», и по передаче данных при осуществлении доступа к этой сети социально значимым объектам района. Работа проводится в рамках реализации федерального проекта «Информационная инфраструктура» национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации».

Большие перспективы связаны с реализацией на территории района инфраструктурных проектов федерального значения:

- Магистральный газопровод «Сахалин – Хабаровск – Владивосток»;
- Строительство железнодорожной линии Селихин – Ныш с переходом пролива Невельского;
- Строительство вторых путей на перегоне Эльдиган – Тудур Дальневосточной магистрали.

Нам предстоит работать над освоением многокомпонентной сырьевой базы, на которую опирается инвестиционный потенциал района:

- сохранение производственной базы по заготовке древесины;
- развитие агропромышленного кластера;
- освоение разведанных запасов Понийского месторождения габбро-диоритов;
- освоение Понийского участка Пони-Мулийского руднороссыпного узла золота;
- продолжение геологоразведочных работ по поиску рудных объектов меди и золота на Ходжарской площади.

Считаю, что Комсомольский район обладает значительным экономическим и инвестиционным потенциалом, который еще не до конца раскрыт. Сделать это можно только выстраивая конструктивный диалог между властью и бизнесом с учетом мнения и интересов жителей района. Уверен, совместными усилиями мы сможем добиться ощутимых результатов и обеспечить динамичное развитие района.